

PLE MUNICIPAL

Ajuntament de Sabadell

APROVAT en sessió de

2-6 JUL. 2019

P.A. del A.P.

El secretari

Pla tècnic de gestió i millora forestal

Número de PTGMF

Vigència

31/12/2019

Nom del PTGMF PARC AGRARI (urbà)

Municipis SABADELL

Comarques VALLÈS OCCIDENTAL

Model elaborat d'acord amb l'article 3 de la Llei 7/1999 del Centre de la Propietat Forestal, modificada per la Llei 31/2002 de 30 de desembre i l'Ordre AAM/246/2013, de 14 d'octubre, per la qual es regulen els instruments d'ordenació forestal.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Nom del PTGMF: Vigència: 31/12/

1. DESCRIPCIÓ DE LA FINCA I PROPIETAT

1.1 Propietat

1.1.1 Dades de la persona de contacte

Persona	Nom	1r cognom	2n cognom	DNI
Física	NÚRIA	CENTELLES	RABADAN	
Vial	Adreça	Municipi		Codi postal
Carrer	DEL SOL, 1 3A PLANTA	Sabadell		08201
Telefon/s:	937453313	629417962	Correu electrònic:	ncentelles@ajsabadell.cat

1.1.2 Dades de propietat

Persona	Raó social	CIF
Jurídica	AJUTAMENT DE SABADELL	P0818600I
Vial	Adreça	Municipi
Plaça	SANT ROC, 1	Sabadell
Telefon/s:	937453313	Correu electrònic: sostenibilitat@ajsabadell.cat

1.1.3 Dades de la/es finca/ques

Id Finca	Nom Finca	Municipi	Superfície (ha)
1	1	Sabadell	65,25

1.1.4 Relació entre finques i persones

Finca	Persona (DNI, CIF)	Rol
1	P0818600I	Propietari

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

1.2 Superfícies

Superfície total de la finca	65,25
Superfície poblada amb espècies arbòries	32,6
Superfície poblada amb espècies no arbòries	5,28
Superfície forestal	37,88
Superfície no forestal a ordenar	
Superfície ordenada en el PTGMF	37,88

1.3 Qualificacions especials i afectacions

Qualificacions especials

☒ No hi ha qualificacions especials

Afectacions

☒ No hi ha afectacions

1.4 Incendis forestals

Risc d'incendis tipus	Índex de perill	PPP i/o PPI
☒ Molt alt	Molt alt	PPIF SABADELL
☐ Afegir		

Mesures de prevenció i defensa contra incendis forestals

☐ No hi ha mesures de prevenció ni defensa contra incendis

Existeix una bassa d'aigua de 100.000 m3 en la part agrícola de la finca per al reg de diferents parcel·les (X 422581 Y 46000031)

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2. OBJECTIUS PREFERENTS

2.1 Antecedents de gestió de la superfície ordenada

Aquesta finca està integrada dins del "Pla Director per a la Gestió i el Desenvolupament del Parc Agrari de Sabadell", aprovat pel Ple Municipal de Sabadell el 30 de novembre de 2005; aquest document base delimita les línies de treball per desenvolupar la figura del Parc Agrari a Sabadell. L'any 2008 es desenvolupa el Pla Director mitjançant el "Pla Especial de Desenvolupament i Millora del Parc Agrari de Sabadell" en el qual s'estableix actuacions específiques i un calendari d'etapes.

Tot i ser unes peces urbanes, pel seu caràcter de sòl no urbanitzable, el novembre del 2007 es va redactar PTGMF del Parc Agrari de Sabadell que incloua parcel·les rústiques i urbanes. En aquest cas es fa aquesta separata, per incloure les parcel·les urbanes, considerades urbanísticament com a zones verdes, ja que l'Ajuntament de Sabadell té la voluntat de que siguin gestionades amb el mateix criteri que en les parcel·les rústiques, tot i que la gestió de la part urbana no pugui ésser validada pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya (organisme competent per validar els instruments d'ordenació forestal en finques forestals públiques).

La finca es va veure afectada per la ventada de 09/12/2014, generant la caiguda de pins de forma general però amb afectació heterogènia. L'actuació de retirada de pins es va iniciar el maig de 2015 i es va concloure el març de 2016. Entre el sector de Sant Julià d'Alta i el de Castellarnau retirant-se aproximadament unes 1750 Tn de pi de les quals un 65% varen ser fusta de serra, un 15% fusta de tritració i el 20% restant es va aprofitar arbre sencer per a biomassa.

S'han realitzat, posterior a la ventada, a banda de la retirada de pins, diferents plantacions.

2.2 Descripció dels objectius preferents

UA	Objectiu Preferent	
1	Productiu	Producció de fusta
2a	Serveis ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència
2b	Serveis ambientals	Gestió per a la recuperació i la potenciació d'espècies de flora i fauna
3a	Serveis socio-culturals	Usos recreatius i de lleure que pugui donar l'entorn forestal
3b	Serveis socio-culturals	Usos recreatius i de lleure que pugui donar l'entorn forestal
3c	Serveis socio-culturals	Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars
4	Serveis ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència
5a	Productiu	Pastura
5b	Productiu	Pastura
5c	Productiu	Pastura
5d	Productiu	Pastura
5e	Productiu	Pastura
5f	Productiu	Pastura
5g	Productiu	Pastura
6a	Serveis socio-culturals	Usos recreatius i de lleure que pugui donar l'entorn forestal
6b	Serveis ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència
7	Serveis socio-culturals	Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Activitat cinegètica, ramaderia extensiva i altra informació complementària a nivell de finca

- ☒ No hi ha activitat cinegètica
- ☒ No hi ha ramaderia extensiva
- ☐ Informació complementària

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

3. MODELS DE GESTIÓ I INFRAESTRUCTURES

3.1 Models de gestió

UA	Model de gestió	ORGEST	Formació Forestal	Codi
1	Ph02	S	Pinedes de pi blanc d'influència litoral	PHLIT
2a	PhP3-Ph04	S	Pinedes mixtes de pi blanc i pi pinyer	Ph_Ppa
2b	Matollar	N	Pinedes mixtes de pi blanc i pi pinyer	Ph_Ppa
3a	QIIIP2-QII01	S	Boscots mixtos d'alzina i pi blanc	QII_Ph
3b	QIIIP2-QII01	S	Boscots mixtos d'alzina i pi blanc	QII_Ph
3c	QIIIP2-QII01	S	Boscots mixtos d'alzina i pi blanc	QII_Ph
4	Ph01	S	Pinedes de pi blanc d'influència litoral	PHLIT
5a	Pastura	N	Pastura	P
5b	Pastura	N	Pastura	P
5c	Pastura	N	Pastura	P
5d	Pastura	N	Pastura	P
5e	Pastura	N	Pastura	P
5f	Pastura	N	Pastura	P
5g	Pastura	N	Pastura	P
6a	PhQII2-Ph01	S	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_QII
6b	PhQII2-Ph01	S	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_QII
7	QIIQu1-QII03	S	Alzinar litoral i roures	QIILIT_Qu

3.2 Infraestructures de la superfície ordenada

3.2.1.a Xarxa viària existent

Codi	Tipus	Longitud (m)	Any o periodicitat (**)
DB01E	Camí de desembosc	729,78	2.019
DB02E	Camí de desembosc	159,57	2.019
DB03E	Camí de desembosc	159,28	
DB04E	Camí de desembosc	91,75	
DB05E	Camí de desembosc	232,64	
DB06E	Camí de desembosc	44,52	
DB07E	Camí de desembosc	171,49	
DB08E	Camí de desembosc	328,11	2.020
DB09E	Camí de desembosc	427,42	2.020
DB10E	Camí de desembosc	292,42	2.020

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Codi	Tipus	Longitud (m)	Any o periodicitat (**)
PM01E	Camí primari	887,6	2
PM02E	Camí primari	306,62	2
PM04E	Camí primari	173,8	2
SC01E	Camí secundari	517,01	2
SC02E	Camí secundari	370,95	2
SC03E	Camí secundari	348,26	2
SC04E	Camí secundari	247,16	2
SC05E	Camí secundari	493,46	2
SC06E	Camí secundari	174,22	2
SC07E	Camí secundari	858,97	2

	Densitat (m/ha)	Longitud (m)
Camins principals		
Camins primaris	36,11	1.368,02
Camins secundaris	79,46	3.010,03
Camins de desembosc	69,61	2.636,98
Total camins existents	185,18	7.015,03

☐ Informació complementària

3.2.1.b Xarxa de nova construcció

Codi	Tipus	Longitud (m)	Any	S'adjunta fitxa tècnica
DB03P	Camí de desembosc	30,96	2.018	☐

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

	Densitat (m/ha)	Longitud (m)
Camins principals		
Camins primaris		
Camins secundaris		
Camins de desembosc	0,82	30,96
Total camins projectats	0,82	30,96

☒ Informació complementària

Es tracta de realitzar una connexió entre DB01E i DB02E per poder retirar el producte generat en els treballs previstos en la UA 1. Consisteix en un pujador des de la cota del camp de conreu en el talús d'aproximadament 5 metres fins a la zona on hi ha la massa arbrada.

3.2.2 Rompudes i transformacions a pastures

Codi	Tipus	Superfície (ha)	Any	S'adjunta fitxa tècnica
				☐

☐ Informació complementària

3.2.3 Infraestructures de prevenció d'incendis (línies de defensa i punts d'aigua)

Codi	Tipus	Amidament (ha o m²)	Any o periodicitat	Característiques tècniques
LD01P	Línia de defensa	2,08	2	Franja de protecció perimetral a les edificacions en zona verda municipal torrent de Can Feu
LD02P	Línia de defensa	1,01	2	Franja de protecció perimetral a les edificacions en zona verda municipal braç del torrent de Vallcorba
PA01E	Punt d'aigua	100.000		422569,4600034

☒ Informació complementària

El punt d'aigua és descobert i serveix com a punt de reserva per al reg d'algunes de les parcel·les agrícoles de la finca

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGFMF)

4. PROGRAMA D'ACTUACIONS FORESTALS

4.1 Actuacions forestals en les unitats d'actuació

UA	Actuacions programables	Any	Superfície (ha)	Notificació
3a	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	2	S
3a	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	2.1	S
3b	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0.5	S
3b	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	1	S
6a	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0.5	S
6b	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0.5	S
4	Aclarida de millora	2.018	0.97	S
1	Aclarida de millora	2.019	4.98	S
1	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2.019	1	S
3a	Tallada selectiva	2.020	11.95	S
3b	Tallada selectiva	2.021	4.07	S
6a	Aclarida de millora	2.021	5.28	S
2a	Aclarida de millora	2.022	2.09	S
3c	Tallada selectiva	2.024	0.95	S
6b	Aclarida de millora	2.024	0.98	S
2b	Reforestació per plantació	2.025	0.86	S

Actuacions no programables	Amidament (m, ha o m³)	Nombre d'actuacions	Notificació
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	23,23	5	N
Estassades	32,13	9	N
Eliminació de restes	31,27	8	N
Podes baixes	24,2	6	N
Podes altes	2,09	1	N
Reposició fallides	0,86	1	N
Manteniment de les reforestacions/aforestacions	0,86	1	N

4.2 Actuacions d'infraestructures i canvis d'ús del sòl

Codi	Actuacions programables	Amidament (m, ha o m³)	Any	Notificació
------	-------------------------	------------------------	-----	-------------

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

DB03P	Construcció	Camí de desembosc	30.96	2018	S
LD01P	Obertura	Línia de defensa	2.08	2	S
LD02P	Obertura	Línia de defensa	1.01	2	S

