



PLE MUNICIPAL
Ajuntament de Sabadell
APROVACIÓ de
26 JUL 2019
P.A. del A.P.
El secretari

Pla tècnic de gestió i millora forestal

Número de PTGMF

Vigència

31/12/2019

Nom del PTGMF PARC AGRARI

Municipis SABADELL

Comarques VALLÈS OCCIDENTAL

Model elaborat d'acord amb l'article 3 de la Llei 7/1999 del Centre de la Propietat Forestal, modificada per la Llei 31/2002 de 30 de desembre i l'Ordre AAM/246/2013, de 14 d'octubre, per la qual es regulen els instruments d'ordenació forestal.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Nom del PTGMF: PARC AGRARI Vigència: 31/12/ 2.029

1. DESCRIPCIÓ DE LA FINCA I PROPIETAT

1.1 Propietat

1.1.1 Dades de la persona de contacte

Persona Física	Nom NÚRIA	1r cognom CENTELLES	2n cognom RABADAN	DNI
Vial	Adreça DEL SOL, 1 3A PLANTA	Municipi Sabadell	Codi postal 08201	
Carrer				
Telefon/s:	937453313	629417962	Correu electrònic: ncentelles@ajsabadell.cat	

1.1.2 Dades de propietat

Persona Jurídica	Raó social AJUTAMENT DE SABADELL	CIF P0818600I
Vial	Adreça SANT ROC, 1	Municipi Sabadell
Plaça		Codi postal 08201
Telefon/s:	937453313	Correu electrònic: sostenibilitat@ajsabadell.cat

1.1.3 Dades de la/es finca/ques

Id Finca	Nom Finca	Municipi	Superfície (ha)
1	PARC AGRARI	Sabadell	29,57
1	1	Sabadell	29,57

1.1.4 Relació entre finques i persones

Finca	Persona (DNI, CIF)	Rol
PARC AGRARI	P0818600I	Propietari

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

1.2 Superfícies

Superfície total de la finca	59,14
Superfície poblada amb espècies arbòries	26,7
Superfície poblada amb espècies no arbòries	0,66
Superfície forestal	27,36
Superfície no forestal a ordenar	
Superfície ordenada en el PTGMF	27,36

1.3 Qualificacions especials i afectacions

Qualificacions especials

☒ No hi ha qualificacions especials

Afectacions

☒ No hi ha afectacions

1.4 Incendis forestals

Risc d'incendis tipus	Índex de perill	PPP i/o PPI
☒ Molt alt	Molt alt	SABADELL
☐ Afegir		

Mesures de prevenció i defensa contra incendis forestals

☐ No hi ha mesures de prevenció ni defensa contra incendis

Existeixen diferents franges de protecció: una en el perímetre de la urbanització de Castellarnau, una altra al voltant de la comissaria dels mossos i una altra en el vol de l'àrea recreativa de Sant Julià d'Alta

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2. OBJECTIUS PREFERENTS

2.1 Antecedents de gestió de la superfície ordenada

Aquesta finca està integrada dins del "Pla Director per a la Gestió i el Desenvolupament del Parc Agrari de Sabadell", aprovat pel Ple Municipal de Sabadell el 30 de novembre de 2005; aquest document base delimita les línies de treball per desenvolupar la figura del Parc Agrari a Sabadell. L'any 2008 es desenvolupa el Pla Director mitjançant el "Pla Especial de Desenvolupament i Millora del Parc Agrari de Sabadell" en el qual s'estableix actuacions específiques i un calendari d'etapes.

El novembre de l'any 2007 es va redactar el PTGMF de la finca del Parc Agrari de Sabadell amb una vigència de 10 anys, executant-se, de forma desigual, diferents treballs silvícoles de millora planificats de poca entitat. Així la vigència del document conclouia el 2016. Aquest IOF primigeni incloïa parcel·les rústiques i urbanes.

La finca es va veure afectada per la ventada de 09/12/2014, generant la caiguda de pins de forma general però amb afectació heterogènia. La caiguda i trencament de pins va tenir el seu àpex en les peces més al nord (al voltant de l'ermita de Sant Julià d'Altura i a tocar de Can Deu) i la seva afectació es va anar reduint conforme la peça es trobava més al sud (afectant les peces en el vol de Castellarnau de forma mitja-alta; sobretot en les zones planes). L'actuació de retirada de pins es va iniciar el maig de 2015 i es va concloure el març de 2016; es varen retirar aproximadament unes 1.500 Tn de pi blanc, de les quals un 65% varen ser fusta de serra, un 15% fusta de tritració i el 20% restant es va aprofitar arbre sencer per a biomassa per aprofitament energètic.

Donada la caducitat del IOF, la implementació de nova normativa i criteris tècnics per a la redacció d'IOF's i el canvi de condicions de la coberta arbrada succeït arran de la ventada (i els treballs de retirada dels pins caiguts), es planteja el present IOF per establir criteris en la gestió forestal sostenible de la finca adequat a totes aquestes noves condicions.

En aquest cas, només s'hi inclouen finques rústiques objecte de validació per part de Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya (i s'entrega separata amb els mateixos criteris de gestió per a les finques urbanes).

Posteriorment a la ventada, i als treballs de retirada de l'arbrat caigut i afectat per la mateixa, s'han realitzat diferents plantacions amb plançó forestal en àrees determinades.

2.2 Descripció dels objectius preferents

UA	Objectiu Preferent	
1a	Serveis ambientals	Recuperació de les masses davant de catàstrofes
1b	Serveis socio-culturals	Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars
1c	Serveis ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència
1d	Serveis ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència
1e	Serveis socio-culturals	Gestió per a la preservació de masses o espais forestals
1f	Serveis ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència
1g	Serveis ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència
2	Serveis ambientals	Recuperació de les masses davant de catàstrofes
3a	Serveis socio-culturals	Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars
3b	Serveis socio-culturals	Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars
3c	Serveis socio-culturals	Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars
4	Serveis ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Activitat cinegètica, ramaderia extensiva i altra informació complementària a nivell de finca

☒ No hi ha activitat cinegètica

☒ No hi ha ramaderia extensiva

☐ Informació complementària

3. MODELS DE GESTIÓ I INFRAESTRUCTURES

3.1 Models de gestió

UA	Model de gestió	ORGEST	Formació Forestal	Codi
1a	PhQII2-PH01	S	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_QII
1b	PhQII2-PH01	S	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_QII
1c	PhQII2-PH01	S	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_QII
1d	PhQII2-PH01	S	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_QII
1e	PhQII2-PH04	S	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_QII
1f	PhQII2-PH01	S	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_QII
1g	PhQII2-PH01	S	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_QII
2	BM PH I QJ	N	Matollar	m
3a	QII P2-QII03	S	Boscos mixtos d'alzina i pi blanc	QII_Ph
3b	QII P2-QII03	S	Boscos mixtos d'alzina i pi blanc	QII_Ph
3c	QII P2-QII03	S	Boscos mixtos d'alzina i pi blanc	QII_Ph
4	QII Qu2-QII03	S	Alzinar litoral i roures	QII LT_Qu

3.2 Infraestructures de la superfície ordenada

3.2.1.a Xarxa viària existent

Codi	Tipus	Longitud (m)	Any o periodicitat (*)
DB01E	Camí de desembosc	175,73	2.020
DB02E	Camí de desembosc	241,86	2.020
DB03E	Camí de desembosc	122,91	2.020
DB04E	Camí de desembosc	209,05	2.018
DB05E	Camí de desembosc	68	
DB06E	Camí de desembosc	343,38	2.018
PM01E	Camí primari	310,74	2
PM02E	Camí primari	311,75	2
SC01E	Camí secundari	239,95	2
SC02E	Camí secundari	43,96	2
SC03E	Camí secundari	215,44	2
SC04E	Camí secundari	320,82	2
SC05E	Camí secundari	188,2	2
SC06E	Camí secundari	466,73	2

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Codi	Tipus	Longitud (m)	Any o periodicitat (**)
SC07E	Camí secundari	320,61	2

	Densitat (m/ha)	Longitud (m)
Camins principals		
Camins primaris	22,75	622,49
Camins secundaris	65,63	1.795,71
Camins de desembosc	42,43	1.160,93
Total camins existents	130,81	3.579,13

☐ Informació complementària

3.2.1.b Xarxa de nova construcció

Codi	Tipus	Longitud (m)	Any	S'adjunta fitxa tècnica
				☐

	Densitat (m/ha)	Longitud (m)
Camins principals		
Camins primaris		
Camins secundaris		
Camins de desembosc		
Total camins projectats		

☐ Informació complementària

3.2.2 Rompudes i transformacions a pastures

Codi	Tipus	Superfície (ha)	Any	S'adjunta fitxa tècnica
------	-------	-----------------	-----	-------------------------

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Codi	Tipus	Superfície (ha)	Any	S'adjunta fitxa tècnica
				☐

☐ Informació complementària

3.2.3 Infraestructures de prevenció d'incendis (línies de defensa i punts d'aigua)

Codi	Tipus	Amidament (ha o m²)	Any o periodicitat	Característiques tècniques
LD01E	Línia de defensa	0,51	1	Al voltant de la comissaria central dels Mossos d'Esquadra
LD02E	Línia de defensa	1,91	2	Perimetral al nucli urbà vulnerable de Castellarnau
LD03E	Línia de defensa	0,6	2	Perimetral a l'àrea recreativa i zona d'aparcament de l'ermita de Sant Julià d'Alta

☒ Informació complementària

La franja de protecció LD01E té un manteniment anual i no és arbrada
La franja de protecció LD02E caldria reobrir-la per deixar-les en les condicions fixades pel decret 123/2005, (això és amb una FCC màxima del 35%, sense continuïtat de capçada, amb el matoll estassat a un màxim del 30% de cobertura i en tot cas deixant les mates aïllades i separades entre sí un mínim de 3.5 m) ja que es varen realitzar els treballs d'obertura al seu dia i en els posteriors manteniments s'ha realitzat el debrossament de l'estrat herbaci/arbustiu, però les capçades s'han desenvolupat i presenten continuïtat. Caldria a banda realitzar la poda a 1/3 de l'alçada de l'arbrat deixat (fins a un màxim de 5 metres)
La franja de protecció LD03E es va obrir al seu moment, però pels efectes de la ventada ja no té coberta arbrada, pel que es preveu un tractament de tanyada i del sotabosc de desbrossada fins a un màxim del 35% de cobertura deixant mates aïllades i separades entre sí un mínim de 3.5 m i procedint a una poda de fins a 2 metres dels planifolis

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

4. PROGRAMA D'ACTUACIONS FORESTALS

4.1 Actuacions forestals en les unitats d'actuació

UA	Actuacions programables	Any	Superfície (ha)	Notificació
1g	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	1	0.5	S
1c	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0.5	S
1d	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0.5	S
1d	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0.91	S
1e	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0.4	S
1f	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0.7	S
1f	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	1.91	S
2	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0.6	S
4	Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0.8	S
4	Aclarida de plançoneda	2.018	4.65	S
1e	Aclarida de millora	2.019	3.66	S
1g	Aclarida de millora	2.019	1.16	S
1d	Aclarida de millora	2.020	3.66	S
1f	Aclarida de millora	2.020	6.17	S
1c	Aclarida de millora	2.021	3.45	S
1a	Aclarida de millora	2.023	0.44	S
1b	Aclarida de millora	2.023	0.28	S
3a	Tallada selectiva	2.025	0.52	S
3b	Tallada selectiva	2.025	1.81	S
3c	Tallada selectiva	2.025	1.78	S

Actuacions no programables	Amidament (m, ha o m³)	Nombre d'actuacions	Notificació
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	28,24	12	N
Estassades	28,24	12	N
Eliminació de restes	25,91	10	N
Podes baixes	23,42	10	N
Reposició fallides	0,66	1	N
Manteniment de les reforestacions/aforestacions	0,66	1	N

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

4.2 Actuacions d'infraestructures i canvis d'ús del sòl

Codi	Actuacions programables	Amidament (m, ha o m²)	Any	Notificació

Actuacions no programables	Amidament (m, ha o m²)	Nombre d'actuacions	Notificació
Arranjament de camins primaris	622,49	2	N
Arranjament de camins secundaris	1.795,71	7	N
Arranjament de camins de desembosc	1.092,93	5	N
Manteniment de línies de defensa	3,02	3	N

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
1a	Pinus halepensis	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_Ql I	Alta	Alta	0,44	0,44	0,44

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SemiRegular	Heterogènia amb vol i subvol	Disseminada en claps aïllats

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m²/ha)	Volum (m³/ha)
Ph-Pinus halepensis	204	40	25	16		11,04	52,42
QlI-Quercus ilex ilex	450	50	12	7		4,65	16,39
Qh-Quercus humilis	225	10	12	7		2,85	10,68
Totals	879					18,54	79,49

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran
QlI-Quercus ilex ilex	90		10

Altres dades

El regenerat d'alzina, i puntualment de roure, bàsicament de rebrot és abundant i repartit per tota la superfície. També s'observen alguns plançons de regenerat de pi blanc.

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

A tota la finca hi ha hagut afectació sobre pi blanc a causa de les ventades, tot i que el grau d'afectació ha estat desigual en funció de la posició i de l'estabilitat de l'estrat de pi blanc. En tractar-se de peus d'una alçada considerable, en algunes zones planeres de carena o zones de plana per damunt dels encaixos dels torrents, menys protegides, l'afectació ha estat força alta, com és el cas d'aquesta peça.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Garric, bruc, aladern, llentiscle, aritjol, heura, rogeta, arç blanc, ullastre, rogeta, esbarzer, rosa sp, ...	50	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

S'han retirat els peus afectats per ventada, pel que es poden observar les soques arrencades. Tot i això, a l'actualitat, els peus de pi blanc es veuen exposats a les ventades, encara que aquestes siguin fortes però dins dels rangs habituals, a banda que puntualment s'observen peus de pi blanc amb la capçada seca.

Unitat d'actuació 1a

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:

Objectiu:

Serveis ambientalsRecuperació de les masses davant de catàstrofes

Descripció de l'objectiu

L'objectiu a curt termini és augmentar la proporció i les dimensions dels planifolis, en una primera fase, deixant individus de pi en l'estrat superior, en densitat adevessada, ben conformats i de grans dimensions, eliminant aquells que puguin suposar risc per a la seguretat en l'ús recreatiu

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☒

Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): Ph01

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada de 60-80 anys (~35 cm). Règim d'aclarides mixtes i baixes cada 10-15 anys. Tractaments complementaris per reduir la vulnerabilitat estructural (podes, estassades). Densitat final de 375 peus/ha. Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Model de gestió per a les masses mixtes: PhQII2

Augmentar la proporció de l'alzina (o els altres roures) amb una estructura regularitzada.

Distribució (CD/Edat)Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Degut a l'afectació per ventades, l'estructura actual està condicionada. Donat que la presència d'un subvol d'alzina és gairebé constant a tota la superfície, es vol afavorir aquesta espècie enfront del pi blanc, que s'aniria eliminant en diferents fases. Inicialment es buscarà una densitat final d'uns 125-150 peus/ha, seleccionant els que es vegin més estables. Aquesta actuació silvícola correspondria a una tallada disseminatòria, tot i que

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

S'espera que l'alzina acabi ocupant l'espai, de manera que del que es tractarà és d'una disminució gradual de la presència de pi blanc sense intenció d'afavorir la regeneració d'aquesta espècie.

Unitat d'actuació 1a

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☐ No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2.023	0,44	50	peus/ha

Normes silvícoles i/o quantificació de productes

Es buscarà una densitat final del pi blanc de 125-150 peus/ha, el que equival a un espalament entre 8-9 m. S'extreuran preferentment els peus torts, bifurcats dominats i aquells que no deixin desenvolupar algun roure o alzina de CD mitjanes i/o grans (a partir de CD 15 per a l'alzina i CD 20 per al roure). Com a màxim s'extreurà un terç de l'AB.

