



**ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I IMPULS ADMINISTRATIU**  
**SERVEIS ECONÒMICS**

**INFORME: RECLAMACIONS PRESENTADES EN RELACIÓ A L'ACORD  
D'APROVACIÓ INICIAL DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS I  
REGULADORES DE PREUS PÚBLICS PER AL 2020**

---

**1.- ANTECEDENTS**

PRIMER.- L'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària de data 21 d'octubre de 2019, aprovà provisionalment la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2020.

SEGON.- De conformitat amb allò que disposa l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'esmentat acord es publica al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 23 d'octubre de 2019, per tal que en un termini de trenta dies es puguin presentar reclamacions i suggeriments. Així mateix, l'edicte relatiu a l'exposició pública es va publicar, en la mateixa data, al diari "*El Periódico*", i al tauler electrònic d'edicte de l'Ajuntament de Sabadell.

TERCER.- Durant el període d'exposició pública han presentat propostes:

- Sra. Núria Castillo Girbau
- Associació Som Energia Sabadell
- Podem Sabadell
- Crida per Sabadell
- Esquerra Republicana
- Ciutadans
- Associació Sabadell Memorial (ASM)
- Centre Metal·lúrgic
- Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya (APCE).
- Grup Municipal Junts per Sabadell



QUART.- Les esmenes i reclamacions presentades, que contenen propostes de modificació/supressió o adició al redactat de les ordenances aprovat inicialment pel Ple municipal i que s'exposen conjuntament a fi de poder-les contestar, són les que a continuació es detallen:

**1a PROPOSTA:** Presentada per la Sra. Núria Castillo Girbau

#### **OF 4.4 TAXA PER L'OCUPACIÓ DE PARADES ALS ENCANTS SITUATS A TERRENYS D'ÚS PÚBLIC**

Es proposa revisar a la baixa les quotes establertes a l'article 5.

**2a PROPOSTA:** Presentada per l'Associació Som Energia Sabadell

#### **ESMENA 1**

##### **OF 2.1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

Es proposa la modificació de l'article 6, apartat 5 per incloure com a supòsit de bonificació de fins al 50% de la quota de l'impost els habitatges en que s'instal·lin de forma voluntària instal·lacions aerotèrmiques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric.

#### **ESMENA 2**

##### **OF 2.2 IMPOST SOBRE LES ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

Proposa que no es modifiqui l'article 6.5 que regula la bonificació la bonificació per utilització i producció d'energia a partir d'instal·lacions per a l'aprofitament d'energies renovables o sistemes de cogeneració. En el text aprovat inicialment pel Ple s'introdueix el requisit de que la utilització i producció s'efectuï en el mateix local on es desenvolupa l'activitat econòmica i l'esmena proposa que no s'introueixi aquest requisit.

**3a PROPOSTA:** Presentada per Podem Sabadell

#### **OF 3.19 REGULADORA DE LES TAXES PELS SERVEIS RELACIONATS AMB ELS ANIMALS DE COMPANYIA**



Es proposa modificar l'article 2 per excloure del fet imposable de la taxa les inscripcions que s'efectuïn la setmana del 4 d'octubre, en el context de la commemoració del Dia Mundial dels Animals.

**4a PROPOSTA:** Presentada per Crida per Sabadell

#### **ESMENA 1**

#### **OF 4.2 TAXA PER ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCÍO MECÀNICA A LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS**

Proposa modificar l'article 2.4 en el sentit de que la bonificació del 50% de la taxa s'apliqui als vehicles que tinguin l'etiqueta ambiental oficial ECO (Emesa per la Direcció General de Transit), amb el requisit d'inscripció del vehicle a l'Ajuntament, obtenir autorització a través de l'aplicació informàtica per a dispositius mòbils de l'Ajuntament i hauran de portar l'etiqueta de forma visible en el racó inferior dret del parabrisa davanter.

#### **ESMENA 2**

#### **5.5 PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS RELATIUS A L'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS I LA PARTICIPACIÓ EN PROGRAMES ESPORTIUS**

Es proposa la modificació de l'article 4.8 en el sentit que la gratuïtat en l'accés a les piscines municipals en cas d'activar-se la fase d'alarma per onada de calor, només es limiti a persones i familiars vulnerables en cas que es superi en un 80% el percentatge d'aforament.

#### **ESMENA 3**

#### **5.5 PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS RELATIUS A L'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS I LA PARTICIPACIÓ EN PROGRAMES ESPORTIUS**

Es proposa la modificació de l'article 4.8 en el sentit d'incloure l'accés gratuït a les piscines municipals quan s'activi la fase d'alarma per onada de calor per un màxim de 4 acompanyants de la persona que es trobi en situació de vulnerabilitat o 1 persona que s'identifiqui verbalment com a cuidadora.