Actuacions no programables	Amidament (m, ha o m³)	Nombre d'actuacions	Notificació
Arranjament de camins primaris	1.368,02	3	N
Arranjament de camins secundaris	3.010,03	7	N
Arranjament de camins de desembosc	1.937,3	5	N

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
1	Pinus halepensis	Pinedes de pi blanc d'influència litoral	PhLIT	Alta	Alta	4,98	4,98	4,98

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Dasomètric

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SemiRegular	Homogènia	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	500	90	30	16	45	34,47	120
Totals	500					34,47	120

CD	10	15	20	25	30	35	40	45	50
Ph-Pinus halepensis	10	30	60	105	130	105	60		
Densitat (p/ha)	10	30	60	105	130	105	60		
AB (m ² /ha)	0,08	0,53	1,88	5,15	9,19	10,1	7,54		

Altres dades

Hi han claps puntuals i residuals, amb rebrot d'alzina, sobretot en el perímetre de la unitat d'actuació, ja que en aquest perímetre a tocar del camp hi ha presència de roures i d'alguna alzina de classes diametral mitjanes. Interiorment a la unitat d'actuació hi ha 2 claps reduïts on sí que s'observa el regenerat d'alzina. De forma general hi ha molt rebrot d'ullastre i olivera, però el pi blanc no presenta regeneració

Estat de la coberta forestal

☒ Sense danys

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Rebrots d'olivera, ullastre, marfull, llentiscle, aladern, marfull	35	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☒ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 1

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:

Objectiu:

Productiu

Producció de fusta

Descripció de l'objectiu

Producció de fusta de serra i de biomassa per a ús energètic

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☒ Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): Ph02

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada de 60-70 anys (~35 cm). Règim d'aclearides mixtes i baixes cada 15 anys. Tractaments complementaris per reduir la vulnerabilitat estructural (podes, estassades). Densitat final de 400 peus/ha. Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Distribució (CD/Edat)		Taula de distribucions (desmarcar): ☐						
CD		10	15	20	25	30	35	40
Pinedes de pi blanc d'influència litoral		10	30	60	105	130	105	60
A.B. (m³/ha)		0,08	0,53	1,88	5,15	9,19	10,1	7,54

3.3 Itinerari silvícola

Es planifica una aclarida de millora per a l'any 2019. Es buscarà una densitat final al voltant de 250 peus/ha, el que equival a 6-7m d'espaiament, escollint per a deixar els peus més ben conformats i desenvolupats, ja que són els que proveiran de llavor quan la massa entri en regeneració, obrint el dosser de capçades de forma inicial, donant-li un accent a l'aclarida de tallada disseminatòria, però amb densitats majors. No s'extreurà més del 35 % de l'àrea bàsimetrica. Es vol afavorir arbres de grans dimensions i poca presència d'arbres dominats i suprimits, iniciant alhora l'obertura del dosser de capçades per a que la llum dels claps creats afavoreixin la regeneració de pi blanc.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Per tal de reduir el risc d'incendi es mantindrà el sotabosc allunyat de la base de les capçades, que han de quedar a un a distància mínima de 6m (el matoll no ha de superar els 1,3 m d'alçada)

Unitat d'actuació 1

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2.019	4,98	125	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
S'extreuran els pitjors peus, afectant totes les classes diametral, fins a una densitat final al voltant de 250 peus/ha, el que equival a 6-7 m d'espaiament, escollint per a deixar els peus més ben conformats i desenvolupats. S'haurà d'obrir el dossier de capçades un rang d'un màxim del 25% de la FCC. I sense extreure més del 35-40% de l'àrea basimètrica				
Estassades	2.019	4,98		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
S'eliminarà el matoll d'alçada superior a 1,3 m i peus dominats fins a recobriments inferiors al 25% , per completar els efectes de l'aclarida. Així i tot, en cas d'individus singulars i exemplars, aquests es respectaran.				
Eliminació de restes	2.019	4,98		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm. En tot cas, s'eliminaran les restes vegetals generades a 20 metres de les vores dels camins de categorització de secundaris en amunt i a la franja de 20 metres perimetral (sigui en els conreus o a tocar de les infraestructures viàries), i en la resta de superfície es poden trossejar en les condicions referides anteriorment (tot i que es recomanaria triturar-les mecànicament)				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2.019	1		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al voltant dels camins es podrà fer una aclarida selectiva per tal d'evitar que la vegetació forestal dificulti el pas de maquinària o de vehicles BRP d'extinció d'incendis. Es podrà actuar en els 5 metres a cada banda dels camins, deixant un espaiament entre peus adults d'entre 8-10 metres, i amb el matoll estassat amb una cobertura màxima del 35-40% deixant aquells peus peus singulars i més representatius, isolats i separats entre si 2,5-3,0m. Així mateix, en la franja de 5 metres d'ample perimetralment al voltant dels camps de conreu es podrà reduir la densitat arbòria en les mateixes condicions que les exposades per als camins. Aquestes actuacions es plantegen com a mesura de prevenció d'incendis i com a mesura de reducció de competència i els efectes d'ombra sobre els cultius				

Descripció i quantificació dels serveis

No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 2a

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
2a	Pinus halepensis	Pinedes mixtes de pi blanc i pi pinyer	Ph_Ppa	Alta	Alta	2,09	2,09	2,09

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SemiRegular	Heterogènia barrejada peu a peu	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	278	40	32	17		20,04	94,37
Qil-Quercus ilex ilex							
Ppa-Pinus pinea	156	40	40	15		16,31	82,36
Totals	434					36,35	176,73

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran

Altres dades

La regeneració de les espècies arbrades és gairebé nul·la i la regeneració de frondosa també és gairebé despreciable

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

La ventada va afectar puntualment algun pi blanc d'aquesta unitat, així com alguna branca de pinyer.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Ullastre, romaní, estepa, garric, ginesta, argelaga...llistó, fenàs	20	0,5

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

S'han retirat els peus afectats per ventada, pel que es poden observar les soques arrencades.

Unitat d'actuació 2a

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:

Objectiu:

Serveis ambientals

Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència

Descripció de l'objectiu

La gestió anirà dirigida a l'augment de la proporció del pi pinyer (canvi de dominància)

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☒

Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència):

Ph04

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada físic. Tractaments per reduir la vulnerabilitat estructural (aclarides, podes, estassades). Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Model de gestió per a les masses mixtes:

PhPp3

Augmentar la proporció del pi pinyer amb una estructura regularitzada.

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

S'afavorirà el pi pinyer durant l'actuació, penalitzant el pi blanc. Es tractarà de substituir la coberta de pi blanc pel desenvolupament de les capçades de pi pinyer. S'eliminaran exclusivament peus de pi blanc (a excepció d'alguna actuació sanitària que requereixi algun peu determinat de pinyer). Per a la selecció de pins blancs es treuran els de CD petites mal estructurats i sense futur per anar pujant de CD en funció de deixar espai per al desenvolupament de les capçades de pinyer i de treure la dominància sobre alguna alzina puntual present. Es realitzaran tractaments per reduir la vulnerabilitat estructural, bàsicament estassades.

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☐ No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2,022	2,09	134	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Aquesta aclarida baixa de pins blancs suposarà que es deixarà l'àrea basimètrica de la unitat d'actuació per damunt de 15 m2/ha (amb els mateixos peus de pi pinyer que de pi blanc). Es mantindran els arbres més ben conformats i desenvolupats, que puguin suportar l'obertura que suposa aquesta actuació. Es deixarà una densitat aproximada de 300 peus/ha, confeccionats en el disseny aproximat pel 50% de cadascuna de les espècies de pi.				
Podes altes	2,022	2,09		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es realitzarà una poda i sanejament de la branca seca dels pinyers per sota de la capçada en verd				
Estassades	5	2,09		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Acompanyant l'actuació es farà una estassada selectiva del matoll que sobrepassi els 1.3 m, per a millorar estructuralment la vegetació enfront del risc d'incendi, creant una discontinuïtat vertical. En cas de peus singulars i desenvolupats d'espècies arbustives, es podran respectar, sempre i quan no afectin a l'evolució de l'escàs regenerat present. S'haurà d'anar amb especial cura amb els plançons i rebrots de planifolis, que seran respectats en qualsevol cas. Aquesta actuació es realitzarà en el moment de l'aclarida i es repetirà cada 5 anys, per la suposada pujada de matoll que produirà l'arribada de llum per l'obertura del dosser de capçades generat per l'aclarida dels pins blancs, mantenint una estructura de baixa vulnerabilitat enfront els incendis.				
Eliminació de restes	2,022	2,09		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm. En tot cas, s'eliminaran les restes vegetals generades a 20 metres de les vores dels camins de categorització de secundaris en amunt i a la franja de 20 metres perimetral (sigui en els conreus o a tocar de les infraestructures viàries), i en la resta de superfície es poden trossejar en les condicions referides anteriorment (tot i que es recomanaria triturar-les mecànicament)				

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 2b

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
2b	Pinus halepensis	Pinedes mixtes de pi blanc i pi pinyer	Ph_Ppa	Alta	Alta	0,86	0,86	0

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Descriptiu

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial

2.2 Formació arbòria

S'hi han realitzat plantacions de pi blanc, alzina i romani i lavanda

Estat de la coberta forestal

☒ Sense danys

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Ullastre, romani, estepa, garric, ginesta, argelaga...llistó, fenàs	25	0,5

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☒ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 2b

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Serveis ambientals	Gestió per a la recuperació i la potenciació d'espècies de flora i fauna
Descripció de l'objectiu	

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Aquestes zones de matollar entre la pineda es reserven per a plantacions "socials" o "educatives". Es recomana però que, al respecte de les espècies arbrades, s'esperï un mínim de 2 anys posterior a l'acabada prevista en la UA 2a, per tal de veure com evoluciona la regeneració natural.
En tot cas, es recomana que si 'han de realitzar "plantacions populars" aquestes siguin d'espècies arbustives i es prevegui un manteniment posterior.

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☐ Altres models ☒

Identificació del model de gestió (Es visualitzarà en el resum de models de l'apartat 3 del PTGMF)	
Matollar	
Descripció del model de gestió	
Matollar	
Distribució (CD/Edat)	Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Es pretén de dotar de coberta arbrada aquestes peces, mitjançant plantacions de planifoli i algun peu de pi. De fet ja s'hi han realitzat plantacions, en els bancals més plans, amb plàntula forestal d'alzina, algun pi intercolat i espècies arbustives. El marc de plantació és de 2x2m aproximadament, però realitzat amb distribució heterogènia per no mostrar quadrícula regular.
Es plantegen actuacions de suport a aquestes plantacions, en el cas que la regeneració natural no funcionés, plantejades no a l'inici de vigència del document, per tal de realitzar el manteniment de les plantacions executades abans de l'entrega del PTGMF i per si es pretén realitzar plantacions de caràcter educatiu.
En tot cas, es recomana que si han de realitzar "plantacions populars" aquestes siguin de pins i/o d'espècies arbustives i es prevegui un manteniment posterior.