Del volum extret, aproximadament un 70% podrà anar a fusta de serra i la resta a tritració, tot i que també es pot dedicar tot el volum a biomassa, en funció del que s'estimi en el moment de la tallada. S'actuarà per primer cop pels volts del 2023.

S'aconsella aprofitar capçades per tal que el rodal quedi net de restes vegetals després dels treballs, ja que la topografia del terreny ho permet.

Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.023	0,44		
--	-------	------	--	--

Normes silvícoles i/o quantificació de productes

Al mateix temps que es fa a l'aclarida, es farà una selecció de tanys sobre l'alzina i el roure que es troben presents. A banda dels peus inventariables, hi ha un elevat nombre de peus menors que caldria extreure per permetre un millor desenvolupament dels tanys seleccionats. Es deixaran aproximadament els 3 tanys més vigorosos per soca.

Podes baixes	2.023	0,44		
--------------	-------	------	--	--

Normes silvícoles i/o quantificació de productes

Un cop tanyat el roure i l'alzina, s'aprofitarà per realitzar una poda baixa a mínim de 2m d'alçada, per tal de crear discontinuïtat amb el sotabosc i donar una adient conformació a la coberta arbreda de planifolis.

Estassades	2.023	0,44		
------------	-------	------	--	--

Normes silvícoles i/o quantificació de productes

Es farà una estassada per a reduir el recobriment del sotabosc, com a mesura de prevenció d'incendis i per tal de reduir la competència pels recursos amb els tanys de planifolis seleccionats. Es deixarà menys del 30% de recobriment arbustiu amb una alçada inferior a 1.30 m, o en qualsevol cas, a una distància de més de 5 metres de les capçades. Tot i això, es seleccionaran aquells peus representatius i conformats, podent-se respectar aquests peus singulars.

Eliminació de restes	2.023	0,44		
----------------------	-------	------	--	--

Normes silvícoles i/o quantificació de productes

Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanys d'alzina i de roure, es trituraran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície.

Descripció i quantificació dels serveis

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

Unitat d'actuació 1b

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
1b	Pinus halepensis	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_Qi i	Alta	Alta	0,28	0,28	0,28

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SemiRegular	Heterogènia amb vol i subvol	Disseminada en claps aïllats

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m²/ha)	Volum (m³/ha)
Ph-Pinus halepensis	204	30	25	16		11,04	52,42
Qil-Quercus ilex ilex	450	40	12	7		4,65	16,39
Totals	654					15,69	68,81

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran
Qil-Quercus ilex ilex			

Altres dades

Hi ha presència d'ametllers i oliveres en els marges superiors tocant a les zones planeres de Sant Julià d'Altaura
Els pins es troben principalment en la part més oriental d'aquesta sub-unitat d'actuació

Estat de la coberta forestal

☒ Sense danys

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Garric, bruc, aladern, llentiscle, aritjol, heura, rogeta, arç blanc, ullastre, rogeta, esbarzer, rosa sp, ...	50	1

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☒ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 1b

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Serveis socio-culturals	Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars
Descripció de l'objectiu	
L'objectiu a curt termini és augmentar la proporció i les dimensions dels planifolis, en una primera fase, deixant individus de pi en l'estrat superior, en densitat adequada.	

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal: ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☒ Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): Ph01

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada de 60-80 anys (~35 cm). Règim d'aclarides mixtes i baixes cada 10-15 anys. Tractaments complementaris per reduir la vulnerabilitat estructural (podes, estassades). Densitat final de 375 peus/ha. Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Model de gestió per a les masses mixtes: PhQII2

Augmentar la proporció de l'alzina (o els altres roures) amb una estructura regularitzada.

Distribució (CD/Edat) Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Donat que la presència d'un subvol d'alzina és gairebé constant a tota la superfície, es vol afavorir aquesta espècie enfront del pi blanc, que s'anirà eliminant en diferents fases. Inicialment es buscarà una densitat final d'uns 125-150 peus/ha, seleccionant els que es vegin més estables. Aquesta actuació silvícola correspondria a una tallada disseminatòria, tot i que s'espera que l'alzina acabi ocupant l'espai, de manera que del que es tractarà és d'una disminució gradual de la presència de pi blanc sense intenció d'afavorir la regeneració d'aquesta espècie. Es planteja actuar en aquesta sub-unitat al mateix temps que s'actua en la sub-unitat 1a, és a dir al 2023, per donar entitat a les 2 actuacions de forma conjunta.

Unitat d'actuació 1b

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☐ No té cap actuació a realitzar

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2.023	0,28	50	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es buscarà una densitat final del pi blanc de 125-150 peus/ha, el que equival a un espaïament entre 8-9 m. S'extreuran preferentment els peus torts, bifurcats dominats i aquells que no deixin desenvolupar algun roure o alzina de CD mitjanes i/o grans (a partir de CD 15 per a l'alzina i CD 20 per al roure). Com a màxim s'extreurà un terç de l'AB. Del volum extret, aproximadament un 70% podrà anar a fusta de serra i la resta a trituració, tot i que també es pot dedicar tot el volum a biomassa, en funció del que s'estimi en el moment de la tallada. S'actuarà per primer cop pels volts del 2023. S'aconsella aprofitar capçades per tal que el rodal quedi net de restes vegetals després dels treballs, ja que la topografia del terreny ho permet.				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.023	0,28		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al mateix temps que es fa a l'aclarida, es farà una selecció de tanys sobre l'alzina i el roure que es troben presents. A banda dels peus inventariables, hi ha un elevat nombre de peus menors que caldria extreure per permetre un millor desenvolupament dels tanys seleccionats. Es deixaran aproximadament els 3 tanys més vigorosos per soca.				
Podes baixes	2.023	0,28		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Un cop tanyat el roure i l'alzina, s'aprofitarà per realitzar una poda baixa a mínim de 2m d'alçada, per tal de crear discontinuïtat amb el sotabosc i donar una adient conformació a la coberta arbrada de planifolis				
Estassades	2.023	0,28		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es farà una estassada per a reduir el recobrimnt del sotabosc, com a mesura de prevenció d'incendis i per tal de reduir la competència pels recursos amb els tanys de planifolis seleccionats. Es deixarà menys del 30% de recobrimnt arbustiu amb una alçada inferior a 1.30 m, o en qualsevol cas, a una distància de més de 5 metres de les capçades. Tot i això, es seleccionaran aquells peus representatius i conformat, podent-se respectar aquests peus singulars.				
Eliminació de restes	2.023	0,28		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanys d'alzina i de roure, es trituraran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície.				

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

Unitat d'actuació 1c

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
1c	Pinus halepensis	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_Ql i	Alta	Alta	3,45	3,45	3,45

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SemiRegular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	378	60	22	16	55	16,72	97,62
Qh-Quercus humilis	400	10	15	8		4,35	10,92
Qil-Quercus ilex ilex	450	60	12	7		4,87	16,38
Totals	1.228					25,94	124,92

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran
Ph-Pinus halepensis			100
Qil-Quercus ilex ilex	50		50
Qh-Quercus humilis	25		75

Altres dades

Hi ha presència d'individus isolats de grans dimensions de pi pinyer

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

A tota la finca hi ha hagut afectació sobre pi blanc a causa de les ventades, tot i que el grau d'afectació ha estat desigual en funció de la posició i de l'estabilitat de l'estrat de pi blanc. En tractar-se de peus d'una alçada considerable, en algunes zones planeres de carena o zones de plana per damunt dels encaixos dels torrents, menys protegides, l'afectació ha estat força alta

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Garric, bruc, aladern, llentiscle, ariljol, heura, rogeta arç blanc, ullastre, rogeta, esbarzer, rosa sp, ...	70	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

S'han retirat els peus afectats per ventada, pel que es poden observar les soques arrencades. Tot i això, a l'actualitat, els peus de pi blanc es veuen exposats a les ventades, encara que aquestes siguin fortes però dins dels rangs habituals, a banda que puntualment s'observen peus de pi blanc amb la capçada seca.

Unitat d'actuació  1c

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Servels ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència

Descripció de l'objectiu

L'objectiu a curt termini és augmentar la proporció i les dimensions dels planifolis, en una primera fase, deixant individus de pi en l'estrat superior, en densitat adequada, ben conformats i de grans dimensions. Així es vol crear una estructura amb pins de grans dimensions i poca presència de pins dominats i suprimits, potenciant les alzines i aprofitant per crear discontinuïtat vertical mitjançant l'estassada selectiva i una poda, per criteris de prevenció d'incendis.

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☒ Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): Ph01

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada de 60-80 anys (~35 cm). Règim d'aclarides mixtes i baixes cada 10-15 anys. Tractaments complementaris per reduir la vulnerabilitat estructural (podes, estassades). Densitat final de 375 peus/ha. Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Model de gestió per a les masses mixtes: PhQii2

Augmentar la proporció de l'alzina (o els altres roures) amb una estructura regularitzada.

Distribució (CD/Edat) Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Degut a l'afectació per ventades, l'estructura actual està condicionada. Donat que la presència d'un subvol d'alzina és gairebé constant a tota la superfície, es vol afavorir aquesta espècie enfront del pi blanc, que s'aniria eliminant en diferents fases. Inicialment es buscarà una densitat final d'uns 125-150 peus/ha, seleccionant els

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

que es vegin més estables. Aquesta actuació silvícola correspondria una aclarida de millora amb components d'una tallada disseminatòria, però sense arribar l'entitat que requereix aquest tipus de tallades. Es comenarà a obrir el dossier de capçades de forma mínima, i aquesta obertura serà aprofitada per l'alzina, donat que amb la forta presència d'alzina, del que es tractarà és d'una disminució gradual de la presència de pi blanc sense intenció d'afavorir la regeneració d'aquesta espècie. Es respectaran els peus de pi pinyer.

Sobre l'alzina (i el roure) es farà una selecció de tanys deixant com a mínim 3 peus per soca i com a màxim la meitat dels peus (sempre que aquests seuguin vigorosos) escollint-ne els més vitals

Unitat d'actuació 1c

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2.021	3,45	253	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es buscarà una densitat final del pi blanc de 125-150 peus/ha, el que equival a un espaiament entre 8-9 m. S'extreuran preferentment els peus torts, bifurcats dominats i aquells que no deixin desenvolupar algun roure o alzina de CD mitjanes i/o grans (a partir de CD 15 per a l'alzina i CD 20 per al roure). Com a màxim s'extreurà un terç de l'AB.				
Del volum extret, aproximadament un 70% podrà anar a fusta de serra i la resta a trituració, tot i que també es pot dedicar tot el volum a biomassa, en funció del que s'estimi en el moment de la tallada.				
S'actuarà per primer cop pels volts del 2021.				
S'aconsella aprofitar, per a ús energètic, capçades per tal que el rodal quedi net de restes vegetals després dels treballs.				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.021	3,45		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al mateix temps que es fa a l'aclarida, es farà una selecció de tanys sobre l'alzina i el roure que es troben presents. A banda dels peus inventariables, hi ha un elevat nombre de peus menors que caldria extreure per permetre un millor desenvolupament dels tanys seleccionats. Es deixaran aproximadament els 3 tanys més vigorosos per soca.				
Eliminació de restes	2.021	3,45		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanys d'alzina i de roure, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm.				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0,5		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al voltant dels camins es podrà fer una aclarida selectiva per tal d'evitar que la vegetació forestal dificulti el pas de maquinària o de vehicles BRP d'extinció d'incendis. Es podrà actuar en els 5 metres a cada banda dels camins, deixant un espaiament entre peus adults d'entre 8-10 metres, i amb el matoll estassat amb una cobertura màxima del 35-40% deixant aquells peus singulars i més representatius, isolats i separats entre sí 2,5-3,0m. Aquesta actuació es planteja com a mesura de prevenció d'incendis				
Estassades	2.021	3,45		

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Normes silvícoles i/o quantificació de productes

Es farà una estassada per a reduir el recobriment del sotabosc, com a mesura de prevenció d'incendis i per tal de reduir la competència pels recursos amb els tanyes de planifolis seleccionats. Es deixarà menys del 30% de recobriment arbustiu amb una alçada inferior a 1.30 m, o en qualsevol cas, a una distància de més de 5 metres de les capçades. Tot i això, es seleccionaran aquells peus representatius i conformatats, podent-se respectar aquests peus singulars.

Podes baixes	2.021	3,45		
--------------	-------	------	--	--

Normes silvícoles i/o quantificació de productes

Un cop tanyat el roure i l'azina, s'aprofitarà per realitzar una poda baixa a mínim de 2m d'alçada, per tal de crear discontinuïtat amb el sotabosc i donar una adient conformació a la coberta arbrada de planifolis

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
1d	Pinus halepensis	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_Qi	Alta	Alta	3,66	3,66	3,66

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SemiRegular	Heterogènia amb vol i subvol	Bosquets o cops

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	204	40	25	16	55	11,04	52,42
Qii-Quercus ilex ilex	450	60	12	7		4,65	16,39
Qih-Quercus humilis	225	10	12	7		2,88	10,68
Totals	879					18,57	79,49

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran
Ph-Pinus halepensis			100
Qii-Quercus ilex ilex	50		50

Altres dades

Hi ha presència d'individus isolats de grans dimensions de pi pinyer.
S'observen peus isolats de servera i també peus de diferents dimensions d'espècies exòtiques.

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

A tota la finca hi ha hagut afectació sobre pi blanc a causa de les ventades, tot i que el grau d'afectació ha estat desigual en funció de la posició i de l'estabilitat de l'estrat de pi blanc. En tractar-se de peus d'una alçada considerable, en algunes zones planeres de carena o zones de plana per damunt dels encaixos dels torrents, menys protegides, l'afectació ha estat força alta. Es respectaran els peus de pi pinyer.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Garriç, bruc, aladern, llentiscle, arlñol, heura, rogeta arç blanc, ullastre, rogeta, esbarzer, rosa sp, ...	70	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

S'han retirat els peus afectats per ventada, pel que es poden observar les soques arrencades. Tot i això, a l'actualitat, els peus de pi blanc es veuen exposats a les ventades, encara que aquestes siguin fortes però dins dels rangs habituals, a banda que puntualment s'observen peus de pi blanc amb la capçada seca.

Unitat d'actuació 1d

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:

Objectiu:

Serveis ambientals

Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència

Descripció de l'objectiu

L'objectiu a curt termini és augmentar la proporció i les dimensions dels planifolis, i en una primera fase, deixant individus de pi en l'estrat superior, en densitat adevessada, ben conformats i de grans dimensions.

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☒

Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): Ph01

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada de 60-80 anys (~35 cm). Règim d'aclearides mixtes i baixes cada 10-15 anys. Tractaments complementaris per reduir la vulnerabilitat estructural (podes, estassades). Densitat final de 375 peus/ha. Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Model de gestió per a les masses mixtes: PhQli2

Augmentar la proporció de l'alzina (o els altres roures) amb una estructura regularitzada.

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Degut a l'afectació per ventades, l'estructura actual està condicionada. Donat que la presència d'un subvol d'alzina és gairebé constant a tota la superfície, es vol afavorir aquesta espècie enfront del pi blanc, que s'aniria eliminant en diferents fases. Inicialment es buscarà una densitat final d'uns 125-150 peus/ha, seleccionant els que es vegin més estables. Aquesta tallada correspondria a una tallada disseminatòria, tot i que amb la forta presència d'alzina, del que es tractarà és d'una disminució gradual de la presència de pi blanc sense intenció d'afavorir la regeneració d'aquesta espècie. Es respectaran els peus d'altres espècies.