**5a PROPOSTA:** Presentada per Esquerra Republicana

**ESMENA 1**

**OF 2.1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

Proposa la modificació de l'article 9 que regula el recàrrec del 50% per habitatges desocupats introduint com a causes justificades de desocupació les següents:

- a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.
- b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència, per exemple en una residència de gent gran
- c) L'abandonament d'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.
- d) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
- e) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.
- f) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
- g) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
- h) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
- i) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
- j) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.



I, així mateix, desenvolupant el procediment per a la declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment en el sentit següent:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment desocupat.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent.
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'Ajuntament es pot sustentar en el indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'Ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipals.
- e) Contra la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recórrer conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local.

Per la creació del cens municipal d'habitatges desocupats s'atendrà al que estableix la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'Impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 2/2012, i en tot cas es consideraran dades relatives al padró municipal i als consums de subministrament d'aigua.

## **ESMENA 2**

### **OF 2.1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

Es proposa modificar l'article 6 per incloure un punt 10 que reguli una bonificació del 95% per tots els habitatges posats a disposició de la borsa de lloguer municipal, així com aquells que puguin acreditar un lloguer exclusivament entre particulars per sota del 40% del preu de referència que aparegui a l'índex de referència de preus de lloguer que publica l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.



### **ESMENA 3**

#### **OF 2.1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.**

Es proposa modificar el tipus de gravamen establert a l'article 8 respecte a l'apartat 2 i 3 en el sentit següent:

Béns immobles de naturalesa urbana que tinguin un valor cadastral igual o superior a 150.000,00€ i que, a més, formin part del 10 per 100 dels béns amb major valor cadastral amb ús diferent del cultural, esportiu, sanitat i beneficència i residencial: 0,683%, excepte l'ús industrial que és del 0,6705%.

Béns immobles de naturalesa urbana de la resta d'usos que no s'inclouin en l'apartat anterior 0,5135%.

### **ESMENA 4**

Es proposa no incrementar l'import de les quotes corresponents a les ordenances 1.3 Reguladora dels preus públics, 3.5 taxa per llicències d'autotaxi i d'altres transports col·lectius, 3.14 taxa per la utilització privativa d'equipaments culturals, cívics i educatius municipals, OF 3.18, taxes de l'Organisme Autònom Local Museus i Arxiu Històric de Sabadell (OAMA), 4.9 Taxa per la utilització dels horts municipals, 5.3 reguladors dels preus públics per la prestació dels serveis d'atenció domiciliària, 5.5 preu públic per la prestació dels serveis relatius a l'ús d'instal·lacions esportives municipals i la participació en programes esportius.

### **ESMENA 5**

#### **OF 2.4 IMPOST SOBRE INSTAL·LACIONS, CONSTRUCCIONS I OBRES**

Es proposa modificar l'article 2, suprimint l'apartat 2 introduït en la redacció aprovada inicialment pel Ple referida a l'exempció a favor de les construccions, instal·lacions u obres en edificis que siguin propietat de l'Església Catòlica i estiguin destinats a finalitats exclusivament religioses.

### **ESMENA 5**

#### **OF 2.4 IMPOST SOBRE INSTAL·LACIONS, CONSTRUCCIONS I OBRES**

Es proposa afegir un paràgraf al final del punt 3 apartat 1 en el qual s'inclouï la necessitat de que les bonificacions recollides en aquest requereixen l'aprovació expressa per part del Ple de la condició d'especial interès o utilitat municipal, prèvia petició de la part interessada.



## **ESMENA 6**

### **5.5 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA**

Es proposa que es mantingui la bonificació del 10% pels usuaris de tres o més serveis pels supòsits en que per capacitat econòmica es trobin subjectes als dos trams de tarifes més baixes, és a dir, quan els ingressos siguin per sota de 1,25 de l'IRSC.

## **ESMENA 7**

### **5.5 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA**

Es proposa que no es suprimeixi de l'article 4 el paràgraf relatiu a que en el cas del Servi d'Atenció a la Llar s'inclou en al quota el material tècnic o fungible que sigui emprat habitualment en el desenvolupament de les tasques que són les pròpies dels treballadors i les treballadores familiars.

## **ESMENA 8**

### **5.5 PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS RELATIUS A L'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS I LA PARTICIPACIÓ EN PROGRAMES ESPORTIUS**

Es proposa que es mantingui el redactat actual de l'article 4.8 actual relatiu a l'accés gratuït a les piscines en episodis d'onada de calor.