Unitat d'actuació 2b

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☐ No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Reforestació per plantació	2.025	0,86	400	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Manteniment de les reforestacions/aforestacions	2.027	0,86		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Reposició fallides	2.027	0,86			
Normes silvícoles i/o quantificació de productes					
Estassades	5	0,86			
Normes silvícoles i/o quantificació de productes					
Normes silvícoles i/o quantificació de productes					

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
3a	Quercus ilex ilex	Boscos mixtos d'alzina i pi blanc	Qil_P h	Alta	Alta	11,95	11,95	11,95

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Dasomètric

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
Irregular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m²/ha)	Volum (m³/ha)
Ph-Pinus halepensis	288	35	22	15		9,3	48,37
Qil-Quercus ilex ilex	741	80	12	7,5		7,89	28,08
Qh-Quercus humilis	41	5	17	8		0,87	3,48
Ppa-Pinus pinea	1	1	30	12		0,07	0,39
Totals	1.071					18,13	80,32

CD	10	15	20	25	30	35	40	45	50
Ph-Pinus halepensis	85	71	45	42	29	9	5	1	1
Qil-Quercus ilex ilex	573	141	24	3					
Qh-Quercus humilis	21	9	5	5	2				
Densitat (p/ha)	679	221	74	50	31	9	5	1	1
AB (m²/ha)	5,33	3,91	2,32	2,45	2,19	0,87	0,63	0,16	0,2

Altres dades

Massa mixta però estructurada arreu amb vol i subvol. El pi blanc esdevé cada cop més residual, i el pinyer es presenta isolat i residual, però amb individus de gran port.
Hi ha presència de freixes, moleres, pollancre i àlbers de forma puntual en els encaixos del torrent

Estat de la coberta forestal

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

☐ Sense danys

Aquesta unitat d'actuació es conforma en el torrent, pel que hi ha major presència de planifolis i en aquestes zones enclotades la ventada no va afectar tant a la coberta de pins, tot i que sí que hi va haver claps heterogenis afectats de caiguda de pins (que ja s'han retirat) en les parts altes més planeres, afectant en la caiguda algun planifoli

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Gòdua, lligabosc, arç blanc, esparreguera, aritjol, heura, càdec, llentiscle, estepa...	55	1,5

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

La ventada va afectar els pins de les crestes i parts planeres de la peça, tot i que amb menor afectació que a la resta d'unitats d'actuació. Amb tot es van retirar els pins que varen caure cap a l'interior del torrent arrossegant altra vegetació

Unitat d'actuació 3a

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Serveis socio-culturals	Usos recreatius i de lleure que pugui donar l'entorn forestal

Descripció de l'objectiu

Fer-hi una millora estructural amb una tallada selectiva de les CD baixes i també extreure peus de pins de majors CD per permetre el desenvolupament de planifolis de CD mitjanes
Es pretén que l'alzinar es pugui desenvolupar i a més a més, per crear discontinuïtat vertical mitjançant l'estassada selectiva i una poda, per criteris de prevenció d'incendis, de reducció de competència pels recursos entre els planifolis i l'estrat arbustiu, i alhora fent la zona atractiva des del punt de vista estètic i de l'esbarjo (garantint la transitabilitat per dins de la peça)

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☒ Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): QII01

Qualitat d'estació alta. Baix i alt risc d'incendi. Estructura irregular peu a peu. Distribució de referència: Dmax: 30 cm; N: 955 peus/ha; AB: 15,3 m2/ha; Fcc: 50-60 %. Tallada de selecció peu a peu cada 15-20 anys. L'àrea basal extreta és del 40-50%.

Model de gestió per a les masses mixtes: QIIP2

Avançar en la dominància de l'alzina amb una estructura regular o irregular.

Distribució (CD/Edat) Taula de distribucions (desmarcar): ☒

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

3.3 Itinerari silvícola

Aquesta és una tallada selectiva que ha de servir d'una banda per retirar aquells pins de classes diametals mitjanes i grans que limitin el creixement de les alzines (i roures) i per l'altra reduir els pins de les classes diametals petites, més propenses a patir danys per dominància, per tal de potenciar els planifolis (així caldrà reduir la densitat de peus menors i regenerats a més de la meitat, afavorint els planifolis sempre que es doni la possibilitat d'escollir una o altra espècie, procurant suprimir els pins que els generin competència vertical). S'acompanyarà amb una selecció de tanys per a la millora el port de les soques, s'equilibrin els tanys resultants i, juntament amb reducció del vol dominant de pi, generar les condicions de llum suficients per estimular el seu creixement en alçada i desenvolupament de les capçades.

Unitat d'actuació 3a

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Tallada selectiva	2.020	11,95	16,52	m3/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
La reducció global serà del 20-25% de la densitat i vora un 20% de l'àrea basimètrica, enfocada als peus de les classes diametals petites, reduint la densitat d'aquests peus menors a més de la meitat, procurant suprimir pins que generin competència a les alzines, a banda dels morts, torts, poc vigorosos, malformats...				
Es podrà actuar en les demés CD inventariables per raons sanitàries o per retirar exemplars que obstaculitzen el desenvolupament de varis individus de major interès a potenciar.				
En qualsevol cas, es respectaran els peus de pi pinyer (sempre que no mostrin problemes sanitaris) i d'altres espècies arbrades autòctones.				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.020	11,95		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Per millorar el port en nombroses soques d'alzina amb numerosos tanys per soca els quals creixen especialment espessos en diversos claps, s'escolliran els 2-3 peus per soca més vigorosos en la selecció de tanys, dels quals se'n conservaran els exemplars inventariables si no és que tenen el vigor molt compromès.				
Estassades	2.020	11,95		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
S'eliminarà el matoll d'alçada superior a 1,3 m i peus dominats fins a recobriments inferiors al 25%, per completar els efectes de l'aclarida. Així i tot, en cas d'individus singulars i exemplars, aquests es respectaran.				
A banda es millorarà la transitabilitat per l'interior de la peça per a fomentar l'ús recreatiu				
Podar baixes	2.020	11,95		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es podaran les branques sota el nivell de capçada per crear discontinuïtat vertical				
Eliminació de restes	2.020	11,95		

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanys d'alsina i de roure, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm. En tot cas, s'eliminaran les restes vegetals generades a 20 metres de les vores dels camins de categoriaització de secundaris en amunt, i en la resta de superfície es poden trossejar en les condicions referides anteriorment (tot i que es recomana triturar-les, ni que sigui amb desbrossadores manuals amb ganiveta de triturar muntat en el capçal)				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	2		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al voltant dels camins es podrà fer una aclarida selectiva per tal d'evitar que la vegetació forestal dificulti el pas de maquinària o de vehicles BRP d'extinció d'incendis. Es podrà actuar en els 5 metres a cada banda dels camins, deixant un espaiament entre peus adults d'entre 8-10 metres, i amb el matoll estassat amb una cobertura màxima del 35-40% deixant aquells peus peus singulars i més representatius, isolats i separats entre sí 2,5-3,0m. Aquesta actuació es planteja com a mesura de prevenció d'incendis				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	2,1		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Cal realitzar la obertura de la franja de protecció LD01P de 25 metres d'amplada per deixar-la en les condicions fixades pel Decret 123/2005, (això és amb una FCC màxima del 35%, sense continuïtat de capçada, amb el matoll estassat a un màxim del 30% de cobertura i en tot cas deixant les mates aïllades i separades entre si un mínim de 3.5 m) ja que es varen realitzar els treballs d'obertura al seu dia i en els posteriors manteniments s'ha realitzat el debrossament de l'estrat herbaci/arbusti, però les capçades s'han desenvolupat i presenten continuïtat. Caldria a banda realitzar la poda a 1/3 de l'alçada de l'arbrat deixat (fins a un màxim de 5 metres). Aquesta franja discorre en el perímetre de les edificacions del C/ Mares de la Plaza de Mayo i l'Avinguda de la Pau, en la zona verda urbana del torrent de Can Feu Una vegada realitzats els treballs d'obertura de la franja, aquesta es mantindrà de forma bianual				

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 3b

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
3b	Quercus ilex ilex	Boscos mixtos d'alzina i pi blanc	Qil_P h	Alta	Alta	4,07	4,07	4,07

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Dasomètric

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
Irregular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m²/ha)	Volum (m³/ha)
Ph-Pinus halepensis	288	35	22	15		9,3	48,37
Qh-Quercus humilis	41	5	17	8		0,87	3,48
Qil-Quercus ilex ilex	741	80	12	7,5		7,89	28,08
Ppa-Pinus pinea	1	1	30	12		0,07	0,39
Totals	1.071					18,13	80,32

CD	10	15	20	25	30	35	40	45	50
Ph-Pinus halepensis	85	71	45	42	29	9	5	1	1
Qil-Quercus ilex ilex	573	141	24	3					
Qh-Quercus humilis	21	9	5	5	2				
Densitat (p/ha)	679	221	74	50	31	9	5	1	1
AB (m²/ha)	5,33	3,91	2,32	2,45	2,19	0,87	0,63	0,16	0,2

Altres dades

Massa mixta però estructurada arreu amb vol i subvol. El pi blancsdevé cada cop més residual, i el 'pinyer es presenta isolat i residual, però amb individus de gran port. Hi ha presència de freixes, molixeres, pollancre i albers de forma puntual en els encaixos del torrent

Estat de la coberta forestal

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

☐ Sense danys

Aquesta unitat d'actuació es conforma en el torrent, pel que hi ha major presència de planifolis i en aquestes zones enclotades la ventada no va afectar tant a la coberta de pins, tot i que si que hi va haver claps heterogenis afectats de caiguda de pins (que ja s'han retirat) en les parts altes més planeres, afectant en la caiguda algun planifoli

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Gòdua, lligabosc, arc blanc, esparreguera, aritjol, heura, càdec, llentiscle, estepa...	55	1,5

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

La ventada va afectar els pins de les crestes i parts planeres de la peça, tot i que amb menor afectació que a la resta d'unitats d'actuació. Amb tot es van retirar els pins que varen caure cap a l'interior del torrent arrossegant altra vegetació

Unitat d'actuació 3b

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:

Objectiu:

Serveis socio-culturals

Usos recreatius i de lleure que pugui donar l'entorn forestal

Descripció de l'objectiu

Fer-hi una millora estructural amb una tallada selectiva de les CD baixes i també extreure peus de pins de majors CD per permetre el desenvolupament de planifolis de CD mitjanes
Es pretén que l'alzinar es pugui desenvolupar i a més a més, per crear discontinuïtat vertical mitjançant l'estassada selectiva i una poda, per criteris de prevenció d'incendis, de reducció de competència pels recursos entre els planifolis i l'estrat arbustiu, i alhora fent la zona atractiva des del punt de vista estètic i de l'esbarjo (garantint la transitabilitat per dins de la peça)

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☒

Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): QII01

Qualitat d'estació alta. Baix i alt risc d'incendi. Estructura irregular peu a peu. Distribució de referència: Dmax: 30 cm; N: 955 peus/ha; AB: 15,3 m2/ha; Fcc: 50-60 %. Tallada de selecció peu a peu cada 15-20 anys. L'àrea basal extreta és del 40-50%.

Model de gestió per a les masses mixtes: QIIP2

Avançar en la dominància de l'alzina amb una estructura regular o irregular.

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

3.3 Itinerari silvícola

Aquesta és una tallada selectiva que ha de servir d'una banda per retirar aquells pins de classes diametral mitjanes i grans que limitin el creixement de les alzines (i roures) i per l'altra reduir els pins de les classes diametral petites, més propenses a patir danys per dominància, per tal de potenciar els planifolis (així caldrà reduir la densitat de peus menors i regenerats a més de la melta, afavorint els planifolis sempre que es doni la possibilitat d'escollir una o altra espècie, procurant suprimir els pins que els generin competència vertical). S'acompanyarà amb una selecció de tanys per a la millora el port de les soques, s'equilibrin els tanys resultants i, juntament amb reducció del vol dominant de pi, generar les condicions de llum suficients per estimular el seu creixement en alçada i desenvolupament de les capçades.