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2.020	3,66	80	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es buscarà una densitat final del pi blanc de 125-150 peus/ha, el que equival a un espaiament entre 8-9 m. S'extreuran preferentment els peus torts, bifurcats dominats i aquells que no deixin desenvolupar algun roure o alzina de CD mitjanes i/o grans (a partir de CD 15 per a l'alzina i CD 20 per al roure). Com a màxim s'extreurà un terç de l'AB. Del volum extret, aproximadament un 70% podrà anar a fusta de serra i la resta a trituració, tot i que també es pot dedicar tot el volum a biomassa, en funció del que s'estimi en el moment de la tallada. S'actuarà per primer cop pels volts del 2020. S'aconsella aprofitar capçades per tal que el rodal quedi net de restes vegetals després dels treballs, ja que la topografia del terreny ho permet. Es conservaran peus d'altres espècies de planifolis autòctons i de pinyer.				
Selecció de tanyes sense aprofitament comercial	2.020	3,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al mateix temps que es fa a l'aclarida, es farà una selecció de tanyes sobre l'alzina i el roure que es troben presents. A banda dels peus inventariats, hi ha un elevat nombre de peus menors que caldria extreure per permetre un millor desenvolupament dels tanyes seleccionats. Es deixaran aproximadament els 3 tanyes més vigorosos per soca.				
Estassades	2.020	3,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es farà una estassada per a reduir el recobriment del sotabosc, com a mesura de prevenció d'incendis i per tal de reduir la competència pels recursos amb els tanyes de planifolis seleccionats. Es deixarà menys del 30% de recobriment arbustiu amb una alçada inferior a 1.30 m, o en qualsevol cas, a una distància de més de 5 metres de les capçades. Tot i això, es seleccionaran aquells peus representatius i conformats, podent-se respectar aquests peus singulars.				
Eliminació de restes	10	3,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanyes d'alzina i de roure, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm.				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0,5		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al voltant dels camins es podrà fer una aclarida selectiva per tal d'evitar que la vegetació forestal dificulti el pas de maquinària o de vehicles BRP d'extinció d'incendis. Es podrà actuar en els 5 metres a cada banda dels camins, deixant un espaiament entre peus adults d'entre 8-10 metres, i amb el matoll estassat amb una cobertura màxima del 35-40% deixant aquells peus singulars i més representatius, isolats i separats entre sí 2,5-3,0m. Aquesta actuació es planteja com a mesura de prevenció d'incendis				

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0,91		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
La franja de protecció LD02E caldria reobrir-la per deixar-les en les condicions fixades pel decret 123/2005, (això és amb una FCC màxima del 35%, sense continuïtat de capçada, amb el matoll estassat a un màxim del 30% de cobertura i en tot cas deixant les mates aïllades i separades entre si un mínim de 3.5 m) ja que es varen realitzar els treballs d'obertura al seu dia i en els posteriors manteniments s'ha realitzat el debrossament de l'estrat herbaci/arbustiu, però les capçades s'han desenvolupat i presenten continuïtat. Caldria a banda realitzar la poda a 1/3 de l'alçada de l'arbrat deixat (fins a un màxim de 5 metres). Una vegada realitzats els treballs de reobertura de la franja, aquesta es mantindrà de forma bianual				

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
1e	Pinus halepensis	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_Qi i	Alta	Alta	2,78	2,78	2,78

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SemiRegular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	565	60	30	18	55	26,28	153,4
Qil-Quercus ilex ilex	470	50	20	8		4,86	17,12
Qih-Quercus humilis	230	10	15	7		2,95	10,92
Totals	1.265					34,09	181,44

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran
Ph-Pinus halepensis			100
Qil-Quercus ilex ilex	30		70

Altres dades

Aquesta peça no es va veure genèricament afectada per la ventada

Estat de la coberta forestal

☐ Sense dany

Hi ha algun peu isolat caigut i no retirat en l'encaix de la riera. La densitat de peus menors d'alzina és molt variable, en algunes zones és molt abundant.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Garric, bruc, aladern, llentiscle, arl'tjol, heura, rogeta arç blanc, ullastre, rogeta, esbarzer, rosa sp, ...	80	1,5

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☒ Sense danys ni condicionants de gestió

Unitat d'actuació 1e

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:

Objectiu:

Serveis socio-culturals

Gestió per a la preservació de masses o espais forestals

Descripció de l'objectiu

L'objectiu a curt termini és augmentar la proporció dels planífolis.

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☒

Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència):

Ph04

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada físic. Tractaments per reduir la vulnerabilitat estructural (aclerides, podes, estassades). Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Model de gestió per a les masses mixtes:

PhQli2

Augmentar la proporció de l'alzina (o els altres roures) amb una estructura regularitzada.

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Degut a la manca històrica de gestió d'aquesta peça, l'estructura actual està condicionada. Donat que la presència d'un subvol d'alzina és gairebé constant a tota la superfície, es vol afavorir aquesta espècie enfront del pi blanc, que s'aniria eliminant en diferents fases. Inicialment es buscarà una densitat final d'uns 125-150 peus/ha, seleccionant els que es vegin més estables. Si bé posteriorment caldria una tallada dissiminatoria, tot i que amb la forta presència d'alzina, del que es tractarà és d'una disminució gradual de la presència de pi blanc sense intenció d'afavorir la regeneració d'aquesta espècie. Es respectaran els peus d'altres espècies.

Unitat d'actuació 1e

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☐ No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2.019	3,66	165	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es planifica una tallada per al 2019 per tal de reduir la densitat actual fins a aproximadament 400 peus/ha, que equival a un espaïament de 4 metres. Es deixaran els peus més ben conformats. No s'extreurà més del 35 % de l'àrea bàsimetrica. Alhora que es fa aquesta actuació es realitzarà una selecció de tanys d'alzina i de roure per tal de deixar els més vitals i els més ben conformats, que seran els que formaran l'alzinar al que es pretén arribar.				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.019	3,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al mateix temps que es fa a l'aclarida, es farà una selecció de tanys sobre l'alzina i el roure que es troben presents. A banda dels peus inventariables, hi ha un elevat nombre de peus menors que caldria extreure per permetre un millor desenvolupament dels tanys seleccionats. Es deixaran aproximadament els 3 tanys més vigorosos per soca.				
Estassades	2.019	3,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es farà una estassada per a reduir el recobriment del sotabosc, com a mesura de prevenció d'incendis i per tal de reduir la competència pels recursos amb els tanys de planifolis seleccionats. Es deixarà menys del 40% de recobriment arbustiu amb una alçada inferior a 1.30 m, o en qualsevol cas, a una distància de més de 5 metres de les capçades. Tot i això, es seleccionaran aquells peus representatius i conformats, podent-se respectar aquests peus singulars. Es respectarà aquell recobriment arbustiu que estabilitzi els tal·lusos del torrent per evitar problemes erosius.				
Eliminació de restes	2.019	3,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanys d'alzina i de roure, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm.				
Podes baixes	2.019	3,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Un cop tanyat el roure i l'alzina, s'aprofitarà per realitzar una poda baixa a mínim de 2m d'alçada, per tal de crear discontinuïtat amb el sotabosc i donar una adient conformació a la coberta arbrada de planifolis				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0,4		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al voltant dels camins es podrà fer una aclarida selectiva per tal d'evitar que la vegetació forestal dificulti el pas de maquinària o de vehicles BRP d'extinció d'incendis. Es podrà actuar en els 5 metres a cada banda dels camins, deixant un espaïament entre peus adults d'entre 8-10 metres, i amb el matoll estassat amb una cobertura màxima del 35-40% deixant aquells peus peus singulars i més representatius, isolats i separats entre sí 2,5-3,0m. Aquesta actuació es planteja com a mesura de prevenció d'incendis				

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
1f	Pinus halepensis	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_QiI	Alta	Alta	6,17	6,17	6,17

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SemiRegular	Heterogènia amb vol i subvol	Bosquets o cops

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	204	40	25	16	55	11,04	52,42
QiI-Quercus ilex ilex	450	50	12	7		4,65	16,39
Qh-Quercus humilis	225	10	12	7		2,88	10,68
Totals	879					18,57	79,49

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran
Ph-Pinus halepensis			100
QiI-Quercus ilex ilex	50		50

Altres dades

En aquest rodal s'hi han realitzat plantacions d'enriquiment, bàsicament amb espècies arbustives tot i que també amb plançons en contenidor d'alzina i arbustives (romani i lavanda), com a mesura de restauració i d'educació ambiental posterior a la retirada de pi caigut per la ventada. S'observen peus isolats de servera i també peus de diferents dimensions d'espècies exòtiques.

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

A tota la finca hi ha hagut afectació sobre pi blanc a causa de les ventades, tot i que el grau d'afectació ha estat desigual en funció de la posició i de l'estabilitat de l'estrat de pi blanc. En tractar-se de peus d'una alçada considerable, en algunes zones planeres de carena o zones de plana per damunt dels encaixos dels torrents, menys protegides, l'afectació sobre els pins ha estat força alta

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Garric, bruc, aladern, llentiscle, arñjol, heura, rogeta arç blanc, ullastre, rogeta, esbarzer, rosa sp, ...	70.	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

S'han retirat els peus afectats per ventada, pel que es poden observar les soques arrencades. Tot i això, a l'actualitat, els peus de pi blanc es veuen exposats a les ventades, encara que aquestes siguin fortes però dins dels rangs habituals, a banda que puntualment s'observen peus de pi blanc amb la capçada seca.

Unitat d'actuació 1f

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Serveis ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència

Descripció de l'objectiu

L'objectiu a curt termini és augmentar la proporció i les dimensions dels planifolis, i en una primera fase, deixant individus de pi en l'estrat superior, en densitat adequada, ben conformats i de grans dimensions.

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☒

Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència):

Ph01

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada de 60-80 anys (~35 cm). Règim d'aclarides mixtes i baixes cada 10-15 anys. Tractaments complementaris per reduir la vulnerabilitat estructural (podes, estassades). Densitat final de 375 peus/ha. Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Model de gestió per a les masses mixtes:

PhQji2

Augmentar la proporció de l'alzina (o els altres roures) amb una estructura regularitzada.

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Degut a l'afectació per ventades, l'estructura actual està condicionada. Donat que la presència d'un subvol

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

d'alzina és gairebé constant a tota la superfície, es vol afavorir aquesta espècie enfront del pi blanc, que s'niria eliminant en diferents fases. Inicialment es buscarà una densitat final d'uns 125-150 peus/ha, seleccionant els que es vegin més estables. Aquesta tallada correspondria una tallada disseminatòria, tot i que amb la forta presència d'alzina, del que es tractarà és d'una disminució gradual de la presència de pi blanc sense intenció d'afavorir la regeneració d'aquesta espècie. Es respectaran els peus d'altres espècies.

Unitat d'actuació 1f

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2.020	6,17	80	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es buscarà una densitat final del pi blanc de 125-150 peus/ha, el que equival a un espalament entre 8-9 m. S'extreuran preferentment els peus torts, bifurcats dominats i aquells que no deixin desenvolupar algun roure o alzina de CD mitjanes i/o grans (a partir de CD 15 per a l'alzina i CD 20 per al roure). Com a màxim s'extreurà un terç de l'AB. Del volum extret, aproximadament un 70% podrà anar a fusta de serra i la resta a trituració, tot i que també es pot dedicar tot el volum a biomassa, en funció del que s'estimi en el moment de la tallada. S'actuarà per primer cop pels volts del 2020. S'aconsella aprofitar capçades per tal que el rodal quedi net de restes vegetals després dels treballs, ja que la topografia del terreny ho permet. Es respectaran els peus de planifolis autòctons i de pinyer.				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.020	6,17		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al mateix temps que es fa a l'aclarida, es farà una selecció de tanys sobre l'alzina i el roure que es troben presents. A banda dels peus inventariables, hi ha un elevat nombre de peus menors que caldria extreure per permetre un millor desenvolupament dels tanys seleccionats. Es deixaran aproximadament els 3 tanys més vigorosos per soca.				
Estassades	2.020	6,17		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es farà una estassada per a reduir el recobriment del sotabosc, com a mesura de prevenció d'incendis i per tal de reduir la competència pels recursos amb els tanys de planifolis seleccionats. Es deixarà menys del 30% de recobriment arbustiu amb una alçada inferior a 1.30 m, o en qualsevol cas, a una distància de més de 5 metres de les capçades. Tot i això, es seleccionaran aquells peus representatius i conformats, podent-se respectar aquests peus singulars.				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0,7		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al voltant dels camins es podrà fer una aclarida selectiva per tal d'evitar que la vegetació forestal dificulti el pas de maquinària o de vehicles BRP d'extinció d'incendis. Es podrà actuar en els 5 metres a cada banda dels camins, deixant un espalament entre peus adults d'entre 8-10 metres, i amb el matoll estassat amb una cobertura màxima del 35-40% deixant aquells peus peus singulars i més representatius, isolats i separats entre sí 2,5-3,0m. Aquesta actuació es planteja com a mesura de prevenció d'incendis				

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Podes baixes	2.020	6,17		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes Un cop tanyat el roure i l'azina, s'aprofitarà per realitzar una poda baixa a mínim de 2m d'alçada, per tal de crear discontinuïtat amb el sotabosc i donar una adient conformació a la coberta arbrada de planifolis				
Eliminació de restes	2.020	6,17		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanys d'alzina i de roure, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm.				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	1,91		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes La franja de protecció LD02E caldria reobrir-la per deixar-les en les condicions fixades pel Decret 123/2005, (això és amb una FCC màxima del 35%, sense continuïtat de capçada, amb el matoll estassat a un màxim del 30% de cobertura i en tot cas deixant les mates aïllades i separades entre si un mínim de 3.5 m) ja que es varen realitzar els treballs d'obertura al seu dia i en els posteriors manteniments s'ha realitzat el debrossament de l'estrat herbaci/arbusti, però les capçades s'han desenvolupat i presenten continuïtat. Caldria a banda realitzar la poda a 1/3 de l'alçada de l'arbrat deixat (fins a un màxim de 5 metres). Una vegada realitzats els treballs de reobertura de la franja, aquesta es mantindrà de forma bianual				

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
1g	Pinus halepensis	Formacions mixtes de pi blanc i alzina	Ph_Qi	Alta	Alta	1,16	1,16	1,16

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SemiRegular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	378	50	22	16	55	15,72	83,35
Qh-Quercus humilis	400	10	15	8		4,32	10,92
Qil-Quercus ilex ilex	450	50	12	7		4,87	16,78
Totals	1.228					24,91	111,05

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran
Qil-Quercus ilex ilex	50		50

Altres dades

Hi ha presència d'individus isolats de grans dimensions de pi pinyer

Estat de la coberta forestal

☐ Sense dany

A tota la finca hi ha hagut afectació sobre pi blanc a causa de les ventades, tot i que el grau d'afectació ha estat desigual en funció de la posició i de l'estabilitat de l'estrat de pi blanc. En tractar-se de peus d'una alçada considerable, en algunes zones planeres de carena o zones de plana per damunt dels encaixos dels torrents, menys protegides, l'afectació ha estat força alta

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Garric, bruc, aladern, llentiscle, arlitol, heura, rogeta arc blanc, ullastre, rogeta, esbarzer, rosa sp, ...	70	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

S'han retirat els peus afectats per ventada, pel que es poden observar les soques arrencades.
Tot i això, a l'actualitat, els peus de pi blanc es veuen exposats a les ventades, encara que aquestes siguin fortes però dins dels rangs habituals, a banda que puntualment s'observen peus de pi blanc amb la capçada seca.

Unitat d'actuació 1g

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:

Objectiu:

Servels ambientals

Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència

Descripció de l'objectiu

L'objectiu a curt termini és augmentar la proporció i les dimensions dels planifolis, i en una primera fase, deixant individus de pi en l'estrat superior, en densitat adequada, ben conformats i de grans dimensions.