<b>6a PROPOSTA:</b> Ciudadanos
--------------------------------

## **ESMENA 1**

### **OF 2.1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

Es proposa que en l'article 8 es mantinguin les quotes establertes actualment.

## **ESMENA 2**

### **OF 3.2 TAXA D'ADMINISTRACIÓ PELS DOCUMENTS QUE EXPEDEIXI O EN ELS QUALS INTERVINGUI L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL O LES AUTORITATS MUNICIPALS A INSTÀNCIES DE LA PART INTERESSADA**



Es proposa mantenir l'import de 76,13 per les propostes municipals d'adequació del 'habitatge per reagrupament familiar i resta de certificats d'edificació' i l'import de 25,88 euros per a l'actualització de les propostes municipals d'adequació de l'habitatge per reagrupament familiar" (epígraf 7).

### **ESMENA 3**

#### **OF 3.6 TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS I ASSIMILATS A AQUESTS**

Es proposa que no s'incrementin els imports de les quotes establertes a l'article 7, apartat 1 pels nivells de tarifació 4, 5 i 6.

### **ESMENA 4**

#### **OF 3.9 TAXA PER INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN LES OBRES I USOS**

Es proposa que al quadre de tarifes, a l'apartat de comunicacions de rehabilitació de façanes amb bastida s'estableixi la quota en un import fix de 165,04 euros en comptes del 3% del pressupost de l'obra.

### **ESMENA 5**

#### **OF 3.14 TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'EQUIPAMENTS CULTURALS, CÍVICS I EDUCATIUS MUNICIPALS**

Es proposa que a l'epígraf X relatiu a la utilització privativa de la Sala Miguel Hernández s'inclouï una exempció pels centres escolars de la ciutat.

### **ESMENA 6**

#### **OF 3.14 TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'EQUIPAMENTS CULTURALS, CÍVICS I EDUCATIUS MUNICIPALS**

Es proposa que en l'epígraf XIII relatiu a l'espai polivalent Parc del Nord s'inclouï una exempció per les entitats registrades al districte III.

### **ESMENA 7**

#### **OF 3.19 REGULADORA DE LES TAXES PELS SERVEIS RELACIONATS AMB ELS ANIMALS DE COMPANYIA**

Es proposa que a l'epígraf 2 de les quotes (ANNEX) s'inclouï un apartat diferenciat per la renovació de les llicències per la tinença/conducció de gossos potencialment





perillosos amb una quota de 10 euros i que es mantingui l'import de 51,77 euros de quota pel supòsit de concessió de la llicència.

**7a PROPOSTA: Associació Sabadell Memorial**

**ESMENA 1**

**OF 3.7 TAXA SOBRE SERVEIS DE CIMINTIRI MUNICIPAL**

Es proposa que no s'incrementin les quotes.

**ESMENA 2**

**OF 4.7 TAXA PER OCUPACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC DEL CEMENTIRI MUNICIPAL**

Es proposa que no s'incrementin les quotes.

**ESMENA 3**

**OF 3.7 TAXA SOBRE SERVEIS DE CIMINTIRI MUNICIPAL**

Proposa que les quotes establertes a l'article 5 es fixin amb IVA inclòs i desglossat.

**ESMENA 4**

**OF 4.7 TAXA PER OCUPACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC DEL CEMENTIRI MUNICIPAL**

Es proposa que el pagament de les quotes de les renovació i noves concessions de sepultures establertes a l'article 5 es pugui fer de forma fraccionada.

**ESMENA 5**

**OF 4.7 TAXA PER OCUPACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC DEL CEMENTIRI MUNICIPAL**

Es proposa que es rebaixin les quotes dels nous columbaris inaugurats enguany.

La resta d'al·legacions presentades per aquesta associació no són propostes de modificació/adició o supressió al text de les ordenances aprovades pel Ple sinó propostes i consideracions relatives a la gestió del servei i a la durada de les concessions de sepultures que no es troba regulada en les ordenances fiscals sinó en el Reglament regulador del Servei.



**8a PROPOSTA:** Centre Metal.lúrgic

**ESMENA 1**

**PEL CONJUNT DE LES ORDENANCES FISCALS**

Es proposa que l'increment de quotes que es preveu com a regla general sigui del 0,6% i no del 2%.