Unitat d'actuació 3b

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Tallada selectiva	2.021	4,07	16,52	m3/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
La reducció global serà del 20-25% de la densitat i vora un 20% de l'àrea basimètrica, enfocada als peus de les classes diametral petites, reduint la densitat d'aquests peus menors a més de la melta, procurant suprimir pins que generin competència a les alzines, a banda dels morts, torts, poc vigorosos, malformats...				
Es podrà actuar en les demés CD inventariables per raons sanitàries o per retirar exemplars que obstaculitzen el desenvolupament de varis individus de major interès a potenciar.				
En qualsevol cas, es respectaran els peus de pi pinyer (sempre que no mostrin problemes sanitaris) i d'altres espècies arbrades autòctones.				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.021	4,07		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Per millorar el port en nombroses soques d'alzina amb numerosos tanys per soca els quals creixen especialment espessos en diversos claps, s'escolliran els 2-3 peus per soca més vigorosos en la selecció de tanys, dels quals se'n conservaran els exemplars inventariables si no és que tenen el vigor molt compromès.				
Estassades	2.021	4,07		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
S'eliminarà el matoll d'alçada superior a 1,3 m i peus dominats fins a recobriments inferiors al 25% , per completar els efectes de l'aclarida. Així i tot, en cas d'individus singulars i exemplars, aquests es respectaran.				
A banda es millorarà la transitabilitat per l'interior de la peça per a fomentar l'ús recreatiu				
Podes baixes	2.021	4,07		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es podaran les branques sota el nivell de capçada per crear discontinuïtat vertical				
Eliminació de restes	2.021	4,07		

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanys d'alzina i de roure, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm. En tot cas, s'eliminaran les restes vegetals generades a 20 metres de les vores dels camins de caltegorització de secundaris en amunt, i en la resta de superfície es poden trossejar en les condicions referides anteriorment (tot i que es recomana triturar-les, ni que sigui amb desbrossadores manuals amb ganiveta de triturar muntat en el capçal)				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0,5		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al voltant dels camins es podrà fer una aclarida selectiva per tal d'evitar que la vegetació forestal dificulti el pas de maquinària o de vehicles BRP d'extinció d'incendis. Es podrà actuar en els 5 metres a cada banda dels camins, deixant un espalament entre peus adults d'entre 8-10 metres, i amb el matoll estassat amb una cobertura màxima del 35-40% deixant aquells peus peus singulars i més representatius, isolats i separats entre sí 2,5-3,0m. Aquesta actuació es planteja com a mesura de prevenció d'incendis				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	1		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Cal realitzar la obertura de la franja de protecció LD02P de 25 metres d'amplada per deixar-la en les condicions fixades pel Decret 123/2005, (això és amb una FCC màxima del 35%, sense continuïtat de capçada, amb el matoll estassat a un màxim del 30% de cobertura i en tot cas deixant les mates aïllades i separades entre si un mínim de 3.5 m) ja que es varen realitzar els treballs d'obertura al seu dia i en els posteriors manteniments s'ha realitzat el debrossament de l'estrat herbaci/arbusti, però les capçades s'han desenvolupat i presenten continuïtat. Caldria a banda realitzar la poda a 1/3 de l'alçada de l'arbrat deixat (fins a un màxim de 5 metres). Aquesta franja discorre en el frontal del perímetre de les edificacions del C/ Puig Antic i l'Avinguda de la Pau, en la zona verda urbana del braç del torrent de Vallcorba. Una vegada realitzats els treballs d'obertura de la franja, aquesta es mantindrà de forma bianual				

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 3c

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
3c	Quercus ilex ilex	Boscos mixtos d'alzina i pi blanc	Qil_Ph	Alta	Alta	0,95	0,95	0,95

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Dasomètric

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
Irregular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m²/ha)	Volum (m³/ha)
Ph-Pinus halepensis	288	35	22	15		9,3	48,37
Qh-Quercus humilis	41	5	17	8		0,87	3,48
Qil-Quercus ilex ilex	741	80	12	7,5		7,89	28,08
Ppa-Pinus pinea	1	1	30	12		0,07	0,39
Totals	1.071					18,13	80,32

CD	10	15	20	25	30	35	40	45	50
Ph-Pinus halepensis	85	71	45	42	29	9	5	1	1
Qil-Quercus ilex ilex	573	141	24	3					
Qh-Quercus humilis	21	9	5	5	2				
Densitat (p/ha)	679	221	74	50	31	9	5	1	1
AB (m²/ha)	5,33	3,91	2,32	2,45	2,19	0,87	0,63	0,16	0,2

Altres dades

Massa mixta però estructurada arreu amb vol i subvol. El pi blanc esdevé cada cop més residual, i el pinyer es presenta isolat i residual, però amb individus de gran port.
Hi ha presència d'altres espècies arbrades de ribera de forma puntual en els encaixos del torrent

Estat de la coberta forestal

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

☐ Sense danys

Aquesta unitat d'actuació es conforma en el torrent, pel que hi ha major presència de planifolis i en aquestes zones enclotades la ventada no va afectar tant a la coberta de pins; en concret en aquesta subunitat l'afectació va ser molt reduïda

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Gòdua, lligabosc, arç blanc, esparreguera, aritjol, heura, càdec, llentiscle, estepa...	55	1,5

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☒ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 3c

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:

Objectiu:

Servels socio-culturals

Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars

Descripció de l'objectiu

Fer-hi una millora estructural amb una tallada selectiva de les CD baixes i també extreure peus de pins de majors CD per permetre el desenvolupament de planifolis de CD mitjanes

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☒

Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència):

QII01

Qualitat d'estació alta. Baix i alt risc d'incendi. Estructura irregular peu a peu. Distribució de referència: Dmax: 30 cm; N: 955 peus/ha; AB: 15,3 m2/ha; Fcc: 50-60 %. Tallada de selecció peu a peu cada 15-20 anys. L'àrea basal extreta és del 40-50%.

Model de gestió per a les masses mixtes:

QIIP2

Avançar en la dominància de l'alzina amb una estructura regular o irregular.

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Aquesta és una tallada selectiva que ha de servir d'una banda per retirar aquells pins de classes diametral mitjanes i grans que limitin el creixement de les alzines (i roures) i per l'altra reduir els pins de les classes diametral petites, més propenses a patir danys per dominància, per tal de potenciar els planifolis (així caldrà reduir la densitat de peus menors i regenerats a més de la meitat, afavorint els planifolis sempre que es doni la

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

possibilitat d'escollir una o altra espècie, procurant suprimir els pins que els generin competència vertical).

S'acompanyarà amb una selecció de tanys per a la millora el port de les soques, s'equilibrin els tanys resultants i, juntament amb reducció del vol dominant de pi, generar les condicions de llum suficients per estimular el seu creixement en alçada i desenvolupament de les capçades.

Unitat d'actuació 3c

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Tallada selectiva	2.024	0,95	16,52	m3/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
La reducció global serà del 20-25% de la densitat i vora un 20% de l'àrea basimètrica, enfocada als peus de les classes diametral petites, reduint la densitat d'aquests peus menors a més de la meitat, procurant suprimir pins que generin competència a les alzines, a banda dels morts, torts, poc vigorosos, malformats...				
Es podrà actuar en les demés CD inventariables per raons sanitàries o per retirar exemplars que obstaculitzen el desenvolupament de varis individus de major interès a potenciar.				
En qualsevol cas, es respectaran els peus de pi pinyer (sempre que no mostrin problemes sanitaris) i d'altres espècies arbrades autòctones.				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.024	0,95		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Per millorar el port en nombroses soques d'alzina amb numerosos tanys per soca els quals creixen especialment espessos en diversos claps, s'escolliran els 2-3 peus per soca més vigorosos en la selecció de tanys, dels quals se'n conservaran els exemplars inventariables si no és que tenen el vigor molt compromès.				
Estassades	2.024	0,95		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
S'eliminarà el matoll d'alçada superior a 1,3 m i peus dominats fins a recobriments inferiors al 25% , per completar els efectes de l'aclarida. Així i tot, en cas d'individus singulars i exemplars, aquests es respectaran.				
Podas baixes	2.024	0,95		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es podaran les branques sota el nivell de capçada per crear discontinuïtat vertical				
Eliminació de restes	2.024	0,95		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanys d'alzina i de roure, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm. En tot cas, s'eliminaran les restes vegetals generades a 20 metres de les vores dels camins de categorització de secundaris en amunt, i en la resta de superfície es poden trossejar en les condicions referides anteriorment (tot i que es recomana triturar-les, ni que sigui amb desbrossadores manuals amb ganiveta de triturar muntat en el capçal)				

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 4

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
4	Pinus halepensis	Pinedes de pi blanc d'influència litoral	PhLIT	Alta	Alta	0,97	0,97	0,97

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
Regular	Homogènia	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	625	50	10	4		4,91	15,62
Totals	625					4,91	15,62

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran

Altres dades

Replantació de fa aproximadament 10 anys amb un èxit aproximat del 50%. El marc primigeni era de 3x3 metres, però les fallades han estat considerables i distribuïdes heterogeniament.

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

Hi ha marres presents en la zona ja que la plantació es va fer amb planta gran provinent de viver de jardineria

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Ginestra, argelaga, estepa,...	50	0,75

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Es preveu retirar la planta seca provinent de la plantació

Unitat d'actuació 4

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus: Objectiu:

Serveis ambientals Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència

Descripció de l'objectiu

Realitzar els treballs de retirada de la planta seca no exitosa de la plantació, i reduir la competència de la mateixa realitzant estassada de matoll. Es realitzarà una esporga baixa per reduir el risc d'incendi i conformar els individus

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☒ Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): Ph01

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada de 60-80 anys (~35 cm). Règim d'aclarides mixtes i baixes cada 10-15 anys. Tractaments complementaris per reduir la vulnerabilitat estructural (podes, estassades). Densitat final de 375 peus/ha. Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Distribució (CD/Edat) Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Es realitzarà una aclarida de millora, baixa, deixant els peus més ben conformats i desenvolupats. Es deixarà major densitat que la definida pel model ORGEST ja que no es pretén que s'iniciï la regeneració, degut al fet que la massa de pins té limitat el seu creixement per la competència pels recursos i per l'espai. S'acompanyarà els treballs d'aclarida d'una poda baixa i d'estassades per mantenir el matollar amb un recobriment inferior al 30% i una alçada inferior a 1,3 m.

Unitat d'actuació 4

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☐ No té cap actuació a realitzar

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2.018	0,97	131	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es buscarà una densitat final del pi blanc aproximada de 500 peus/ha, el que equival a un espalament entre 4,5 m. S'extreuran preferentment els peus morts, torts, bifurcats dominats i d'entre aquells que mostrin tangència de capçades, els menys ben conformats, per tal que quedi sigul el més ben estructurat i pugui créixer aprofitant l'espai generat.				
Podes baixes	2.018	0,97		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es podaran tots els pins seleccionats en l'aclarida a un mínim de 1,6m i un màxim de 2m (en aquells individus més crescuts i que això no suposi deixar podat el pi més d'1/3 de la seva alçada.				
Estassades	5	0,97		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
S'eliminarà el matoll d'alçada superior a 1,3 m i peus dominats fins a recobriments inferiors al 25% , per completar els efectes de l'aclarida. Així i tot, en cas d'individus singulars i exemplars, aquests es respectaran. Es planteja estassar les ginestes cada 5 anys, ja que aquestes rebroten, i a partir d'aquesta d'edat comencen a generar material llenyós i la part baixa s'asseca, com a criteri de prevenció d'incendis				
Eliminació de restes	2.018	0,97		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm. Es recomana però, es recomana triturar-les en tota la zona, ja que la topografia de la zona ho permet i les distàncies entre arbres després de l'aclarida, permet el trànsit de tractor amb picadora de cadenes o martells, i amb aquesta operació es facilitarà la descomposició de les restes vegetals i l'aprofitament dels nutrients per part dels sistemes radiculars dels pins blancs seleccionats.				