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☒

Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): Ph01

Qualitat d'estació alta. Estructura regularitzada. Torn de tallada de 60-80 anys (~35 cm). Règim d'aclarides mixtes i balces cada 10-15 anys. Tractaments complementaris per reduir la vulnerabilitat estructural (podes, estassades). Densitat final de 375 peus/ha. Regeneració per aclarida successiva en dues fases.

Model de gestió per a les masses mixtes: Ph01i2

Augmentar la proporció de l'alzina (o els altres roures) amb una estructura regularitzada.

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

Degut a l'afectació per ventades, l'estructura actual està condicionada. Donat que la presència d'un subvol d'alzina és gairebé constant a tota la superfície, es vol afavorir aquesta espècie enfront del pi blanc, que s'eliminarà en diferents fases. Inicialment es buscarà una densitat final d'uns 125-150 peus/ha, seleccionant els que es vegin més estables. Aquesta actuació silvícola correspondria a una tallada disseminatòria, tot i que amb la forta presència d'alzina, del que es tractarà és d'una disminució gradual de la presència de pi blanc sense

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

intenció d'afavorir la regeneració d'aquesta espècie. Es respectaran els peus de pi pinyer i d'altres espècies arbòries singulars.

Unitat d'actuació 1g

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de millora	2.019	1,16	225	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es buscarà una densitat final del pi blanc de 125-150 peus/ha, el que equival a un espaïament entre 8-9 m. S'extreuran preferentment els peus torts, bifurcats dominats i aquells que no deixin desenvolupar algun roure o alzina de CD mitjanes i/o grans (a partir de CD 15 per a l'alzina i CD 20 per al roure). Com a màxim s'extreurà un terç de l'AB. Del volum extret, aproximadament un 70% podrà anar a fusta de serra i la resta a trituració, tot i que també es pot dedicar tot el volum a biomassa, en funció del que s'estimi en el moment de la tallada. S'actuarà per primer cop pels volts del 2020. S'aconsella aprofitar capçades per tal que el rodal quedi net de restes vegetals després dels treballs.				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.019	1,16		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al mateix temps que es fa a l'aclarida, es farà una selecció de tanys sobre l'alzina i el roure que es troben presents. A banda dels peus inventariables, hi ha un elevat nombre de peus menors que caldria extreure per permetre un millor desenvolupament dels tanys seleccionats. Es deixaran aproximadament els 3 tanys més vigorosos per soca.				
Estassades	2.019	1,16		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es farà una estassada per a reduir el recobriment del sotabosc, com a mesura de prevenció d'incendis i per tal de reduir la competència pels recursos amb els tanys de planifolis seleccionats. Es deixarà menys del 30% de recobriment arbustiu amb una alçada inferior a 1.30 m, o en qualsevol cas, a una distància de més de 5 metres de les capçades. Tot i això, es seleccionaran aquells peus representatius i conformats, podent-se respectar aquests peus singulars.				
Eliminació de restes	2.019	1,16		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Si no s'aprofita la capçada generada per l'aclarida del pi blanc, i en tot cas, al respecte de la selecció de tanys d'alzina i de roure, es trossejaran les restes vegetals generades i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm.				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	1	0,5		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
És la franja de protecció LD01E al voltant de la comissaria central dels Mossos d'Esquadra que tindrà un manteniment anual i afectarà l'estat arbustiu i herbaci, estassant-lo fins a un màxim de cobertura de matoll del 30 %, deixant mates aïllades i separades entre si un mínim de 3,5m i seleccionant aquelles espècies menys piròfites. Els 5 primers metres a tocar de la tanca perimetral quedaran completament llurs de vegetació.				

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
2	No arbrat	Matollar	m	Alta	Alta	0,66	0,66	0

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Descriptiu

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SèmiRegular	Homogènia	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Alzines puntuals entre el perímetre exterior del mur que limita la zona d'aparcament amb el camí. Presència regenerat d'alzina. A banda, s'hi han realitzat plantacions amb plançó forestal de pi blanc. S'observen molts rebrots d'alzina i algun de roure, de forma homogènia i general en tota la unitat d'actuació, i en alguna zona puntual, plançons de pi blanc en claps, així com també algun peu de poca dimensió de lledoner

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

La coberta arbrada de pins es va veure completament afectada per la ventada.

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Garric, llentiscle, estepa, esbarzer... llistó, fenàs	80	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Es va retirar la totalitat dels pins caiguts i s'hi ha realitzat plantacions bàsicament de pi blanc amb planta forestal

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Tipus:	Objectiu:
Serveis ambientals	Recuperació de les masses davant de catàstrofes

Descripció de l'objectiu
Es pretén generar coberta arbrada

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☐ Altres models ☒

Identificació del model de gestió (Es visualitzarà en el resum de models de l'apartat 3 del PTGMF)
BM PH i QI

Descripció del model de gestió
Matollar

Distribució (CD/Edat)	Taula de distribucions (desmarcar): ☒
-----------------------	---

3.3 Itinerari silvícola

Es pretén de dotar de coberta arbrada aquestes peces, deixant un marge a la regeneració natural i sinó mitjançant plantacions de planifoli i algun peu de pi. De fet ja s'hi han realitzat plantacions, amb plàntula forestal de pi blanc, d'alzina (a banda de romaní i lavanda). El marc de plantació és de 2x2m aproximadament, però realitzat amb distribució heterogènia per no mostrar retícula regular. Tot i que ja s'hi ha plantat, es recomana deixar a l'evolució natural de la regeneració ja que aquesta ja s'ha mostrat i és evitant (sobretot amb rebotada de planifolis); s'observarà el creixement i l'evolució de la rebotada de planifolis i també el creixement i/ol'aparició de plançons de pi. Al respecte de les plantacions efectuades, es planteja que en funció de l'èxit de la regeneració natural, la possibilitat de realitzar els treballs de manteniment d'aquestes plantacions executades. En tot cas, si la regeneració natural no fós exitosa i la plantació presentés poc èxit, es preveu una reposició de fallades de la plantació amb suport d'estassada de matoll, deixant un marge de 5 anys des de la data d'aprovació del document per veure com evolucionen els rebrots naturals. Tot i això, es recomana que si han de realitzar "plantacions populars" aquestes siguin de pins blancs i no es realitzi aquesta si no està garantit i es prevegui un manteniment posterior, inclosos regis de suport. En resum, es plantegen actuacions de suport a aquestes plantacions, en el cas que la regeneració natural no funcioni, plantejades no a l'inici de vigència del document, per tal de realitzar el manteniment de les plantacions executades abans de l'entrega del PTGMF. En el cas que es pretengui realitzar altres actuacions de caràcter educatiu, s'aconsella que aquestes vagin encaminades a la reposició de fallades i als treballs de suport a la plantació efectuada o de control de la competència dels plançons (de pi o d'alzina) que puguin ressorgir de forma natural.

Unitat d'actuació 2

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☐ No té cap actuació a realitzar

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Manteniment de les reforestacions/aforestacions	2	0,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes S'hauran de refer els clots de plantació, per tal que puguin assumir la seva funció de recollida i contenció d'aigües. Caldrà anar regant els plançons plantats, de forma recurrent durant els períodes estivals per evitar l'estrès hídric dels plançons. Això serà primordial els primers anys de vigència del document. En el planteig d'aquest reg de suport, caldrà preveure regs a la primavera també per tal que les plàntules es presentin vigoroses abans de la canícula. Aquest reg s'haurà d'anar disminuint de forma gradual fins al 5è any en què ja s'haurien d'haver aclimatat els plançons al lloc.				
Estassades	2	0,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes Es preveu la realització d'una estassada prèvia a la reposició de fallades i que es vagin repetint cada 2 anys				
Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0,6		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes La franja de protecció LD03E es va obrir al seu moment, però pels efectes de la ventada ja no té coberta arbrada, pel que es preveu un tractament de tanyada i del sotabosc de desbrossada fins a un màxim del 35% de cobertura deixant mates aïllades i separades entre si un mínim de 3.5 m i procedint a una poda de fins a 2 metres dels planifolis). Es preveu actuar-hi de forma bianual				
Reposició fallides	2.023	0,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes Al respecte de la plantació efectuada prèvia a la presentació de l'IOF, es preveu una reposició de fallades de 600 peus/ha (aprox 4*4m), de plàntula forestal en forest-pot de 300cm3 i de 2 sabes. Es deixa un marge de 5 anys per veure com evoluciona el regenerat natural i fa que aquesta actuació no sigui necessària. Es recomana aportar adob de mineralització lenta i preveure reg d'establiment i regs de suport.				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.027	0,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes Preveient la rebrotada de planifolis, caldrà tanyar-los, plantejant-los 4-5 anys després d'observar si aquesta ha estat exitosa (pels resultats observats fins avui, tot fa preveure que si). Es seleccionaran els 2-3 tanys més vigorosos per soca				
Podes baixes	2.027	0,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes S'acompanyarà la selecció de tanys d'una poda de 2 m del planifoli tanyat				
Eliminació de restes	2.027	0,66		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes Les restes vegetals generades pels treballs de millora seran triturades i/o eliminades				

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

Unitat d'actuació 3a

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
3a	Quercus ilex ilex	Bosc mixtos d'alzina i pi blanc	Qil_Ph	Alta	Alta	0,52	0,52	0,52

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
Irregular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	180	50	30	18		15,14	69,96
Qil-Quercus ilex ilex	470	50	17	9		8,6	30,81
Qh-Quercus humilis	250	25	20	10		10,3	29,46
Totals	900					34,04	130,23

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran

Altres dades

Hi ha presència de pinyers grans isolats

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

La ventada va afectar els pins de les crestes i parts planeres de la peça, tot i que amb menor afectació que a la resta d'unitats d'actuació

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Ullastre, marfull, llentiscle, rogeta, aritjol, galzeran, argelaga, llistó, fenàs, ginesta, bruc, aladern,...	50	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Aquesta unitat d'actuació es conforma en els torrents, pel que hi ha major presència de planifolis i en aquestes zones enclotades la ventada no va afectar tant a la coberta de pins, tot i que sí que hi va haver claps heterogenis afectats de calguda de pins (que ja s'han retirat) en les parts altes més planeres

Unitat d'actuació 3a

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:

Objectiu:

Serveis socio-culturals

Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars

Descripció de l'objectiu

Mantenir i potenciar l'exuberància dels individus de gran port i potenciar el planifoli en els de menor port. D'una banda per retirar part dels pins blancs de classes diametral mitjanes i grans que limitin el creixement de les alzines (l roures) i per l'altra reduir els pins de les classes diametral petites, més propenses a patir danys per dominància, per tal de potenciar els planifolis (així caldrà reduir la densitat de peus menors i regenerats a més de la meitat, afavorint els planifolis sempre que es doni la possibilitat d'escollir una o altra espècie, procurant suprimir els pins que els generin competència vertical). S'acompanyarà amb treballs de millora per crear discontinuïtat vertical i reduir la competència pels recursos.

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☒ Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): Qii03

Qualitat d'estació alta. Baix i alt risc d'incendi. Estructura regular amb tractaments de millora (selecció de tanys i aclarides). Torn de tallada al voltant de 100 anys. En zona d'alt risc d'incendi inclou tractaments de creació de discontinuïtat vertical (estassades, podes). En zona de baix risc d'incendi únicament inclou tractaments de regulació de la densitat (selecció de tanys i aclarides).

Model de gestió per a les masses mixtes: QiiP2

Avançar en la dominància de l'alzina amb una estructura regular o irregular.

Distribució (CD/Edat) Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Es tractarà de realitzar treballs de millora estructural amb una tallada selectiva de les CD baixes preferentment de pi blanc, i alhora eliminar algun peu de pi blanc gran si aquest dificulta el desenvolupament de planifolis de CD mitjanes (a partir de 15 en endavant), reduint la densitat fins a 750-800 peus/ha per al global de les espècies. A més a més es potenciarà l'estructura de la massa amb tanyades i discontinuïtats verticals per tractaments de prevenció d'incendis (estassades i podes baixes) i de reducció de competència pels recursos entre planifolis i l'estrat arbustiu, i alhora fent la zona atractiva des del punt de vista estètic i de l'esbarjo (garantint la transitabilitat per dins de la peça). Es respectaran els peus de piyer i els d'altres espècies arbòries autòctones. En aquestes zones no s'eliminaran les restes vegetals, sinó que quedaran in situ, convenientment trossejades en dimensions petites (màxim 20 cm) i sense presentar acumulacions i repartides homogeniament per tota la superfície (inclús triturades manualment)

Unitat d'actuació 3a

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Tallada selectiva	2.025	0,52	250	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Tallada amb un pes aproximat màxim del 25 % de l'àrea basimètrica i molt limitada a individus de classes diametral petites (deixant individus d'aquestes CD separats entre sí 3,5-4 m i deixant els millor conformats i més futur) pel valor limitant de l'AB mínima de 30 m2/ha. La FCC no ha de baixar del 70% per evitar una retanyada indesitjada				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.025	0,52		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es deixaran els peus de major diàmetre, alçada i conformació més vertical, per reduir la densitat intrasoca, tot millorant l'estat vital deixant 2-3 tanys per soca i el guany de cobertura de l'alzinar. En cas de FCC baixes				
Podes baixes	2.025	0,52		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es podaran les branques sota el nivell de capçada per crear discontinuïtat vertical				
Estassades	2.025	0,52		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
S'eliminarà el matoll d'alçada superior a 1,3 m i peus dominats fins a recobriments inferiors al 25%, per completar els efectes de l'aciarida. Així i tot, en cas d'individus singulars i exemplars, aquests es respectaran				

Descripció i quantificació dels serveis

No es realitza cap tipus de servei quantificable

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
3b	Quercus ilex ilex	Boscos mixtos d'alzina i pi blanc	Qil_Ph	Alta	Alta	1,81	1,81	1,81

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
Irregular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	180	50	30	18		12,72	66,16
Qil-Quercus ilex ilex	470	50	15	9		8,44	30,03
Qh-Quercus humilis	250	15	17	10		6,14	24,56
Totals	900					27,3	120,75

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran

Altres dades

Hi ha presència de piners grans isolats

Estat de la coberta forestal

☐ Sense dany

La ventada va afectar els pins de les crestes i parts planeres de la peça, tot i que amb menor afectació que a la resta d'unitats d'actuació

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Ullastre, marfull, llentiscle, rogeta, aritjol, galzeran, argelaga, llistó, fenàs, ginesta, bruc, aladern,...	50	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Aquesta unitat d'actuació es conforma en els torrents, pel que hi ha major presència de planifolis i en aquestes zones enclotades la ventada no va afectar tant a la coberta de pins, tot i que sí que hi va haver claps heterogenis afectats de caiguda de pins (que ja s'han retirat) en les parts altes més planeres

Unitat d'actuació 3b

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:

Objectiu:

Serveis socio-culturals

Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars

Descripció de l'objectiu

Mantenir i potenciar l'exuberància dels individus de gran port i potenciar el planifoli en els de menor port. D'una banda per retirar part dels pins blancs de classes diametral mitjanes i grans que limitin el creixement de les alzines (i roures) i per l'altra reduir els pins de les classes diametral petites, més propenses a patir danys per dominància, per tal de potenciar els planifolis (així caldrà reduir la densitat de peus menors i regenerats a més de la meitat, afavorint els planifolis sempre que es doni la possibilitat d'escollir una o altra espècie, procurant suprimir els pins que els generin competència vertical). S'acompanyarà amb treballs de millora per crear discontinuïtat vertical, reduir la competència pels recursos i millorar la transibilitat per la massa.

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola:

ORGEST ☒

Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència):

Qii03

Qualitat d'estació alta. Baix i alt risc d'incendi. Estructura regular amb tractaments de millora (selecció de tanys i aclarides). Torn de tallada al voltant de 100 anys. En zona d'alt risc d'incendi inclou tractaments de creació de discontinuïtat vertical (estassades, podes). En zona de baix risc d'incendi únicament inclou tractaments de regulació de la densitat (selecció de tanys i aclarides).