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 5a

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
5a	No arbrat	Pastura	p	Alta	Alta	1,6	1,6	0

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Descriptiu

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial

2.2 Formació arbòria

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 5a

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Productiu	Pastura

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Descripció de l'objectiu

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☐

Altres models ☒

Identificació del model de gestió (Es visualitzarà en el resum de models de l'apartat 3 del PTGMF)

Pastura

Descripció del model de gestió

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Unitat d'actuació 5a

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☒ No té cap actuació a realitzar

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

Unitat d'actuació 5b

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
5b	No arbrat	Pastura	p	Alta	Alta	0,16	0,16	0

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Descriptiu

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial

2.2 Formació arbòria

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 5b

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus: Objectiu:

Productiu	Pastura
-----------	---------

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Descripció de l'objectiu

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☐ Altres models ☒

Identificació del model de gestió (Es visualitzarà en el resum de models de l'apartat 3 del PTGMF)
Pastura

Descripció del model de gestió

Distribució (CD/Edat)	Taula de distribucions (desmarcar): ☒
-----------------------	---

3.3 Itinerari silvícola

--

Unitat d'actuació 5b

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☒ No té cap actuació a realitzar

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació Sc

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
5c	No arbrat	Pastura	p	Alta	Alta	0,61	0,61	0

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Descriptiu

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial

2.2 Formació arbòria

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació Sc

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus: Objectiu:

Productiu	Pastura
-----------	---------

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Descripció de l'objectiu

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☐

Altres models ☒

Identificació del model de gestió (Es visualitzarà en el resum de models de l'apartat 3 del PTGMF)

Pastura

Descripció del model de gestió

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Unitat d'actuació

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☒ No té cap actuació a realitzar

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 5d

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
5d	No arbrat	Pastura	p			0,38	0,38	0

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Descriptiu

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial

2.2 Formació arbòria

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 5d

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Productiu	Pastura

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Descripció de l'objectiu

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☐ Altres models ☒

Identificació del model de gestió (Es visualitzarà en el resum de models de l'apartat 3 del PTGMF)

Pastura

Descripció del model de gestió

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Unitat d'actuació 5d

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☒ No té cap actuació a realitzar

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació Se

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
Se	No arbrat	Pastura	p	Alta	Alta	0,92	0,92	0

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Descriptiu

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial

2.2 Formació arbòria

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació Se

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Productiu	Pastura

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Descripció de l'objectiu

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☐ Altres models ☒

Identificació del model de gestió (Es visualitzarà en el resum de models de l'apartat 3 del PTGMF)

Pastura

Descripció del model de gestió

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Unitat d'actuació Se

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☒ No té cap actuació a realitzar

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 5f

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
5f	No arbrat	Pastura	p	Alta	Alta	0,53	0,53	0

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Descriptiu

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial

2.2 Formació arbòria

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 5f

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Productiu	Pastura

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Descripció de l'objectiu

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☐ Altres models ☒

Identificació del model de gestió (Es visualitzarà en el resum de models de l'apartat 3 del PTGMF)

Pastura

Descripció del model de gestió

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Unitat d'actuació 5f

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☒ No té cap actuació a realitzar

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 5g

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
5g	No arbrat	Pastura	p			0,22	0,22	0

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Descriptiu

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial

2.2 Formació arbòria

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 5g

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Productiu	Pastura

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Descripció de l'objectiu

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☐ Altres models ☒

Identificació del model de gestió (Es visualitzarà en el resum de models de l'apartat 3 del PTGMF)

Pastura

Descripció del model de gestió

Distribució (CD/Edat) Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Unitat d'actuació 5g

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☒ No té cap actuació a realitzar

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 6a

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
6a	Pinus halepensis	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_Qi i	Alta	Alta	5,28	5,28	5,28

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SemiRegular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	450	60	25	16		22,09	114,89
Qi-Quercus ilex ilex	400	50	12	7		5,75	20,46
Qh-Quercus humilis	225	15	12	7		2,88	11,52
Totals	1.075					30,72	146,87

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran

Altres dades

Hi ha presència d'individuus isolats de grans dimensions de pi pinyer

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

A tota la finca hi ha hagut afectació sobre pi blanc a causa de les ventades, tot i que el grau d'afectació ha estat desigual en funció de la posició i de l'estabilitat de l'estrat de pi blanc. En tractar-se de peus d'una alçada considerable, en algunes zones planeres de carena o zones de plana per damunt dels encaixos dels torrents, menys protegides, l'afectació ha estat força alta. Es respectaran els peus de pi pinyer, així com d'altres espècies de planifolis autòctons presents (moixera, freixe...)

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Garric, bruc, aladern, llentiscle, aritjol, heura, rogeta arç blanc, ullastre, rogeta, esbarzer, rosa sp, ...	70	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

S'han retirat els peus afectats per ventada, pel que es poden observar les soques arrencades.
Tot i això, a l'actualitat, els peus de pi blanc es veuen exposats a les ventades, encara que aquestes siguin fortes però dins dels rangs habituals, a banda que puntualment s'observen peus de pi blanc amb la capçada seca.

Unitat d'actuació 6a

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:

Objectiu:

Servels socio-culturals

Usos recreatius i de lleure que pugui donar l'entorn forestal

Descripció de l'objectiu

L'objectiu a curt termini és augmentar la proporció i les dimensions dels planifolls, en una primera fase, deixant individus de pi en l'estrat superior, en densitat adequada, ben conformats i de grans dimensions.
Així es vol crear una estructura amb pins de grans dimensions i poca presència de pins dominats i suprimits, potenciant les alzines i aprofitant per crear discontinuïtat vertical mitjançant l'estassada selectiva i una poda, per criteris de prevenció d'incendis i alhora fent la zona atractiva des del punt de vista de l'esbarjo (garantint la transibilitat per dins de la peça)

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☒

Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): Ph01

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada de 60-80 anys (~35 cm). Règim d'aclarides mixtes i baixes cada 10-15 anys. Tractaments complementaris per reduir la vulnerabilitat estructural (podes, estassades). Densitat final de 375 peus/ha. Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Model de gestió per a les masses mixtes: PhQII2

Augmentar la proporció de l'alzina (o els altres roures) amb una estructura regularitzada.

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Degut a l'afectació per ventades, l'estructura actual està condicionada. Donat que la presència d'un subvol d'alzina és gairebé constant a tota la superfície, es vol afavorir aquesta espècie enfront del pi blanc, que s'aniria

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

eliminant en diferents fases. Inicialment es buscarà una densitat final d'uns 125-150 peus/ha, seleccionant els que es vegin més estables (en aquelles zones on l'alzina hi sigui present en les CD 15). Aquesta tallada correspondria una tallada disseminatòria, tot i que amb la forta presència d'alzina, del que es tractarà és d'una disminució gradual de la presència de pi blanc sense intenció d'afavorir la regeneració d'aquesta espècie. Es respectaran els peus d'altres espècies.

Unitat d'actuació 6a

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2.021	5,28	350	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es buscarà una densitat final del pi blanc de 125-150 peus/ha, el que equival a un espaïament entre 8-9 m. S'extreuran preferentment els peus torts, bifurcats dominats i aquells que no deixin desenvolupar algun roure o alzina de CD mitjanes i/o grans (a partir de CD 15 per a l'alzina i per al roure). Com a màxim s'extreurà un terç de l'AB. Del volum extret, aproximadament un 70% podrà anar a fusta de serra i la resta a trituració, tot i que també es pot dedicar tot el volum a biomassa, en funció del que s'estimi en el moment de la tallada. S'actuarà per primer cop pels volts del 2021. S'aconsella aprofitar, per a ús energètic, capçades per tal que el rodal quedi net de restes vegetals després dels treballs.				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.021	5,28		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al mateix temps que es fa a l'aclarida, es farà una selecció de tanys sobre l'alzina i el roure que es troben presents. A banda dels peus inventariables, hi ha un elevat nombre de peus menors que caldria extreure per permetre un millor desenvolupament dels tanys seleccionats. Es deixaran aproximadament els 3 tanys més vigorosos per soca.				
Eliminació de restes	2.021	5,28		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanys d'alzina i de roure, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm.				
Podes baixes	2.021	5,28		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Un cop tanyat el roure i l'alzina, s'aprofitarà per realitzar una poda baixa a mínim de 2m d'alçada, per tal de crear discontinuïtat amb el sotabosc i donar una adient conformació a la coberta arbrada de planifolis				
Estassades	2.021	5,28		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es farà una estassada per a reduir el recobriment del sotabosc, com a mesura de prevenció d'incendis i per tal de reduir la competència pels recursos amb els tanys de planifolis seleccionats. Es deixarà menys del 30% de recobriment arbustiu amb una alçada inferior a 1.30 m, o en qualsevol cas, a una distància de més				

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

de 5 metres de les capçades. Tot i això, es seleccionaran aquells peus representatius i conformats, podent-se respectar aquests peus singulars.

Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0,5		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al voltant dels camins es podrà fer una aclarida selectiva per tal d'evitar que la vegetació forestal dificulti el pas de maquinària o de vehicles BRP d'extinció d'incendis. Es podrà actuar en els 5 metres a cada banda dels camins, deixant un espalament entre peus adults d'entre 8-10 metres, i amb el matoll estassat amb una cobertura màxima del 35-40% deixant aquells peus peus singulars i més representatius, isolats i separats entre sí 2,5-3,0m. Aquesta actuació es planteja com a mesura de prevenció d'incendis				

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 6b

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
6b	Pinus halepensis	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_Ql_i	Alta	Alta	0,98	0,98	0,98

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
Irregular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	450	60	25	16		22,09	114,89
Qll-Quercus ilex ilex	400	50	12	7		5,75	20,46
Qh-Quercus humilis	225	15	15	7		2,88	11,52
Totals	1.075					30,72	146,87

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran

Altres dades

Estat de la coberta forestal

☒ Sense danys

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Ginesta, argelaga, garric, aladern, ullastre, càdec, llentiscle, estepa...	60	1

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☒ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 6b

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Serveis ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència

Descripció de l'objectiu

L'objectiu a curt termini és augmentar la proporció i les dimensions dels planifolis, en una primera fase, deixant individus de pi en l'estrat superior, en densitat adequada, ben conformats i de grans dimensions. Així es vol crear una estructura amb pins de grans dimensions i poca presència de pins dominats i suprimits, potenciant les alzines i aprofitant per crear discontinuïtat vertical mitjançant l'estassada selectiva i una poda, per criteris de prevenció d'incendis i de reducció per la competència de recursos dels planifolis seleccionats.

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☒ Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): Ph01

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada de 60-80 anys (~35 cm). Règim d'aclarides mixtes i baixes cada 10-15 anys. Tractaments complementaris per reduir la vulnerabilitat estructural (podes, estassades). Densitat final de 375 peus/ha. Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Model de gestió per a les masses mixtes: PhQli2

Augmentar la proporció de l'alzina (o els altres roures) amb una estructura regularitzada.

Distribució (CD/Edat) Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Tot i que aquesta sub-unitat no es va veure afectada per la ventada, i constatat que la presència d'un subvol d'alzina és gairebé constant a tota la superfície, es pretén afavorir aquesta espècie enfront del pi blanc, que s'aniria eliminant en diferents fases. Inicialment es buscarà una densitat final d'uns 125-150 peus/ha, seleccionant els que es vegin més estables. Aquesta actuació silvícola correspondria a una aclarida baixa amb criteris de tallada disseminatòria, per la intensitat, però sense tenir el component d'obertura del dosser de capçada en el grau que requereix una tallada d'aquestes característiques, ja que amb la forta presència d'alzina, del que es tractarà és d'una disminució gradual de la presència de pi blanc sense intenció d'afavorir la regeneració d'aquesta espècie. Es respectaran els peus de pi plinyer i si n'hi hagués d'altres espècies arbrades autòctones que diversifiquin la composició d'espècies (encara que sigui de forma residual) Sobre l'alzina (i el roure) es farà una selecció de tanyes deixant com a mínim 3 peus per soca i com a màxim la meitat dels peus (sempre que aquests seiguin vigorosos) escollint-ne els més vitals

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2.024	0,98	350	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
S'aclarirà fins a una densitat final del pi blanc de 125-150 peus/ha, el que equival a un espalament entre 8-9 m. S'extreuran preferentment els peus torts, bifurcats dominats i aquells que no deixin desenvolupar algun roure o alzina de CD mitjanes i/o grans (a partir de CD 15 per a l'alzina i per al roure). Com a màxim s'extreurà un terç de l'AB.				
Del volum extret, aproximadament un 70% podrà anar a fusta de serra i la resta a trituració, tot i que també es pot dedicar tot el volum a biomassa, en funció del que s'estimi en el moment de la tallada.				
S'actuarà per primer cop pels volts del 2024.				
S'aconsella aprofitar, per a ús energètic, capçades per tal que el rodal quedi net de restes vegetals després dels treballs.				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.024	0,98		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al mateix temps que es fa a l'aclarida, es farà una selecció de tanys sobre l'alzina i el roure que es troben presents. A banda dels peus inventariables, hi ha un elevat nombre de peus menors que caldria extreure per permetre un millor desenvolupament dels tanys seleccionats. Es deixaran aproximadament els 3 tanys més vigorosos per soca.				
Podes baixes	2.024	0,98		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Un cop tanyat el roure i l'alzina, s'aprofitarà per realitzar una poda baixa a mínim de 2m d'alçada, per tal de crear discontinuïtat amb el sotabosc i donar una adient conformació a la coberta arbrada de planifolis				
Estassades	2.024	0,98		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es farà una estassada per a reduir el recobriment del sotabosc, com a mesura de prevenció d'incendis i per tal de reduir la competència pels recursos amb els tanys de planifolis seleccionats. Es deixarà menys del 30% de recobriment arbustiu amb una alçada inferior a 1.30 m, o en qualsevol cas, a una distància de més de 5 metres de les capçades. Tot i això, es seleccionaran aquells peus representatius i conformats, podent-se respectar aquests peus singulars.				
Eliminació de restes	2.024	0,98		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanys d'alzina i de roure, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm. En els 20 metres a banda i banda del camí primari caldrà eliminar-les i/o triturar-les				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0,5		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al voltant dels camins es podrà fer una aclarida selectiva per tal d'evitar que la vegetació forestal dificulti				

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

el pas de maquinària o de vehicles BRP d'extinció d'incendis. Es podrà actuar en els 5 metres a cada banda dels camins, deixant un espaiament entre peus adults d'entre 8-10 metres, i amb el matoll estassat amb una cobertura màxima del 35-40% deixant aquells peus peus singulars i més representatius, isolats i separats entre si 2,5-3,0m. Aquesta actuació esplanteja com a mesura de prevenció d'incendis

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 7

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
7	Quercus ilex ilex	Alzinar litoral i roures	QIILIT_Qu	Alta	Alta	1,33	1,33	1,33

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
Irregular	Homogènia	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
QIi-Quercus ilex ilex	294	70	15	9		5,2	18,5
QH-Quercus humilis	300	20	20	10		9,42	33,51
Totals	594					14,62	52,01

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran
QIi-Quercus ilex ilex	10		90
QH-Quercus humilis	50		50

Altres dades

Els roures presenten diàmetres majors

Estat de la coberta forestal

☒ Sense danys

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Marfull, arç blanc, llehtiscle, galzeran, esbarzer, arlïjol, heura...	60	1

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☒ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 7

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Serveis socio-culturals	Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars
Descripció de l'objectiu	
Manteniment de l'estructura principal de la massa	

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☒ Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): QII03

Qualitat d'estació alta. Baix i alt risc d'incendi. Estructura regular amb tractaments de millora (selecció de tanyes i aclarides). Torn de tallada al voltant de 100 anys. En zona d'alt risc d'incendi inclou tractaments de creació de discontinuïtat vertical (estassades, podes). En zona de baix risc d'incendi únicament inclou tractaments de regulació de la densitat (selecció de tanyes i aclarides).

Model de gestió per a les masses mixtes: QIIQu1

Mantenir la massa mixta d'alzina i roures, amb una estructura regular o irregular.

Distribució (CD/Edat) Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

En aquesta unitat d'actuació no s'hi preveu cap actuació programada, ja que es vol conservar l'estructura actual per ser la única zona on hi ha roures i alzines desenvolupats i a diferència de la resta de la finca no estan barrejats amb pi blanc.

Unitat d'actuació 7

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☒ No té cap actuació a realitzar

Descripció i quantificació dels serveis

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

☐ No es realitza cap tipus de servei quantificable

Existeix la possibilitat d'incorporar una horta formativa i/o educativa (en la cartografia ja s'ha delimitat aquesta zona) que correspon actualment a una peça no arbrada

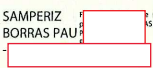
PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Signatures

D'acord amb el que disposa la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (LOPD), us informem que les dades facilitades s'incorporaran en un fitxer automatitzat propietat del Centre de la Propietat Forestal a fi de tramitar la vostra sol·licitud i només seran utilitzades per a les finalitats indicades; per exercir el dret d'oposició, rectificació o cancel·lació sobre les dades que conté el fitxer, ho haureu de comunicar al correu electrònic lodp.cpl@gencat.cat, o al correu postal Centre de la Propietat Forestal (Finca Torreferrussa, ctra. de Sabadell a Santa Perpètua de Mogoda, km 4,5, apartat de correus 240, 08130 Santa Perpètua de Mogoda, Barcelona).

Propietari/ària - Representant - Administrador	Signatura/es
ADJUNTAMENT DE SABADELL REGIDOR SOSTENIBILITAT JOAN BERLANGA SARRASECA	
Usufructuari/ària	Signatura

Lloc i data:

Tècnic redactor	Pau Sampériz Borràs	Signatura
Titulació professional	Enginyer Tècnic Forestal	
Número de col·legiat	4830 CETAFC	
Telèfon	687 460 294	
Correu electrònic	areatecnica@foresab.com	

Lloc i data:

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

CODI DE BONES PRÀCTIQUES EN ELS INSTRUMENTS D'ORDENACIÓ FORESTAL EN FINQUES PRIVADES

El present plec de condicions tècniques forma part inherent de l'instrument d'ordenació forestal (IOF) i el seu incompliment pot representar una infracció administrativa quan afecti el normal desenvolupament de la gestió planificada en les forests, d'acord amb la normativa sectorial vigent.

APROFITAMENTS FORESTALS

- En l'aprofitament de llenya per a consum propi no es tallaran arbres de característiques singulars dins la seva espècie, ja sigui per la seva mida, edat, història o particularitat científica ni aquells peus que contradiguin els objectius del pla.
- Al realitzar els treballs d'aprofitament de productes fusters, cal extremar les precaucions amb les eines i la maquinària utilitzada, tant en la talla com en el desembosc, per tal d'evitar danys en els arbres que queden en peu.
- En l'execució dels aprofitaments cal controlar la possible erosió ocasionada per les activitats forestals (sobretot en les vies de treta i parcs de fusta) i cal adoptar les mesures preventives i correctives necessàries considerant, en tot cas, els efectes a mitjà i a llarg termini.
- Cal preveure i dissenyar, abans de l'execució dels treballs planificats, amb quins mitjans i com es faran per minimitzar els possibles danys i fenòmens erosius.
- Fer la treta de forma progressiva i racional, per evitar l'enganxament conjunt de tronc no alineats i, que per efecte ventall, puguin causar danys importants al regenerat i a la vegetació arbustiva i arbòria.
- En el desarrelament de plantes per a jardineria és necessari realitzar un marcatge de la planta a desarrelar i la supervisió d'aquest per un tècnic de l'Administració forestal prèviament a l'inici de les feines de desarrelament.

XARXA VIÀRIA

- Per a la construcció de vials que presentin dificultats tècniques o condicionants en la seva execució (longitud, pendent transversal, pedregositat, afloraments rocosos, conservació del sòl, espais protegits, etc.), serà necessari prèviament realitzar el marcatge sobre el terreny i la visita posterior per part d'un tècnic del CPF. Si el traçat final suposa canvis substancials respecte al traçat inicialment marcat en el pla, d'acord amb l'objectiu establert i les seves característiques generals, serà necessari presentar la fitxa de construcció de nous vials i iniciar la tramitació de la modificació del pla.
- Prèviament als moviments de terra necessaris per a la construcció dels vials, s'ha de realitzar la tallada de l'arbrat afectat per la traça de nova construcció i s'ha de procedir a la retirada o eliminació (tritració, crema) de les restes vegetals generades, incloent l'extracció de la fusta. Tanmateix, la fusta objecte d'aprofitament es podrà disposar en els laterals i ser extreta posteriorment a la construcció del camí.
- En l'execució de l'obertura o manteniment dels vials, els moviments de terra han d'evitar i minimitzar rodaments de pedres pendent avall. Les pedres de grans dimensions que aflorin en els moviments de terres i s'hagin de retirar de la zona, es disposaran de forma que serveixin per contenir i donar estabilitat a desmunts i terraplens.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

- Els vials s'han de dotar dels elements constructius necessaris (cunetes, drenatges, altres) per disminuir la freqüència dels seus arranjaments i minimitzar l'erosió i pèrdua de sòl. Cal preveure el seu manteniment amb la freqüència necessària per la conservació d'aquests segons el seu ús i categoria de vial.

PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTAL

- Les capçades dels aprofitaments forestals que no siguin retirades, s'hauran de trossejar o triturar i deixar esteses arran del sòl. En cap cas no es podran deixar dins d'una franja de 20 metres d'amplada a banda i banda dels camins rurals i camins forestals, definits segons el Decret de regulació d'accés al medi natural i equivalents als camins principals i camins primaris dels instruments d'ordenació forestal.

- En el municipis declarats d'alt risc d'incendi forestal i durant el període comprès entre el 15 de juny i 15 de setembre, ambdós inclosos, no es podran realitzar treballs que generin restes vegetals si no es disposa d'expressa i excepcional autorització per part de l'administració forestal. En cas de disposar d'aquesta autorització, el tractament de les capçades i la retirada de restes en la franja de 20 metres dels camins s'haurà de realitzar amb una periodicitat màxima de 15 dies. Quan les circumstàncies meteorològiques siguin d'un risc extrem els treballs quedaran suspesos en establir-se un nivell de pla alfa 3. La consulta del nivell de pla alfa es pot fer via web (<http://www.gencat.cat/medinatural/incendis/plaalfa/>), al telèfon de l'ajuntament corresponent o al telèfon d'atenció ciutadana (012).