Model de gestió per a les masses mixtes:

QiiP2

Avançar en la dominància de l'alzina amb una estructura regular o irregular.

Distribució (CD/Edat)

Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Es tractarà de realitzar treballs de millora estructural amb una tallada selectiva de les CD baixes preferentment de pi blanc, i alhora eliminar algun peu de pi blanc gran si aquest dificulta el desenvolupament de planifolis de CD mitjanes (a partir de 15 en endavant), reduint la densitat fins a 750-800 peus/ha per al global de les espècies. A més a més es potenciarà l'estructura de la massa amb tanyades i discontinuïtats verticals per tractaments de prevenció d'incendis (estassades i podes baixes) i de reducció de competència pels recursos entre planifolis i l'estrat arbustiu, i alhora fent la zona atractiva des del punt de vista estètic i de l'esbarjo (garantint la transibilitat per dins de la peça). Es respectaran els peus de pinyer i els d'altres espècies arbòries autòctones. En aquestes zones no s'eliminaran les restes vegetals, sinó que quedaran in situ, convenientment trossejades en dimensions petites (màxim 20 cm) i sense presentar acumulacions i repartides homogèniament per tota la superfície (inclús triturades manualment)

Unitat d'actuació 3b

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

☐ No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Tallada selectiva	2.025	1,81	250	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Tallada amb un pes aproximat màxim del 25 % de l'àrea basimètrica i molt limitada a individus de classes diametral petites (deixant individus d'aquestes CD separats entre si 3,5-4 m i deixant els millor conformats i més futur) pel valor limitant de l'AB mínima de 30 m2/ha. La FCC no ha de baixar del 70% per evitar una retanyada indesitjada				
Selecció de tanyes sense aprofitament comercial	2.025	1,81		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es deixaran els peus de major diàmetre, alçada i conformació més vertical, per reduir la densitat intrasoca, tot millorant l'estat vital deixant 2-3 tanyes per soca i el guany de cobertura de l'alzinar. En cas de FCC baixes				
Podes baixes	2.025	1,81		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es podaran les branques sota el nivell de capçada per crear discontinuïtat vertical				
Estassades	2.025	1,81		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
S'eliminarà el matoll d'alçada superior a 1,3 m i peus dominats fins a recobriments inferiors al 25% , per completar els efectes de l'aclarida. Així i tot, en cas d'individus singulars i exemplars, aquests es respectaran				

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Unitat d'actuació 3c

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
3c	Quercus ilex ilex	Bosc mixtos d'alzina i pi blanc	Qil_Ph	Alta	Alta	1,78	1,78	1,78

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
SemiRegular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
Ph-Pinus halepensis	1.200	40	10	6		9,42	32,34
Qh-Quercus humilis	260	25	12	7		2,04	8,16
Qil-Quercus ilex ilex	1.500	90	10	5		11,78	23,05
Totals	2.960					23,24	63,55

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran

Altres dades

Estat de la coberta forestal

☐ Sense dany

Puntualment la ventada va afectar pins del perímetre de la peça, però en l'interior l'afectació va ser residual ja que no hi ha presència de CD grans

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Ullastre, marfull, llentiscle, rogeta, arlijol, galzeran, argelaga, llistó, fenàs, ginesta, bruc, aladern,....	50	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Aquesta unitat d'actuació es conforma en els torrents, pel que hi ha major presència de planifolis i en aquestes zones endotades la ventada no va afectar tant a la coberta de pins, tot i que sí que hi va haver claps heterogenis afectats de calçada de pins (que ja s'han retirat) en les parts altes més planeres

Unitat d'actuació 3c

3. Objectiu, model de gestió i Itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Serveis socio-culturals	Valorització el paisatge i/o elements naturals i culturals singulars

Descripció de l'objectiu

Mantenir i potenciar l'exuberància dels individus de gran port i potenciar el planifoli en els de menor port. D'una banda per retirar part dels pins blancs de classes diametral mitjanes i grans que limitin el creixement de les alzines (i roures) i per l'altra reduir els pins de les classes diametral petites, més propenses a patir danys per dominància, per tal de potenciar els planifolis (així caldrà reduir la densitat de peus menors i regenerats a més de la meitat, afavorint els planifolis sempre que es doni la possibilitat d'escollir una o altra espècie, procurant suprimir els pins que els generin competència vertical). S'acompanyarà amb treballs de millora per crear discontinuïtat vertical i reduir la competència pels recursos.

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☒ Altres models ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): QII03

Qualitat d'estació alta. Baix i alt risc d'incendi. Estructura regular amb tractaments de millora (selecció de tanys i aclarides). Torn de tallada al voltant de 100 anys. En zona d'alt risc d'incendi inclou tractaments de creació de discontinuïtat vertical (estassades, podes). En zona de baix risc d'incendi únicament inclou tractaments de regulació de la densitat (selecció de tanys i aclarides).

Model de gestió per a les masses mixtes: QIIP2

Avançar en la dominància de l'alzina amb una estructura regular o irregular.

Distribució (CD/Edat) Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Es tractarà de realitzar treballs de millora estructural amb una tallada selectiva de les CD baixes preferentment de pi blanc, i alhora eliminar algun peu de pi blanc gran si aquest dificulta el desenvolupament de planifolis de CD mitjanes (a partir de 15 en endavant), reduint la densitat fins a 750-800 peus/ha per al global de les espècies. A més a més es potenciarà l'estructura de la massa amb tanyades i discontinuïtats verticals per tractaments de prevenció d'incendis (estassades i podes baixes) i de reducció de competència pels recursos entre planifolis i l'estrat arbustiu, i alhora fent la zona atractiva des del punt de vista estètic i de l'esbarjo (garantint la transitabilitat per dins de la peça). Es respectaran els pous de pinyer i els d'altres espècies arbòries autòctones. En aquestes zones no s'eliminaran les restes vegetals més enllà dels 20 m a tocar del carrer, sinó que quedaran in situ, convenientment trossejades en dimensions petites (màxim 20 cm) i sense presentar acumulacions i repartides homogeniament per tota la superfície (inclús triturades manualment)

Unitat d'actuació 3c

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Tallada selectiva	2.025	1,78	200	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Tallada amb un pes aproximat màxim del 25 % de l'àrea basimètrica i molt limitada a individus de classes diametral petites (deixant individus d'aquestes CD separats entre si 3,5-4 m i deixant els millor conformats i més futur) pel valor limitant de l'AB mínima de 30 m ² /ha. La FCC no ha de baixar del 70% per evitar una retanyada indesitjada				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.025	1,78		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es deixaran els peus de major diàmetre, alçada i conformació més vertical, per reduir la densitat intrasoca, tot millorant l'estat vital deixant 2-3 tanys per soca i el guany de cobertura de l'alzinar.				
Podes baixes	2.025	1,78		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es podaran les branques sota el nivell de capçada per crear discontinuïtat vertical				
Estassades	2.025	1,78		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es farà una estassada per a reduir el recobriment del sotabosc, com a mesura de prevenció d'incendis i per tal de reduir la competència pels recursos amb els tanys de planifolis seleccionats. Aquesta actuació serà sumament important realitzar-la en aquesta peça, conjunta amb les altres actuacions silvícoles que afecten l'estat arbori, per l'elevat grau de cobertura i de desenvolupament de l'estrat arbustiu (destacant-hi el bruc). Es deixarà menys del 30% de recobriment arbustiu amb una alçada inferior a 1.30 m, o en qualsevol cas, a una distància de més de 5 metres de les capçades. Tot i això, es podran respectar aquells peus representatius i conformats, podent-se respectar aquests peus singulars.				
Eliminació de restes	2.025	1,78		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
S'eliminaran les restes vegetals generades a 20 metres de les vores dels camins, i en la resta de superfície es tossejaran i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície.				

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm, Es recomana triturar-les, ni que sigui amb desbrossadores manuals amb ganiveta de triturar muntat en el capçal

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

FITXA DESCRIPTIVA DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ

1. Dades generals de la unitat d'actuació

UA	Espècie principal	Formació forestal	Codi	Qualitat d'estació	Vulnerabilitat als incendis	SO (ha)	SF (ha)	SA (ha)
4	Quercus ilex ilex	Alzinar litoral i roures	QIILIT_Qu	Alta	Alta	4,65	4,65	4,65

SO: Superfície ordenada, SF: Superfície forestal, SA: Superfície arbrada

Sup Especial

2. Estructura de la massa, formació arbòria i arbustiva

Tipus d'inventari: Pericial

2.1 Estructura de la massa

Forma principal	Composició específica	Distribució espacial
Irregular	Heterogènia amb vol i subvol	Uniforme

2.2 Formació arbòria

Espècies forestals	Densitat (p/ha)	Fcc %	Dm (cm)	H (m)	Edat	AB (m ² /ha)	Volum (m ³ /ha)
QIi-Quercus ilex ilex	1.500	80	10	5		11,78	23,05
Qh-Quercus humilis	260	20	12	7		2,04	8,16
Ph-Pinus halepensis	950	40	10	6		7,46	20,61
Totals	2.710					21,28	51,82

Espècies forestals	% Bosc Petit	% Bosc Mitjà	% Bosc Gran
QIi-Quercus ilex ilex	100		
Qh-Quercus humilis	100		

Altres dades

Aquesta zona va patir un incendi l'any 1994 i la massa resultant és producte de la regeneració de la vegetació del mateix, amb rebrotada dels planifolis i plançoneda de pi blanc (es presenta en claps sobretot en els perímetres de la peça)
Hi han peus puntuals i isolats de servera

Estat de la coberta forestal

☐ Sense danys

Puntualment la ventada va afectar pins del perímetre de la peça, però en l'interior l'afectació va ser residual ja que no hi ha presència de CD grans

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

2.3 Formació arbustiva

Espècies arbustives	Fcc %	H (m)
Arç blanc, rogeta, aladen, aritjol, galteran, estepa, lligabosc, fenàs, rosa sp, bruc, esparreguera,...	50	1

2.4 Mesures de prevenció, correcció de danys i altres condicionants de gestió

☐ Sense danys ni condicionants de gestió

Només es va veure afectada per la caiguda de pins del períentre de la unitat d'actuació. Aquests pins ja s'han retirat.

Unitat d'actuació 4

3. Objectiu, model de gestió i itinerari silvícola

3.1 Objectiu preferent

Tipus:	Objectiu:
Serveis ambientals	Millora de l'estructura de la massa forestal: resistència i resiliència

Descripció de l'objectiu
Millorar el port de les soques i millorar l'estructura general de la massa, reduint la densitat general

3.2 Model de gestió silvícola

Canvi de formació forestal ☐

Tipus de model de gestió silvícola: ORGEST ☒ Altres models: ☐

Model de gestió per a formacions pures (o model de referència): QII03

Qualitat d'estació alta. Baix i alt risc d'incendi. Estructura regular amb tractaments de millora (selecció de tanys i aclarides). Torn de tallada al voltant de 100 anys. En zona d'alt risc d'incendi inclou tractaments de creació de discontinuïtat vertical (estassades, podes). En zona de baix risc d'incendi únicament inclou tractaments de regulació de la densitat (selecció de tanys i aclarides).

Model de gestió per a les masses mixtes: QIIQu2

Avançar en la dominància de l'alzina amb una estructura regular o irregular.

Distribució (CD/Edat) Taula de distribucions (desmarcar): ☒

3.3 Itinerari silvícola

L'any 2018 es realitzarà una aclarida de plançoneda dels claps de pi blanc, una selecció de tanys d'alzines (deixant podades a 2 metres les dues espècies i els peus de roure), juntament amb una estassada de matolls, allà on es consideri convenient (es recomana que sigui en tota la superfície deixant peus isolats significatius, ja que existeix una coberta molt desenvolupada de bruc en la coberta arbustiva que incideix negativament en l'evolució de la coberta arbrada. L'objectiu de les actuacions és adequar la densitat de pi blanc a 625 peus/ha (espaiament de 4 m entre els peus) prioritzant sempre els millor conformats i eliminant a posteriori aquells que dominin els planifolis enfront dels peus de pi blanc.

4. Planificació d'actuacions i quantificació de productes i serveis

No té cap actuació a realitzar

Actuacions previstes	Any o periodicitat	Superfície (ha)	Quantitat	Unitats
Aclarida de plançonedada	2.018	4,65	200	peus/ha
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
En els claps de plançons de pi blanc, la densitat és extremadament alta, i es preveu aclarir, deixant els peus més ben conformats. Aquests claps es presenten de forma heterogènia per la subunitat d'actuació, i sobretot es situen a la vora del corriols i dels camins (on la llum ha pogut entrar). Es rebaixarà la densitat d'aquests claps fins que quedin separats entre sí aproximadament 3-4m i en tot cas sense que les capçades es toquin per permetre'n el seu futur desenvolupament				
Selecció de tanys sense aprofitament comercial	2.018	4,65		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al mateix temps que es fa a l'aclarida, es farà una selecció de tanys sobre l'alzina i el roure que es troben presents. A banda dels peus inventariables, hi ha un elevat nombre de peus menors que caldria extreure per permetre un millor desenvolupament dels tanys seleccionats. Es deixaran aproximadament els 3 tanys més vigorosos per soca. Per millorar el port en nombroses soques d'alzina amb numerosos tanys per soca els quals creixen especialment espessos en diversos claps, s'escolliran els 2-3 peus per soca més vigorosos dels quals se'n conservaran els exemplars inventariables si no és que tenen el vigor molt compromès.				
Estassades	2.018	4,65		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Es farà una estassada per a reduir el recobrimet del sotabosc, com a mesura de prevenció d'incendis i per tal de reduir la competència pels recursos amb els tanys de planifolis seleccionats. Aquesta actuació serà sùmmament important realitzar-la en aquesta peça, conjunta amb les altres actuacions silvícoles que afecten l'estart arbori, per l'elevat grau de cobertura i de desenvolupament de l'estrat arbustiu (destacant l'hi el bruc). Es deixarà menys del 30% de recobrimet arbustiu amb una alçada inferior a 1.30 m, o en qualsevol cas, a una distància de més de 5 metres de les capçades. Tot i això, es podran respectar aquells peus representatius i conformats, podent-se respectar aquests peus singulars.				
Podes baixes	2.018	4,65		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Un cop tanyat el planifoli, i realitzada l'aclarida de plançonedada del pi blanc, s'aprofitarà per realitzar una poda baixa a mínim de 2m d'alçada, per tal de crear discontinuïtat amb el sotabosc i donar una adient conformació a la coberta arbrada de planifolis				
Eliminació de restes	2.018	4,65		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
S'eliminaran les restes vegetals generades a 20 metres de les vores dels camins, i en la resta de superfície es trossejaran i es deixaran arran de terra sense presentar acumulacions i repartides per tota la superfície. Les dimensions màximes de les restes trossejades seran de 20-30 cm. Es recomana triturar-les mecànicament, un cop acordonades les restes per tal que el pas de la maquinària no afecti arealment la zona, o com a mínim amb desbrossadores manuals amb ganiveta de triturar muntat en el capçal				

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Tallada de manteniment d'infraestructures i elements singulars	2	0,8		
Normes silvícoles i/o quantificació de productes				
Al voltant dels camins es podrà fer una aclarida selectiva per tal d'evitar que la vegetació forestal dificulti el pas de maquinària o de vehicles BRP d'extinció d'incendis. Es podrà actuar en els 5 metres a cada banda dels camins, deixant un espaïament entre peus adults d'entre 8-10 metres, i amb el matoll estassat amb una cobertura màxima del 35-40% deixant aquells peus peus singulars i més representatius, isolats i separats entre sí 2,5-3,0m. Aquesta actuació es planteja com a mesura de prevenció d'incendis				

Descripció i quantificació dels serveis

☒ No es realitza cap tipus de servei quantificable

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

Signatures

D'acord amb el que disposa la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (LOPD), us informem que les dades facilitades s'incorporaran en un fitxer automatitzat propietat del Centre de la Propietat Forestal a fi de tramitar la vostra sol·licitud i només seran utilitzades per a les finalitats indicades; per exercir el dret d'oposició, rectificació o cancel·lació sobre les dades que conté el fitxer, ho haurau de comunicar al correu electrònic cpf@ptgmat.cat, o al correu postal Centre de la Propietat Forestal (Finca Torreferrussa, ctra. de Sabadell a Santa Perpètua de Mogoda, km 4,5, apartat de correus 240, 08130 Santa Perpètua de Mogoda, Barcelona).