- Amb l'objectiu de prevenir incendis forestals, queda prohibit tirar brulles o qualsevol residu que pugui donar origen a un foc a les forests. En cas de detectar-se fum o un possible inici de foc forestal, s'avisarà immediatament als serveis de prevenció i extinció d'incendis forestal (telèfon 112).

VEGETACIÓ AFECTADA PER INCENDIS, NEVADES, VENTADES I ALTRES PERTORBACIONS

- Les capçades generades en la tallada de la vegetació afectada per incendis, nevades, ventades o altres pertorbacions, que no siguin retirades, s'hauran de trossejar o triturar i ser esteses arran del sòl. Les restes vegetals, en les zones amb elevat pendent o canals de desguàs de les aigües dels vessants, es disposaran en cordons seguint les corbes de nivell per tal de disminuir les pèrdues de sol per erosió o bé distribuir-les homogèniament per tota la superfície sense produir piles de més d'un metre d'alçada. En cap cas no es podran deixar dins d'una franja de 20 metres d'amplada a banda i banda dels camins principals i primaris.

- Es recomana tallar tot l'arbrat i arbustos morts, respectant els grups d'arbres amb possibilitat de supervivència. Es deixaran en peu els arbres que presentin almenys una tercera part de la capçada verda i, que aquesta presentin un aspecte que puguin ajudar a la regeneració de la massa arbrada.

PLAGUES I MALURES FORESTALS

- Cal evitar les pràctiques que fomentin l'aparició de plagues o malalties, facilitant sempre que sigui possible l'eliminació de restes o la retirada de la biomassa.

- L'aparició d'una nova plaga, malura o agent nociu o l'augment significatiu de l'afectació o danys produïts per un agent existent que sigui igual o superior al 20% respecte a l'afectació inicial, s'ha de comunicar a l'Administració forestal fent servir els models facilitats per aquesta.

- Les tallades de vegetació afectades per plagues i/o malures han de seguir les directrius que estableixi l'Administració forestal per tal d'evitar la seva propagació en la realització d'actuacions de sanejament.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

- En les reforestacions i aforestacions s'utilitzarà planta lliure de plagues i malures, d'acord amb la legislació que en regula l'origen i el comerç.
- Després de la lleva de suro o pelagré s'ha de realitzar el tractament fitosanitari adient contra l'escaldat del suro *Diplodia corticola*, amb els productes i en els termes que determini l'Administració forestal.
- Els tractaments forestals amb aplicació de productes químics es farà amb personal especialitzat i s'utilitzaran els productes i les dosis que estiguin legalment autoritzades i que siguin les més adequades per cada formació forestal.
- En les reforestacions i noves plantacions cal tenir en compte el previst en els Reials Decrets 1220/2011, de 5 de setembre i el Reial Decret 289/2003, de 7 de març, sobre comercialització dels materials forestals de reproducció.

RAMADERIA EXTENSIVA

- Cal adequar la càrrega ramadera a les característiques i possibilitats ramaderes de la zona i el tipus de bestiar que hi ha de pasturar. Cal planificar i fer les rotacions del ramat tot definint el període de permanència i la càrrega puntual en cada zona.
- Quan es detectin processos erosius produïts per una excessiva càrrega ramadera o una rotació poc eficient d'acord amb les possibilitats productives farratgeres, s'acotarà la zona al ramat el període necessari per tal que la zona es pugui regenerar de forma natural. Així mateix, caldrà establir quines mesures de maneig i de suport al bestiar s'estableixen per tal que no es reproduïx aquesta problemàtica.
- Les masses forestals en regeneració, s'han d'acotar al ramat durant el període necessari per tal de garantir un correcte desenvolupament del regenerat i/o plantació. També es poden protegir els plançons amb les tècniques i mesures adients per fer compatible la gestió silvopascícola.
- Cal que el bestiar es trobi registrat i sanejat, d'acord amb la legislació específica vigent.

HÀBITATS, FLORA I FAUNA PROTEGIDA O AMENÇADA

- Cal posar en coneixement a les persones que han de fer treballs en les zones amb presència d'espècies de flora i fauna protegides o amenaçades, quines són, tot identificant-les i determinant les restriccions o condicionants d'execució.
- Quan una espècie protegida o amenaçada es detecti en una zona on no hi era present o no s'hagués determinat en el moment de l'aprovació de l'instrument d'ordenació, es posarà en coneixement de l'Administració forestal immediatament i s'aturaran temporalment les actuacions que s'estiguin portant a terme quan es consideri que puguin afectar aquestes espècies, així com les seves àrees de reproducció i/o cria. Serà el Servei de Biodiversitat i Protecció dels Animals de la Direcció General del Medi Natural i Biodiversitat qui en determinarà la possible afectació i limitacions que es puguin generar en les actuacions planificades.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

AIGÜES I SÒL

- En cas que l'actuació es realitzi en zona de domini públic hidràulic i/o en zona de policia, serà necessari disposar de l'autorització de l'Administració hidràulica (Agència Catalana de l'Aigua o Confederació Hidrogràfica de l'Ebre segons correspongui) en aquells casos en què la Llei 29/85, de 2 d'agost, d'aigües i el reglament que la desenvolupa ho prevegin.
- No es poden abocar restes vegetals sobre les lleres ni residus industrials provinents de l'activitat forestal.
- S'evitarà travessar els cursos d'aigua amb maquinària pesada, per exemple camions, excepte en els punts habilitats per a aquest efecte.
- Amb caràcter general tots els cursos fluvials han de ser respectats, així com la vegetació de ribera. En aquest sentit s'han de reduir les pertorbacions dels sòl properes als cursos d'aigua mitjançant l'adequada planificació dels treballs. Així, s'ha d'evitar localitzar en les proximitats dels cursos les següents activitats: establiment dels patis de fusta, emmagatzematge o aplec de productes fitosanitaris i de residus, reparació de maquinàries i tampoc no es rentarà cap tipus d'envàs ni equip en el curs d'aigua.
- En l'execució dels treballs, maneig del bestiar, etc. o, en les zones on es desenvolupin naturalment processos de pèrdua de sòl, es prendran les mesures específiques o preventives per minimitzar-ne l'impacte i el seu desenvolupament.

ROMPUDES

- S'ha de delimitar la zona a rompre i posteriorment realitzar la tallada i estassada de tota la vegetació existent. Posteriorment s'ha de procedir a la retirada o eliminació (tritació, crema) de les restes vegetals generades, incloent l'extracció de la fusta.
- En l'execució de les rompudes, els moviments de terra han d'evitar o minimitzar rodaments de pedres pendent avall. Les pedres de grans dimensions que aflorin en els moviments de terres i s'hagin de retirar de la zona es disposaran de forma que serveixin per contenir i donar estabilitat a desmunts i terraplens. També s'habilitaran les mesures constructives per dirigir les aigües i la seva correcta canalització per minimitzar les pèrdues de sòl.
- Quan en la realització de la rompuda s'efectuï l'aportació de terres procedents d'obres de la construcció, caldrà seguir allò establert en el Decret 396/2006, de 17 d'octubre, pel qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a la millora de finques rústiques que s'efectuï amb aportació de terres procedents d'obres de la construcció.
- La realització de les rompudes no pot donar lloc a la comercialització d'àrids, independentment de les seves dimensions, si no es disposa de la corresponent autorització administrativa.
- En l'execució de la rompuda de terreny forestal la tallada de la vegetació, retirada de restes i la preparació del terreny per a instaurar el conreu agrícola hauran d'estar finalitzades en el termini d'un any a comptar des del dia que la propietat avisi de l'inici de l'actuació. Posteriorment, el conreu agrícola proposat haurà d'estar instaurat en un termini no superior a un any un cop finalitzada la preparació del terreny.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

TRANSFORMACIONS A PASTURES

- Amb caràcter general, no es poden fer moviments de terres en les transformacions a pastures ni alterar els horitzons edàfics de la zona, tret de determinades zones on estigui tècnicament justificat. S'admet la realització d'un gradell superficial cada 5 anys per millorar les pastures i l'eliminació de les soques. Si hi ha implantació de noves espècies, aquestes no poden ser típicament agrícoles i s'escolliran espècies amb capacitat de regeneració natural i persistència en el temps.

- S'ha de delimitar la zona a fer la transformació a pastura i posteriorment realitzar la tallada i estassada de la vegetació que es determini en les normes tècniques executives. Posteriorment s'ha de procedir a la retirada o eliminació (tritració, crema) de les restes vegetals generades, incloent l'extracció de la fusta. Aquestes no es poden disposar en cordons en el perímetre o dins l'àrea que es vol transformar.

- No es poden implantar pastures en zones d'un pendent superior al 30%, excepte quan hi hagin felxes o bancals. En aquests s'haurà de respectar i mantenir la vegetació existent en els marges, per tal de continuar mantenint l'estabilitat dels talussos i els ecotons que es donen en aquests.

RESTES NO FORESTALS

- Els residus perillosos generats en l'activitat forestal han de ser correctament emmagatzemats mitjançant l'ús dels envasos corresponents i identificats. Aquests residus cal que siguin gestionats per un gestor autoritzat.

- El personal implicat en la generació de residus perillosos vetllarà per tal que no es produeixin pèrdues, deteriorament, o inutilitzacions indegudes, tant en la manipulació de recollida com de dipòsit, i s'extremaran les mesures per evitar-ne el vessament accidental.

- Els residus urbans generats pels treballadors forestals (restes de menjar, envasos...), cal que es recullin diàriament en bosses i es dipositin en els contenidors urbans adequats.

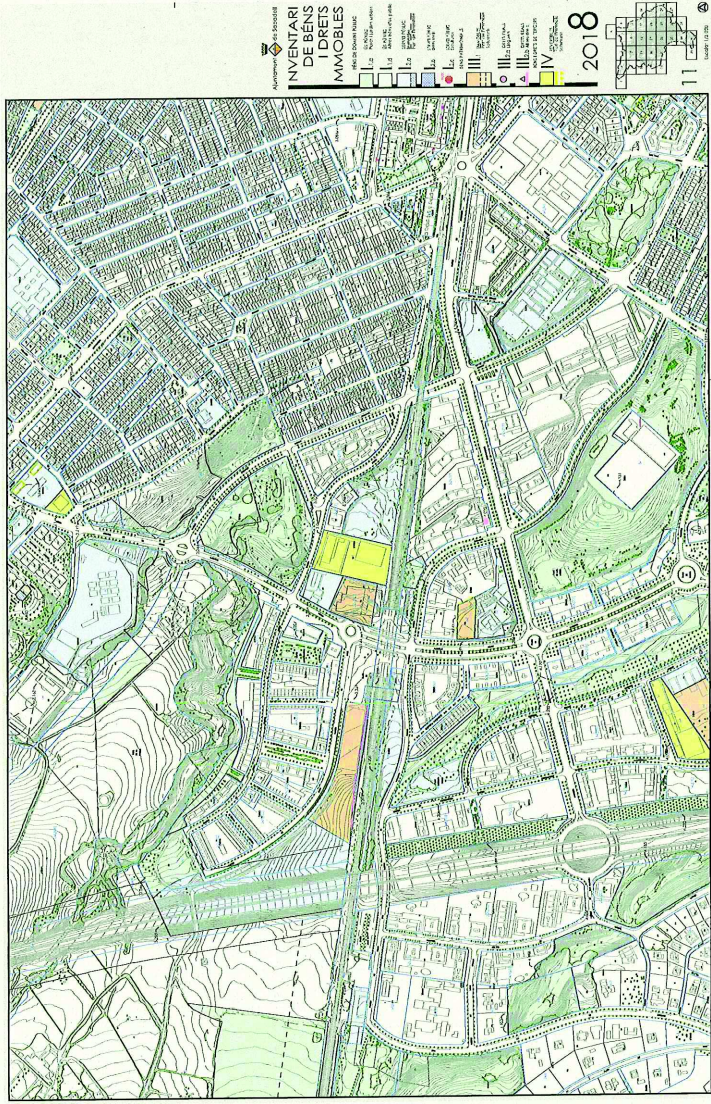
VALORS HISTÒRICS, CULTURALS I ESPIRITUALS

- En l'execució de les actuacions forestals no es produiran danys als testimonis històrics, prehistòrics, culturals i espirituals identificats.

Signatura de la propietat o representant en compromís de compliment:

Joan Berlanga
Sarraseca - DNI

Lloc i data: Sabadell, a 14 de desembre de 2018



Solicitante: AYUNTAMIENTO DE SABADELL [BARCELONA]
Finalidad: Gestión Municipal

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3016020DG2031A0001QD

DATOS DEL INMUEBLE

DOMICILIO TRIBUTARIO
CL WALTER BENJAMIN 19 N2-19 Suelo
SABADELL [BARCELONA]

VERIFICACIÓN DE PARTICIPACIÓN
Obras de urbanización y jardinería, suelos sin edificar

VERIFICACIÓN DE PARTICIPACIÓN
100,000000

VERIFICACIÓN DE PARTICIPACIÓN
177.800,51

VERIFICACIÓN DE PARTICIPACIÓN
0,00

VERIFICACIÓN DE PARTICIPACIÓN
177.800,51

VERIFICACIÓN DE PARTICIPACIÓN
2007

DATOS DE TITULARIDAD

PERSONALIDAD JURÍDICA
AJUNTAMENT DE SABADELL

PERSONALIDAD JURÍDICA
PZ SANT ROC 1

PERSONALIDAD JURÍDICA
SABADELL 08201-BARCELONA

PERSONALIDAD JURÍDICA
100,00% de Propiedad

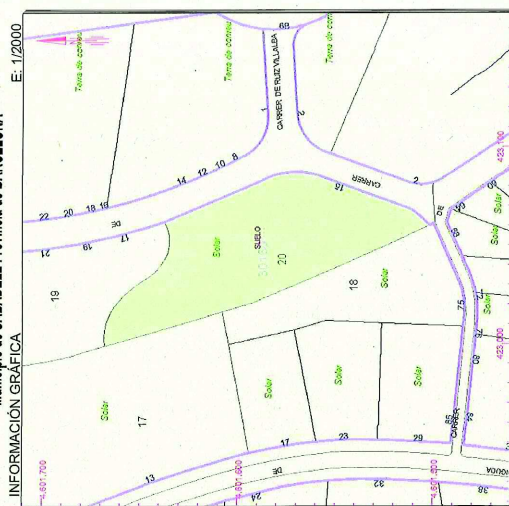
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN
CL WALTER BENJAMIN 15 N2-15
SABADELL [BARCELONA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)
0

SUPERFICIE SUELO (m²)
6.806

TIPO DE FINCA
Suelo sin edificar



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

Madrid, 20 de Marzo de 2007
Este certificado puede ser verificado en:
<http://ovc.catastro.mh.es>
Código Certificación: c033 5466 f036 4d66



VER ANEXO DE COLINDANTES



MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA
DE ESTADO
DE HACIENDA
Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN
GENERAL
DEL CATASTRO



Oficina Virtual
del Catastro

ANEXO

RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

3016020DG2031A0001QD

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
3016017DG2031A0001QD	AV PAU DE LA 13 N2-13	8.705
NIF	SABADELL [BARCELONA]	
P0818600I	APELIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	AJUNTAMENT DE SABADELL	

REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
3016018DG2031A0001PD	CL LUTHER KING DE 75 N2-75	3.683
NIF	SABADELL [SABADELL] [BARCELONA]	
Q5800469H	APELIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	IGLESIA EVANGELICA BAUTISTA CREU AL	

REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
3016019DG2031A-----	CL WALTER BENJAMIN 17 N2-29	6.165
NIF	SABADELL [BARCELONA]	
	APELIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	

Martes , 20 de Marzo de 2007

Este certificado puede ser verificado en:

<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: c053 54e6 f036 4cb6



Solicitante: AYUNTAMIENTO DE SABADELL [BARCELONA]

Finalidad: Gestión Municipal

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
2326001DG2022C0001BZ

DATOS DEL INMUEBLE

PROYECTO DE INTERVENCIÓN AV PAU DE LA 99 N2-99 Suelo SABADELL 08206-BARCELONA		ASOCIACIÓN 	
UBICACIÓN MUNICIPAL Obras de urbanización y jardinería, suelos sin edificar		RESERVA DE PARTICIPACIÓN 100.000000	
VALOR SUELO (€) 2.011.470,87	VALOR CONTRUCCIÓN (€) 0,00	SUPERFICIE CONTRUCCIÓN (m²) —	VALOR CONSTRUYENDO (€) 2.011.470,87
VALOR TOTAL 2.011.470,87		VALOR TOTAL 2.011.470,87	

DATOS DE TITULARIDAD

	P83156001
REG. ACTA L'AJUNTAMENT D'AIGUÀS AJUNTAMENT DE SABADELL	
POUNCELO SOCIAL	
PZ SANT ROC 1	
SABADELL 08307-BARCELONA	
08090500	
100,00% de Propietat	

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN			
CL PUIG ANTIC 2 N2-2			
SABADELL [BARCELONA]			
SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN	0	SUPERFICIE SUBTOTAL	103.831
		TIPO DE FINCA	Suelo sin edificar

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

Viernes , 9 de Marzo de 2007

Este certificado puede ser verificado en:

<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 90c0 0fb6 3463 01ba



9 780143 000000 >

100

VER ANEXO DE COLINDANTES



423.000 Coordenadas UTM, en metros.

4-23-000

— Limite de Parcela
— Limite de Construcciones

— Mobiliano y aceras
— Límite zona verde

— Limite zona
— Hidrografia



MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA
DE ESTADO
DE HACIENDA
Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN
GENERAL
DEL CATÁSTRO



Oficina Virtual
del Catastro

ANEXO

RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

2326001DG2022C0001BZ

HOJA 1/2

REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
2806001DG2020A0001WG	CR TERRASSA_DE 590 N2-590	7.697
NIF	SABADELL [BARCELONA]	
	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
2325001DG2022C0001GZ	CL PUIG ANTIC 44 N2-44	8.395
NIF	SABADELL [BARCELONA]	
P0818600I	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	AJUNTAMENT DE SABADELL	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
3107013DG2030A0001LL	CL PUIG ANTIC 70 N2-70	8.303
NIF	SABADELL [BARCELONA]	
	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
2326002DG2022C0001YZ	CR TERRASSA_DE 598[T] N2-598[T]	2.798
NIF	SABADELL [BARCELONA]	
A80298839	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLIFEROS SA	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
2806002DG2020A0001AG	CR TERRASSA_DE 582 N2-582	3.031
NIF	SABADELL [BARCELONA]	
	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
2806006DG2020A0001QG	CR TERRASSA_DE 554 N2-554	5.572
NIF	SABADELL [BARCELONA]	
	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
2806007DG2020A0001PG	CL ANTIC D'EN BERARD 55 N2-55	13.808
NIF	SABADELL [BARCELONA]	
	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
2325002DG2022C-----	CL PUIG ANTIC 46 N2-56	4.406
NIF	SABADELL [SABADELL] [BARCELONA]	
	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	

Viernes, 9 de Marzo de 2007

Este certificado puede ser verificado en:

<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 90c0 0fb6 3463 01ba





MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA
DE ESTADO
DE HACIENDA
Y PRESUPUESTOS
DIRECCIÓN
GENERAL
DEL CATÁSTRO

Oficina Virtual
del Catastro

ANEXO
RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
2326001DG2022C0001BZ

HOJA 2/2

REFERENCIA CATASTRAL 3107011DG2030A0001QL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE CL ANTIC D'EN BERARD 56 N2-56 SABADELL [BARCELONA]	SUPERFICIE CATASTRAL (m ²) 7.358
NIF [REDACTED]	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL [REDACTED]	
REFERENCIA CATASTRAL *****	DOMICILIO TRIBUTARIO *****	SUPERFICIE CATASTRAL (m ²) *****
NIF *****	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL LÍMITE DE SUELO DE NATURTALEZA URBANA	

Viernes , 9 de Marzo de 2007
Este certificado puede ser verificado en:
<http://ovc.catastro.meh.es>
Código Certificación: 90c0 0fb6 3463 01ba



Finalidad: Gestión Municipal

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3016017DG2031A0001QD

POBLACION TRIBUTARIA	154.802,03	VALOR GASTADOS EN I+D+i	154.802,03	ASVAVOR	2007
AV PAU DE LA 13 N2-13 Sueldo		VALOR CONTRIBUCION I+D+i	0,00		
SABADELL 08206-BARCELONA		POCIENTE DE PARTICIPACION	100,000000		
MUNICIPIO PRINCIPAL		ASV CONTRIBUCION			
Obras de urbanización y jardinería, suelos sin edificar		SUBTOTAL CONTRIBUCION I+D+i	-		

APELLIDOS Y NOMINACIÓN SOCIAL		PM6186001
DOMICILIO FISCAL		
PZ SANT ROC 1		
SABADELL 08201-BARCELONA		
08130		
100,00% de Propiedad		

Situació	
AV PAU DE LA 13 N2-13	
SABADELL [BARCELONA]	
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (m ²)	SUPERFÍCIE SUELO (m ²)
0	8.705
TIPO DE FINCA	
Suelo sin edificar	

VER ANEXO DE COLINDANTES

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

423.050 Coordenadas UTM, en metros.
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcción

Código Certificación: 5c84 07c5 53e8 7ebc





MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA
DE ESTADO
DE HACIENDA
Y PRECIOSUSOS

DIRECCIÓN
GENERAL
DEL CATASTRO



Oficina Virtual
del Catastro

ANEXO

RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

3016017DG2031A0001QD

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAÍE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
3016005DG2031A0001SD	CL LOUIS BRAILLE DE 8 N2-8 SABADELL [SABADELL] [BARCELONA]	1.996
NIF		
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAÍE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
3016006DG2031A0001ZD	CL LOUIS BRAILLE DE 8[B] N2-8[B] SABADELL [BARCELONA]	248
NIF		
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAÍE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
3016003DG2031A0001JD	AV PAU DE LA 17 N2-17 SABADELL [BARCELONA]	1.966
NIF		
B63882005	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	VALDIVIA-ESTEBAN SL	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAÍE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
3016018DG2031A0001PD	CL LUTHER KING DE 75 N2-75 SABADELL [SABADELL] [BARCELONA]	3.683
NIF		
Q5800469H	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	IGLESIA EVANGELICA BAUTISTA CREU AL	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAÍE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
3016020DG2031A0001QD	CL WALTER BENJAMIN 15 N2-15 SABADELL [BARCELONA]	6.806
NIF		
P0818600I	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	AJUNTAMENT DE SABADELL	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAÍE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
3016004DG2031A0001ED	CL LOUIS BRAILLE DE 2 N2-4 SABADELL [SABADELL] [BARCELONA]	2.249
NIF		
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAÍE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
3016019DG2031A-----	CL WALTER BENJAMIN 17 N2-29 SABADELL [BARCELONA]	6.165
NIF		
	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	

Martes , 20 de Marzo de 2007

Este certificado puede ser verificado en:
<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 5c84 07c5 53e8 7ecb