Propietari/ària - Representant - Administrador	Signatura/es
Usufructuari/ària	Signatura

Lloc i data:

Tècnic redactor	Pau Sampériz Borràs	Signatura
Titulació professional	Enginyer Tècnic Forestal	SAMPÉRIZ BORRÀS PAU
Número de col·legiat	4830 CETAFC	
Telèfon	687 460 294	
Correu electrònic	areatecnica@foresab.com	

Lloc i data:

A Sabadell, a 14/12/2018

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

CODI DE BONES PRÀCTIQUES EN ELS INSTRUMENTS D'ORDENACIÓ FORESTAL EN FINQUES PRIVADES

El present plec de condicions tècniques forma part inherent de l'instrument d'ordenació forestal (IOF) i el seu incompliment pot representar una infracció administrativa quan afecti el normal desenvolupament de la gestió planificada en les forests, d'acord amb la normativa sectorial vigent.

APROFITAMENTS FORESTALS

- En l'aprofitament de llenya per a consum propi no es tallaran arbres de característiques singulars dins la seva espècie, ja sigui per la seva mida, edat, història o particularitat científica ni aquells peus que contradiguin els objectius del pla.
- Al realitzar els treballs d'aprofitament de productes fusters, cal extremar les precaucions amb les eines i la maquinària utilitzada, tant en la talla com en el desembosc, per tal d'evitar danys en els arbres que queden en peu.
- En l'execució dels aprofitaments cal controlar la possible erosió ocasionada per les activitats forestals (sobretot en les vies de treta i parcs de fusta) i cal adoptar les mesures preventives i correctives necessàries considerant, en tot cas, els efectes a mitjà i a llarg termini.
- Cal preveure i dissenyar, abans de l'execució dels treballs planificats, amb quins mitjans i com es faran per minimitzar els possibles danys i fenòmens erosius.
- Fer la treta de forma progressiva i racional, per evitar l'enganxament conjunt de troncs no alineats i, que per efecte ventall, puguin causar danys importants al regenerat i a la vegetació arbustiva i arbòria.
- En el desarrelament de plantes per a jardineria és necessari realitzar un marcatge de la planta a desarrelar i la supervisió d'aquest per un tècnic de l'Administració forestal prèviament a l'inici de les feines de desarrelament.

XARXA VIÀRIA

- Per a la construcció de vials que presentin dificultats tècniques o condicionants en la seva execució (longitud, pendent transversal, pedregositat, afloraments rocosos, conservació del sòl, espais protegits, etc.), serà necessari prèviament realitzar el marcatge sobre el terreny i la visita posterior per part d'un tècnic del CPF. Si el traçat final suposa canvis substancials respecte al traçat inicialment marcat en el pla, d'acord amb l'objectiu establert i les seves característiques generals, serà necessari presentar la fitxa de construcció de nous vials i iniciar la tramitació de la modificació del pla.
- Prèviament als moviments de terra necessaris per a la construcció dels vials, s'ha de realitzar la tallada de l'arbrat afectat per la traça de nova construcció i s'ha de procedir a la retirada o eliminació (tritració, crema) de les restes vegetals generades, incloent l'extracció de la fusta. Tanmateix, la fusta objecte d'aprofitament es podrà disposar en els laterals i ser extreta posteriorment a la construcció del camí.
- En l'execució de l'obertura o manteniment dels vials, els moviments de terra han d'evitar i minimitzar rodaments de pedres pendent avall. Les pedres de grans dimensions que aflorin en els moviments de terres i s'hagin de retirar de la zona, es disposaran de forma que serveixin per contenir i donar estabilitat a desmunts i terraplens.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

- Els vials s'han de dotar dels elements constructius necessaris (cunetes, drenatges, altres) per disminuir la freqüència dels seus arranjaments i minimitzar l'erosió i pèrdua de sòl. Cal preveure el seu manteniment amb la freqüència necessària per la conservació d'aquests segons el seu ús i categoria de vial.

PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTAL

- Les capçades dels aprofitaments forestals que no siguin retirades, s'hauran de trossejar o triturar i deixar esteses arran del sòl. En cap cas no es podran deixar dins d'una franja de 20 metres d'amplada a banda i banda dels camins rurals i camins forestals, definits segons el Decret de regulació d'accés al medi natural i equivalents als camins principals i camins primaris dels instruments d'ordenació forestal.

- En el municipis declarats d'alt risc d'incendi forestal i durant el període comprès entre el 15 de juny i 15 de setembre, ambdós inclosos, no es podran realitzar treballs que generin restes vegetals si no es disposa d'expressa i excepcional autorització per part de l'administració forestal. En cas de disposar d'aquesta autorització, el tractament de les capçades i la retirada de restes en la franja de 20 metres dels camins s'haurà de realitzar amb una periodicitat màxima de 15 dies. Quan les circumstàncies meteorològiques siguin d'un risc extrem els treballs quedaran suspesos en establir-se un nivell de pla alfa 3. La consulta del nivell de pla alfa es pot fer via web (<http://www.gencat.cat/medinatural/incendis/plaalfa/>), al telèfon de l'ajuntament corresponent o al telèfon d'atenció ciutadana (012).

- Amb l'objectiu de prevenir incendis forestals, queda prohibit tirar búrilles o qualsevol residu que pugui donar origen a un foc a les forests. En cas de detectar-se fum o un possible inici de foc forestal, s'avisarà immediatament als serveis de prevenció i extinció d'incendis forestal (telèfon 112).

VEGETACIÓ AFECTADA PER INCENDIS, NEVADES, VENTADES I ALTRES PERTORBACIONS

- Les capçades generades en la tallada de la vegetació afectada per incendis, nevades, ventades o altres pertorbacions, que no siguin retirades, s'hauran de trossejar o triturar i ser esteses arran del sòl. Les restes vegetals, en les zones amb elevat pendent o canals de desguàs de les aigües dels vessants, es disposaran en cordons seguint les corbes de nivell per tal de disminuir les pèrdues de sol per erosió o bé distribuir-les homogeniament per tota la superfície sense produir piles de més d'un metre d'alçada. En cap cas no es podran deixar dins d'una franja de 20 metres d'amplada a banda i banda dels camins principals i primaris.

- Es recomana tallar tot l'arbrat i arbustos morts, respectant els grups d'arbres amb possibilitat de supervivència. Es deixaran en peu els arbres que presentin almenys una tercera part de la capçada verda i, que aquesta presentin un aspecte que puguin ajudar a la regeneració de la massa arbrada.

PLAGUES I MALURES FORESTALS

- Cal evitar les pràctiques que fomentin l'aparició de plagues o malalties, facilitant sempre que sigui possible l'eliminació de restes o la retirada de la biomassa.

- L'aparició d'una nova plaga, malura o agent nociu o l'augment significatiu de l'afectació o danys produïts per un agent existent que sigui igual o superior al 20% respecte a l'afectació inicial, s'ha de comunicar a l'Administració forestal fent servir els models facilitats per aquesta.

- Les tallades de vegetació afectades per plagues i/o malures han de seguir les directrius que estableixi l'Administració forestal per tal d'evitar la seva propagació en la realització d'actuacions de sanejament.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

- En les reforestacions i aforestacions s'utilitzarà planta lliure de plagues i malures, d'acord amb la legislació que en regula l'origen i el comerç.

- Després de la lleva de suro o pelagré s'ha de realitzar el tractament fitosanitari adient contra l'escaldat del suro *Diplodia corticola*, amb els productes i en els termes que determini l'Administració forestal.

- Els tractaments forestals amb aplicació de productes químics es farà amb personal especialitzat i s'utilitzaran els productes i les dosis que estiguin legalment autoritzades i que siguin les més adequades per cada formació forestal.

- En les reforestacions i noves plantacions cal tenir en compte el previst en els Reials Decrets 1220/2011, de 5 de setembre i el Reial Decret 289/2003, de 7 de març, sobre comercialització dels materials forestals de reproducció.

RAMADERIA EXTENSIVA

- Cal adequar la càrrega ramadera a les característiques i possibilitats ramaderes de la zona i el tipus de bestiar que hi ha de pasturar. Cal planificar i fer les rotacions del ramat tot definint el període de permanència i la càrrega puntual en cada zona.

- Quan es detectin processos erosius produïts per una excessiva càrrega ramadera o una rotació poc eficient d'acord amb les possibilitats productives farratgeres, s'acotarà la zona al ramat el període necessari per tal que la zona es pugui regenerar de forma natural. Així mateix, caldrà establir quines mesures de maneig i de suport al bestiar s'estableixen per tal que no es reproduïxi aquesta problemàtica.

- Les masses forestals en regeneració, s'han d'acotar al ramat durant el període necessari per tal de garantir un correcte desenvolupament del regenerat i/o plantació. També es poden protegir els plançons amb les tècniques i mesures adients per fer compatible la gestió silvopascícola.

- Cal que el bestiar es trobi registrat i sanejat, d'acord amb la legislació específica vigent.

HÀBITATS, FLORA I FAUNA PROTEGIDA O AMENACADA

- Cal posar en coneixement a les persones que han de fer treballs en les zones amb presència d'espècies de flora i fauna protegides o amenaçades, quines són, tot identificant-les i determinant les restriccions o condicionants d'execució.

- Quan una espècie protegida o amenaçada es detecti en una zona on no hi era present o no s'hagués determinat en el moment de l'aprovació de l'instrument d'ordenació, es posarà en coneixement de l'Administració forestal immediatament i s'aturaran temporalment les actuacions que s'estiguin portant a terme quan es consideri que puguin afectar aquestes espècies, així com les seves àrees de reproducció i/o cria. Serà el Servei de Biodiversitat i Protecció dels Animals de la Direcció General del Medi Natural i Biodiversitat qui en determinarà la possible afectació i limitacions que es puguin generar en les actuacions planificades.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

AIGÜES I SÒL

- En cas que l'actuació es realitzi en zona de domini públic hidràulic i/o en zona de policia, serà necessari disposar de l'autorització de l'Administració hidràulica (Agència Catalana de l'Aigua o Confederació Hidrogràfica de l'Ebre segons correspongui) en aquells casos en què la Llei 29/85, de 2 d'agost, d'aigües i el reglament que la desenvolupa ho prevegin.
- No es poden abocar restes vegetals sobre les lleres ni residus industrials provinents de l'activitat forestal.
- S'evitarà travessar els cursos d'aigua amb maquinària pesada, per exemple camions, excepte en els punts habilitats per a aquest efecte.
- Amb caràcter general tots els cursos fluvials han de ser respectats, així com la vegetació de ribera. En aquest sentit s'han de reduir les pertorbacions dels sòl properes als cursos d'aigua mitjançant l'adequada planificació dels treballs. Així, s'ha d'evitar localitzar en les proximitats dels cursos les següents activitats: establiment dels patis de fusta, emmagatzematge o aplec de productes fitosanitaris i de residus, reparació de maquinàries i tampoc no es rentarà cap tipus d'envàs ni equip en el curs d'aigua.
- En l'execució dels treballs, maneig del bestiar, etc. o, en les zones on es desenvolupin naturalment processos de pèrdua de sòl, es prendran les mesures específiques o preventives per minimitzar-ne l'impacte i el seu desenvolupament.

ROMPUDES

- S'ha de delimitar la zona a rompre i posteriorment realitzar la tallada i estassada de tota la vegetació existent. Posteriorment s'ha de procedir a la retirada o eliminació (tritració, crema) de les restes vegetals generades, incloent l'extracció de la fusta.
- En l'execució de les rompudes, els moviments de terra han d'evitar o minimitzar rodaments de pedres pendent avall. Les pedres de grans dimensions que aflorin en els moviments de terres i s'hagin de retirar de la zona es disposaran de forma que serveixin per contenir i donar estabilitat a desmunts i terraplení. També s'habilitaran les mesures constructives per dirigir les aigües i la seva correcta canalització per minimitzar les pèrdues de sòl.
- Quan en la realització de la rompuda s'efectuï l'aportació de terres procedents d'obres de la construcció, caldrà seguir allò establert en el Decret 396/2006, de 17 d'octubre, pel qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a la millora de finques rústiques que s'efectuï amb aportació de terres procedents d'obres de la construcció.
- La realització de les rompudes no pot donar lloc a la comercialització d'àrids, independentment de les seves dimensions, si no es disposa de la corresponent autorització administrativa.
- En l'execució de la rompuda de terreny forestal la tallada de la vegetació, retirada de restes i la preparació del terreny per a instaurar el conreu agrícola hauran d'estar finalitzades en el termini d'un any a comptar des del dia que la propietat avisi de l'inici de l'actuació. Posteriorment, el conreu agrícola proposat haurà d'estar instaurat en un termini no superior a un any un cop finalitzada la preparació del terreny.

PLA TÈCNIC DE GESTIÓ I MILLORA FORESTAL (PTGMF)

TRANSFORMACIONS A PASTURES

- Amb caràcter general, no es poden fer moviments de terres en les transformacions a pastures ni alterar els horitzons edífics de la zona, tret de determinades zones on estigui tècnicament justificat. S'admet la realització d'un gradeig superficial cada 5 anys per millorar les pastures i l'eliminació de les soques. Si hi ha implantació de noves espècies, aquestes no poden ser típicament agrícoles i s'escolliran espècies amb capacitat de regeneració natural i persistència en el temps.

- S'ha de delimitar la zona a fer la transformació a pastura i posteriorment realitzar la tallada i estassada de la vegetació que es determini en les normes tècniques executives. Posteriorment s'ha de procedir a la retirada o eliminació (tritració, crema) de les restes vegetals generades, incloent l'extracció de la fusta. Aquestes no es poden disposar en cordons en el perímetre o dins l'àrea que es vol transformar.

- No es poden implantar pastures en zones d'un pendent superior al 30%, excepte quan hi hagin feixes o bancals. En aquests s'haurà de respectar i mantenir la vegetació existent en els marges, per tal de continuar mantenint l'estabilitat dels talussos i els ecotons que es donen en aquests.

RESTES NO FORESTALS

- Els residus perillosos generats en l'activitat forestal han de ser correctament emmagatzemats mitjançant l'ús dels envasos corresponents i identificats. Aquests residus cal que siguin gestionats per un gestor autoritzat.

- El personal implicat en la generació de residus perillosos vetllarà per tal que no es produeixin pèrdues, deteriorament, o inutilitzacions indegudes, tant en la manipulació de recollida com de dipòsit, i s'extremaran les mesures per evitar-ne el vessament accidental.

- Els residus urbans generats pels treballadors forestals (restes de menjar, envasos...), cal que es recullin diàriament en bosses i es dipositin en els contenidors urbans adequats.

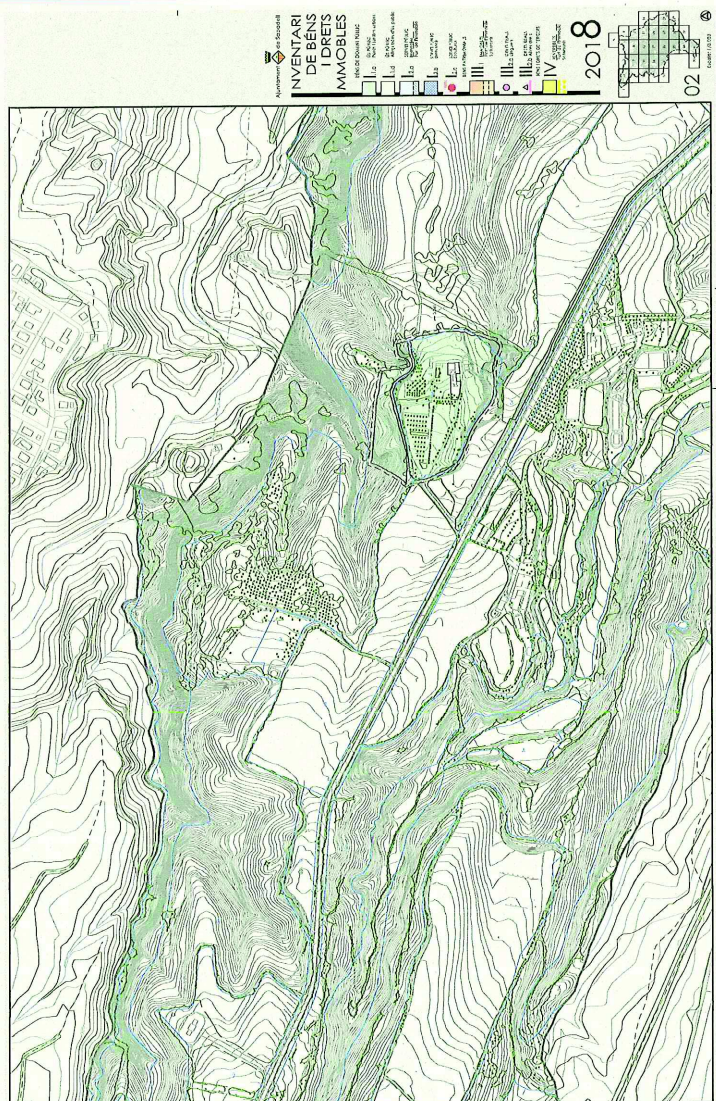
VALORS HISTÒRICS, CULTURALS I ESPIRITUALS

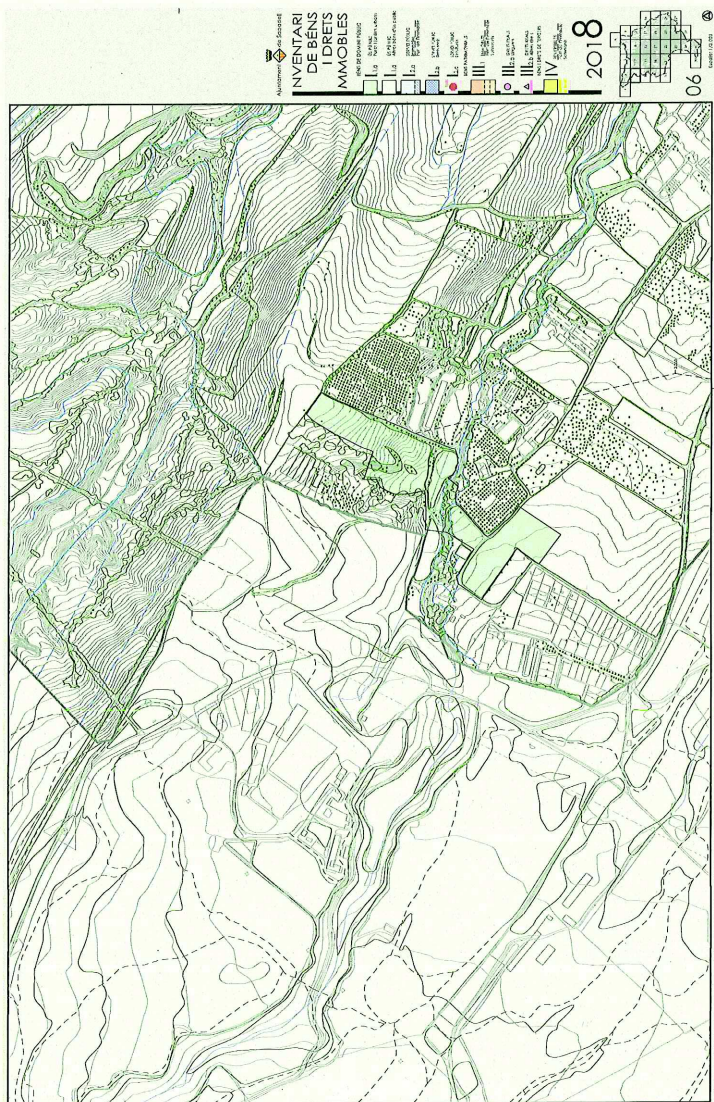
- En l'execució de les actuacions forestals no es produiran danys als testimonis històrics, prehistòrics, culturals i espirituals identificats.

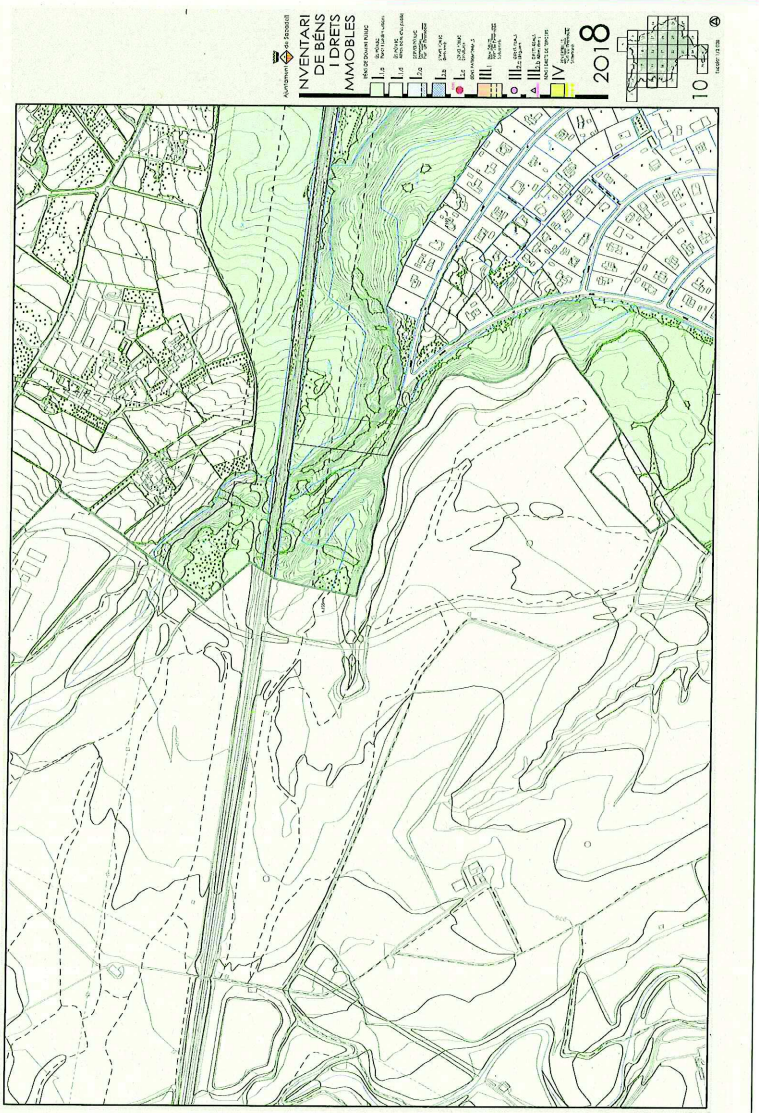
Signatura de la propietat o representant en compromís de compliment:

Joan Berlanga
Sarraseca - DNI

Lloc i data: Sabadell, a 14 de desembre de 2018









Parroquia de Sant Julià d'Alfara
(Bisbat de Barcelona)
Sup: 33.512,0 m²

Patrimoni

Núm. Expedient: C-69
Emprenent: Sant Julià d'Alfara
Escala: 1/1.000 Base: Inventari '05
Data: Novembre 2006



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

08186A00100040000YT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
Polígono 1 Parcela 4	
CA N'ARGELAGUET, SABADELL [BARCELONA]	
USO DESTINADO	ASIGNACIÓN
Agrario [Pinar maderable 01]	---
PROCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	NÚMERO DE CONTRIBUTIVA "m"
100,000000	---

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN	
Polígono 1 Parcela 4	
CA N'ARGELAGUET, SABADELL [BARCELONA]	
NÚMERO DE CONTRIBUTIVA "m"	NÚMERO DE GRANJA, BARCELONA TPO DE ENCA
---	1.431

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos" de la SEC.

Lunes, 1 de Julio de 2019

- 432.402 Coordenadas U.T.M. Hacia 3º ETRS89
- Límite de Memoria
- Límite de Construcciones
- Límite de Parcelas
- Límite zona verde
- Hicografía

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

08186A0010002000001E

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polygono 1 Parcela 20

CA N'ARGELAGUET, SABADELL [BARCELONA]

USO PRINCIPAL

Agrario [Pinar maderable 01]

ANILLO DE IDENTIFICACIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

NÚMERO DE CONTRIBUYENTES

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN

Polygono 1 Parcela 20

CA N'ARGELAGUET, SABADELL [BARCELONA]

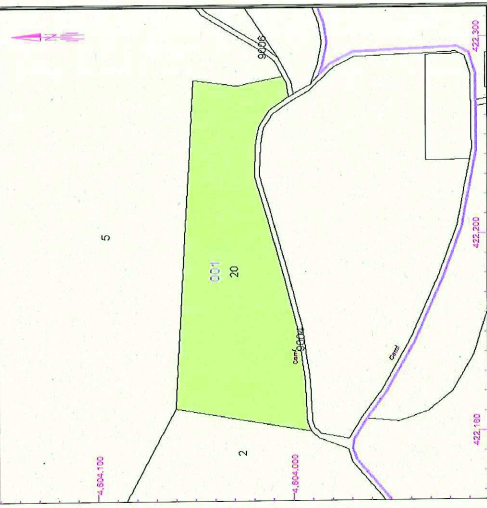
NÚMERO DE CONTRIBUYENTE

NÚMERO DE CÁMERA BARCELONA (Nº TIPO DE FINCA)

8.487

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/2000



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Lunes, 1 de Julio de 2019

- 432.300
- Copiedades 1,7.M. Hues 1: ETR389
- Límite de Mensura
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Límite de Parcela
- Límite zona verde
- Hidrografía

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08186A026000020000YL

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
Polígono 26 Parcela 2
CA N'ARGELAGUET, SABADELL [BARCELONA]

USO PRINCIPAL
Agrario [Pastos 00]

PERÍMETRO DE LA PARCELA
100,000000

AÑO DE CONSTRUCCIÓN
--

NÚMERO DE CONSTRUCCIÓN
--

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN
Polígono 26 Parcela 2
CA N'ARGELAGUET, SABADELL [BARCELONA]

NÚMERO DE CONSTRUCCIÓN
--

NÚMERO DE PARCELA
7.033



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Lunes, 1 de Julio de 2019

423.300 Cota de la UT 1M: Huja 31: E773589
Límite de Parcela
Límite de Construcción
Límite de Zona Verde
Límite zona verde
Hidrografía

Información Gráfica E: 1/8000

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE SABADELL [BARCELONA]
Finalidad: Gestión Municipal

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08186A021000770000YH

DATOS DEL INMUEBLE

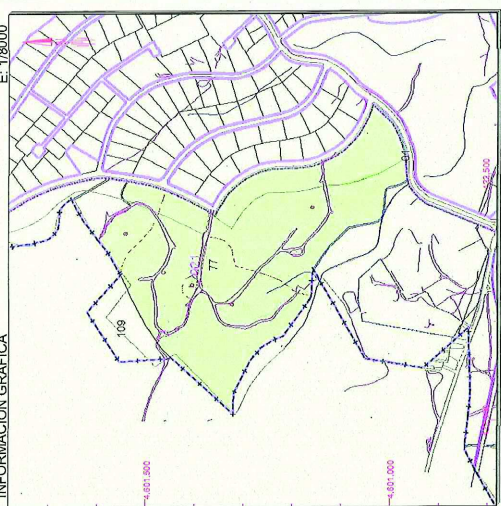
POLÍGONO 21 Parcela 77	
CAN ABELARDO SABADELL [BARCELONA]	
USO LOCAL PRINCIPAL	USO CONSTRUCCIÓN
DEPENDIENTE DE PARTICIPACIÓN	DEPENDIENTE CONSTRUCCIÓN
VALOR BUELO DE LA	VALOR CONSTRUCCIÓN DE LA
1.474,45	1.474,45
ANO VALOR	2007

DATOS DE TITULARIDAD

USUARIOS AUTORIZADOS LOCAL	Nº
AYUNTAMIENTO DE SABADELL	P08186001
PROPIETARIO LOCAL	
PZ SANT ROC 1	
SABADELL 08201-BARCELONA	
USUARIOS	
100,00% de Propiedad	

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN	
Polígono 21 Parcela 77	
CAN ABELARDO SABADELL [BARCELONA]	
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)	SUPERFICIE BUELO (m²)
-	166.832
TIPO DE FINCA	
-	



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

Matras , 20 de Marzo de 2007
Este certificado puede ser verificado en:
<http://ovc.catastro.meh.es>
Código Certificación: 488b b723 3eac d42c

VER ANEXO DE COLINDANTES



MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA
DE ESTADO
DE HACIENDA
Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN
GENERAL
DEL CATÁSTRO



Oficina Virtual
del Catastro

ANEXO

RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

08186A021000770000YH

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
2512001DG2021A0001KO	AV PAU DE LA 98 N2-98	397
	SABADELL (BARCELONA)	
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	F	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
08186A021001090000YA	Polígono 21 Parcela 109	14.180
	CAN ABELARDO, SABADELL (BARCELONA)	
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
A58851015	SERVIHABITAT SA	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
08186A021090030000YZ	Polígono 21 Parcela 9003	731
	TORRENT, SABADELL (BARCELONA)	
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
Q0801031F	AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA DEPT MEDI AMBIENT	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
08186A021090040000YU	Polígono 21 Parcela 9004	380
	CAMI, SABADELL (BARCELONA)	
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
P0818600I	AJUNTAMENT DE SABADELL	
REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
*****	*****	*****
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
*****	LIMITE DE SUELO DE NATURTALEZA URBANA	

Martes , 20 de Marzo de 2007

Este certificado puede ser verificado en:

<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 488b bf23 3eac da2c



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

08186A021000770000YH

HOJA 1/1

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Super.[Ha]	Valor Cat.	Subparcela	CC	Cultivo	IP	Super.[Ha]	Valor Cat.
a	MM	Pinar maderable	01	1,1832	170,90						
b	MM	Pinar maderable	01	0,1079	15,50						
c	MT	Matorral	00	3,1284	97,81						
d	MT	Matorral	00	4,8790	152,71						
e	MM	Pinar maderable	01	7,1779	1.037,53						
f	I-	Improductivo	00	0,2088	0,00						

Martes , 20 de Marzo de 2007

Esto certificado puede ser verificado en:

<http://avc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 488b bf23 3eac da2e

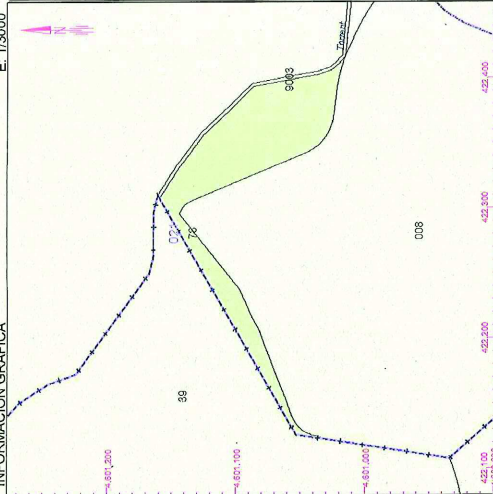


CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de SABADELL Provincia de BARCELONA

E: 1/3000

INFORMACIÓN GRÁFICA



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

423.400 Contorno de LTM en metros.
423.400 Límite de Parcela
423.400 Límite de Construcción
423.400 Límite zona verde
423.400 Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES

Miércoles, 5 de Agosto de 2009
Este certificado puede ser verificado en:
<http://ovc.catastro.meh.es>
Código Certificación: 3c16 2dd0 879a 71ae



Solicitante: AYUNTAMIENTO DE SABADELL [BARCELONA]

Finalidad: Gestión Municipal

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08186A021000780000YW

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
Polígono 21 Parcela 78	
CAN ABELARDO SABADELL [BARCELONA]	
USO LOCAL DESTINADO	USO CONSTRUCCIÓN
Agrario [Pinar maderable 01]	-
COEFICIENTE DE DIFERENCIACIÓN	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN (m ²)
100,000000	-
VALOR SUELO (€)	VALOR CONSTRUCCIÓN (€)
149,81	0,00
VALOR CATASTRAL (€)	VALOR
149,81	2009

DATOS DE TITULARIDAD

USUARIOS Y CONSTRUCCIÓN LOCAL	NIF
AYUNTAMIENTO DE SABADELL	P08196001
DOCUMENTO	
PZ SANT ROC 1	
SABADELL 08201-BARCELONA	
PERÍODO	
100,00% de Propiedad	

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN	
Polígono 21 Parcela 78	
CAN ABELARDO SABADELL [BARCELONA]	
SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN (m ²)	SUPERFICIE SUELO (m ²)
-	9,971
TIPO DE FINCA	
-	



MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA
DE ESTADO
DE HACIENDA
Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN
GENERAL
DEL CATASTRO



Oficina Virtual
del Catastro

ANEXO

RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

08186A021000780000YW

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
08279A008000390000WX	CM PLANS DE CAN BONVILAR,DEL 6 Poligono 8 Parcela 39 CAN VIVER. TERRASSA [BARCELONA]	466.655
NIF G08403982	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL REAL CLUB DE GOLF EL PRAT DOMICILIO FISCAL CL PLANS DE BONVILAR 17 TERRASSA 08227-BARCELONA	
REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
001300800DG20A0001IO	CR TERRASSA_DE 600 N2-600 SABADELL [SABADELL] [BARCELONA]	1.435
NIF A63952857	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL REMODELACION RIBERA NORTE SA DOMICILIO FISCAL CL ARAGO 390-394 PI:7 BARCELONA 08013-BARCELONA	
REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
08186A021090030000YZ	Poligono 21 Parcela 9003 TORRENT. SABADELL [BARCELONA]	731
NIF Q0801031F	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA DOMICILIO FISCAL CL PROVENÇA 204 BARCELONA 08036-BARCELONA	
REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
*****	*****	*****
NIF *****	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL	

Miércoles, 5 de Agosto de 2009

Este certificado puede ser verificado en:
<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 3c16 2dd0 879a 71ae



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE



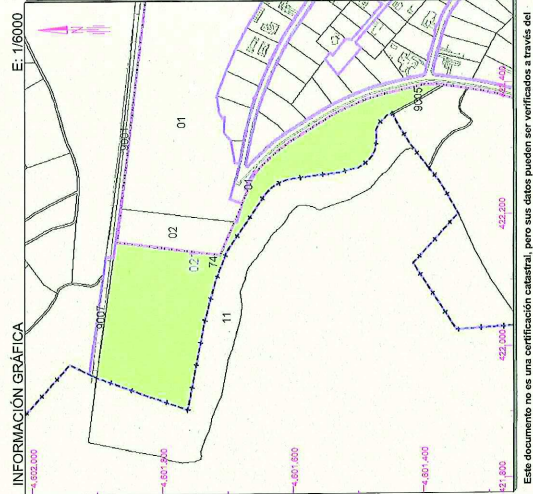
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08186A021000740000YS

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
Polígono 21 Parcela 74	
CAN ABELARDO SABADELL [BARCELONA]	
USO PRINCIPAL	USO COMPLEMENTARIO
Agrario [Pinar maderable 01]	--
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	NÚMERO DE CONTRIBUTIVA (nº)
100,000000	--

PARCELA CATASTRAL

REFERENCIA	
Polígono 21 Parcela 74	
CAN ABELARDO SABADELL [BARCELONA]	
NÚMERO DE CONTRIBUTIVA (nº)	NÚMERO DE PARCELA (nº) TERCIO DE FINCA
--	52.481



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Lunes, 1 de Julio de 2019

- 432.400 Cooperativa L.T.M. Nudo 1º ETR-588
- Límite de Parcela
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Límite de Construcciones
- Límite zona verde
- Hidrografía

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

08186A021000760000YU

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN

Polygono 21 Parcela 76

CAN ABELARDO, SABADELL (BARCELONA)

USO PRINCIPAL

Agrario (Pinar maderable 01)

USO DESTINACIÓN

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN

100,000000

AMBITO DE CONSTITUCIÓN (m²)

--

PARCELA CATASTRAL

USO USUFRUCTO

Polygono 21 Parcela 76

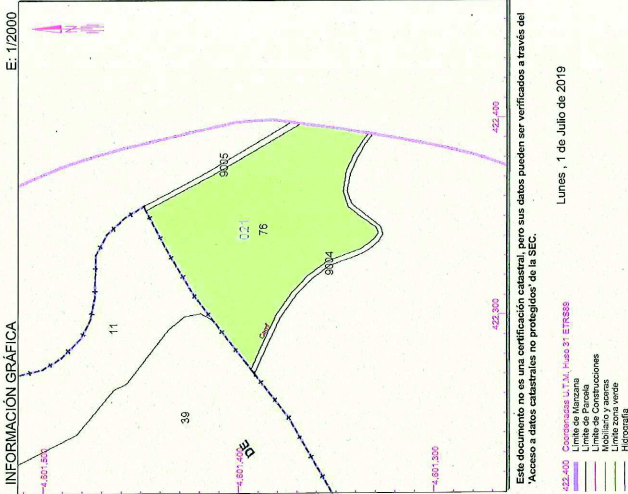
CAN ABELARDO, SABADELL (BARCELONA)

AMBITO DE CONSTITUCIÓN (m²)

--

AMBITO DE GRABACIÓN PARCELA (m²) TERCIO DE FINCA

7,458



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA
Municipio de SABADELL Provincia de BARCELONA

SECRETARÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y FINANCIEROS
Oficina Virtual del Catastro
Solicitante: AYUNTAMIENTO DE SABADELL [BARCELONA]
Finalidad: Gestión Municipal

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08186A021001110000TYW

DATOS DEL INMUEBLE

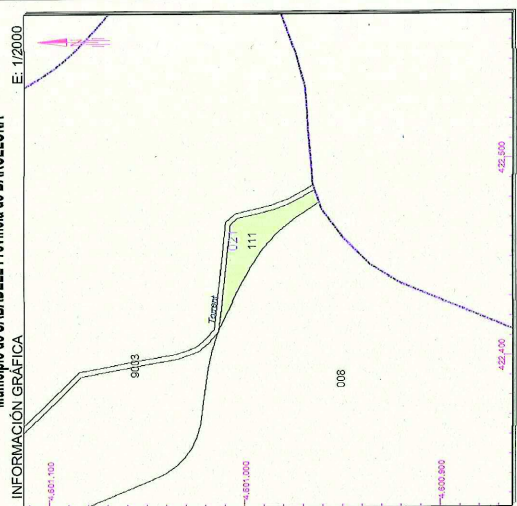
LOCALIZACIÓN	
Polígono 21 Parcela 111	
[CAN ABELARDO, SABADELL [BARCELONA]]	
USO LOCAL FUNCIONAL	Agrario [Pinar maderable 01]
USO CONSTRUCCIÓN	-
PRESENTE DE DETERMINACIÓN	-
VALOR SUELO (€)	13,62
VALOR CONSTRUCCIÓN (€)	0,00
VALOR CATASTRAL (€)	13,62
VALOR	2009

DATOS DE TITULARIDAD

PERIODO DE DOMINIO SOCIAL	AYUNTAMIENTO DE SABADELL	Nº	P08186001
FORMA DE REGISTRO			
PZ SANT ROC 1			
SABADELL 08201-BARCELONA			
PRECIO			
100,00% de Propiedad			

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
Polígono 21 Parcela 111	
[CAN ABELARDO, SABADELL [BARCELONA]]	
SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN (m²)	913
TIPO DE FINCA	-



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

422.800 Cosechas LIT, en metros.
Línea de Parcela
Línea de Construcción
Línea de Zona Verde
Hidrografía

VER ANEXO DE COTIZANTES



Miércoles, 5 de Agosto de 2009
Este certificado puede ser verificado en:
<http://ovc.catastro.meh.es>
Código Certificado: 95c0 3a84 eb2f f99e



MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA
DE ESTADO
DE HACIENDA
Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN
GENERAL
DEL CATÁSTRO



Oficina Virtual
del Catastro

ANEXO

RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

08186A021001110000YW

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
001300800DG20A00011O	CR TERRASSA_DE 600 N2-600	1.435
NIF A63952857	SABADELL [SABADELL] (BARCELONA)	
	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	REMODELACION RIBERA NORTE SA	
	DOMICILIO FISCAL	
	CL ARAGO 390-394 PI:7	
	BARCELONA 08013-BARCELONA	
REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
08186A021090030000YZ	Polligono 21 Parcela 9003	731
NIF Q0801031F	TORRENT. SABADELL (BARCELONA)	
	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	AGENCIA CATALANA DE L'AIGUA	
	DOMICILIO FISCAL	
	CL PROVENÇA 204	
	BARCELONA 08036-BARCELONA	
REFERENCIA CATASTRAL	LOCALIZACIÓN	SUPERFICIE CATASTRAL (m²)
----	----	----
NIF ----	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL	
	LIMITE DE SUELO DE NATURALEZA URBANA	

Miércoles , 5 de Agosto de 2009

Este certificado puede ser verificado en:
<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 95c0 3a84 eb21 f99e



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE



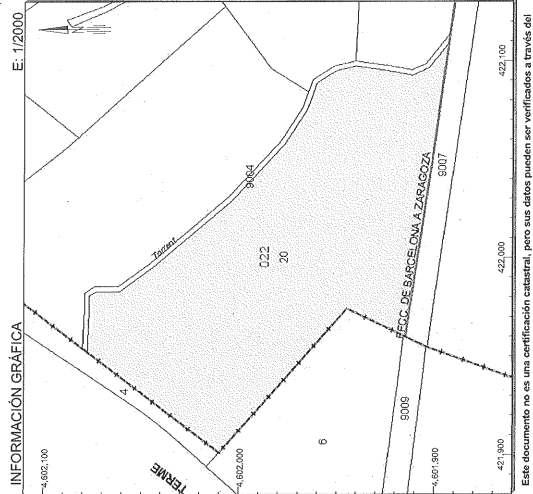
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08186A022000200000VZ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

SOLUCIÓN	
Polígono 22 Parcela 20	
CAN ABELARDO SABADELL [BARCELONA]	
USO PRINCIPAL	USO CONSTRUCCIÓN
Agrario [Pinar maderable 01]	---
CORRIENTE DE PARTICIPACIÓN	ALBERGUE DE CONSTRUCCIÓN DCT
100,000000	---

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN	
Polígono 22 Parcela 20	
CAN ABELARDO SABADELL [BARCELONA]	
ALBERGUE DE CONSTRUCCIÓN DCT	ALBERGUE DE BRANCA BARCELONA DCT DEO DE FINCA
---	18.072



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

422.100 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89
Lunes, 1 de Julio de 2019

- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Límite de Zona Verde
- Límite zona verde
- Hidrografía

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08186A02400005000YH

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	Pedigüno 24 Parcela 5 MAS CANALS, SABADELL, BARCELONA	
USO DESTINADO	Agrario [Material 00]	ASO CONSERVACIÓN
COMPONENTES DE PARTICIPACIÓN	100,000000	RENTES DE CONSERVACIÓN

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN	
Polígono 24 Parcela 5	
MAS CANALS, SARADELL [BARCELONA]	
SUPERFICIE CONTRIBUCLV.M ²	3.388
SUPERFICIE GRUPLCA MASADCLV.M ²	3.388
TERO DE FINCA	



Martes , 2 de Julio de 2019

422,200 Coordinadas U.T.M. Huso 31 ETRS89

4.22.200	Coordenadas U.T.M. Hueso
—	Límite de Manzana
—	Límite de Parcela
—	Límite de Construcciones
—	Mobiliario y aceras
—	Límite zona verde
—	Hidrografía



CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE



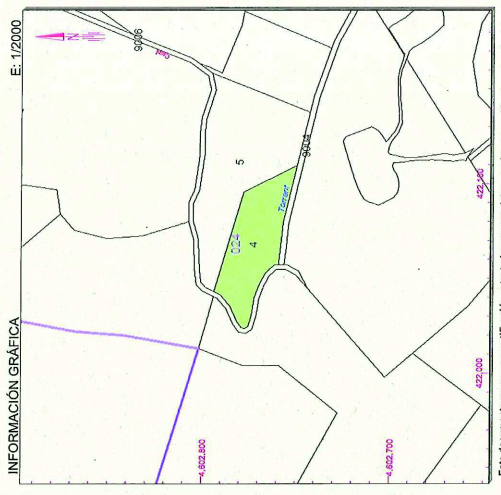
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08186A02400040000YU

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN	
Polígono 24 Parcela 4	
MAS CANALS, SABADELL (BARCELONA)	
USO PRINCIPAL	USO DESTINADO
Agrario (Matorral 00)	---
REFERENCIA DE PARTICIPACIÓN	REFERENCIA DE PARTICIPACIÓN
100.000000	---

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN	
Polígono 24 Parcela 4	
MAS CANALS, SABADELL (BARCELONA)	
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m ²)	SUPERFICIE CATASTRAL (m ²)
---	1.767



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Martes, 2 de Julio de 2019

402100 Coordenadas UTM: Masa 31 E710889

- Límite de Parcela
- Límite de Participación
- Límite de Propiedad
- Límite zona verde
- Hidrografía

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA
DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

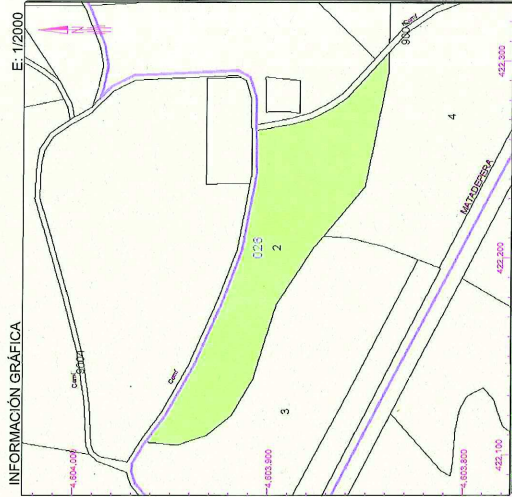
REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
08186A026000020000YL

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

[illegible]

PARCELA CATASTRAL

SITUACIÓN			
Polygono 26 Parcela 2			
CA N'ARGELAGUET, SABADELL [BARCELONA]			
IMPRESIÓN DE CONSTITUCIÓN	7.033		
IMPRESIÓN DE GRÁFICA MUSEU LA PI			
TIPO DE ENCA			



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

Lunes, 1 de Julio de 2019

422,300 Goordenapass U.T.M. Hugs 31 ETP9389

Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y aceras
 Límite zona verde
 Hidrografía