**ESMENA 2**

**OF 4.5 TAXA PER L'OCUPACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC**

Es proposa la supressió de la taxa pels supòsits d'ocupació especial de la via pública mitjançant vehicles i altres unitats mòbils

**ESMENA 3**

**OF 2.4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS INSTAL·LACIONS I OBRES**

Es proposa que el modifiqui l'actual redactat de l'article 2.2 c) en el sentit de que la bonificació per rehabilitació de naus industrials en desús no es trobi sotmesa al requisit de l'aprovació per part del Ple com a obra d'especial interès.

La resta d'al·legacions que es realitzen no contenen propostes de modificació, addició o supressió al text de les ordenances sinó propostes de millora de la informació i transparència .

**9a PROPOSTA:** Associació de Promotors i constructors d'Edificis de Catalunya

**ESMENA 1**

**OF 2.1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.**

Proposa que no s'incrementin els tipus impositius.

**ESMENA 2**

**OF 2.1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.**

En relació al recàrrec establert a l'article 9è pel supòsit d'habitatges desocupats proposa que s'incrementin les causes justificatives que consten a l'article 4 de



l'Ordenança municipal reguladora del procediment sobre verificació d'habitatges buits incorporant cinc supòsits nous.

### **ESMENA 3**

#### **OF 2.4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS INSTAL·LACIONS I OBRES**

Proposa incorporar una bonificació en la quota de l'impost (article 3 del text aprovat inicialment pel Ple) per als edificis d'obra nova o gran rehabilitació que obtinguin certificat energètic A.

### **ESMENA 4**

#### **OF 2.5 IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

Proposa que s'incorpori al text de l'ordenança el supòsit de no subjecció en el supòsit que l'import a pagar pel contribuent sigui superior al guany real obtingut.

També s'efectua l'al·legació de que el recàrrec de l'IBI regulat a l'article 9 de l'OF 2.1 de l'Impost sobre Bens Immobles podria comportar supòsits de doble imposició, però es considera que no s'ha de resoldre com a esmena perquè no efectua cap proposta d'esmena, adició o supressió al text de l'ordenança aprovat inicialment pel Ple.

<b>10a PROPOSTA:</b> Junts per Sabadell
---

### **ESMENA 1**

#### **OF 1.3 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS**

Proposa incorporar a l'annex III preus públics del servei de biblioteques el supòsit document escanejat per enviar e-mail amb una tarifa de 0,5 euros. Amb posterioritat a la presentació de la proposta el Grup municipal ha aclarit que la proposta correcta és una quota de 0,05 euros.

### **ESMENA 2**

#### **OF 2.1 IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES**

Proposa que s'incorpori a l'article 6.4 una bonificació per a les famílies monoparentals amb els mateixos límits i supòsits, en el tram baix, de les famílies nombroses.



### **ESMENA 3**

#### **OF 2.2 IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

Es proposa no incrementar les quotes.

### **ESMENA 4**

#### **OF 2.1 IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES**

Es proposa ampliar la bonificació establerta a l'article 6.5 als habitatges que instal·lin de forma voluntària sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'instal·lacions aerotèrmiques amb una potència mínima de 1,2 KW establint-se que no cal que la sol·licitud de bonificació sigui simultània a la sol·licitud de la llicència d'obra. En el cas que no es sol·liciti simultàniament caldrà acreditar amb l'acta de finalització de l'obra que la instal·lació s'ha finalitzat menys d'un any abans de la presentació de la sol·licitud.

### **ESMENA 5**

#### **OF 2.3 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCÍO MECÀNICA**

Es proposa afegir a l'article 2 punt 2 d), que la bonificació per a vehicles clàssics es reduirà un 50% si en el termini de 5 anys (fins al 2025) els vehicles clàssics no s'han adaptat o han implementat mesures de reducció de les emissions de CO<sub>2</sub>. A partir d'aquell moment, l'Ajuntament requerirà un certificat d'aquesta reducció, emès per una institució o entitat certificadora.

### **ESMENA 6**

#### **OF 2.3 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCÍO MECÀNICA**

Es proposa afegir a l'article 2 punt 2 c) que la bonificació per a vehicles històrics es reduirà fins a un 75% si en el termini de 5 anys (fins al 2025) els vehicles històrics no s'han adaptat o no han implementat mesures de reducció de les emissions de CO<sub>2</sub> en els mateixos termes que a l'apartat anterior.

### **ESMENA 7**

#### **OF 2.3 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCÍO MECÀNICA**

Es proposa modificar l'article 2.2 a) incrementant al 95% la bonificació per a vehicles de propulsió elèctrica pura o híbrids endollables (...)



## **ESMENA 8**

### **OF 2.3 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCÍO MECÀNICA**

Es proposa modificar l'article 2.2. b) incrementant fins a un 70% la bonificació per vehicles bi o tri-combustible de gas natural o gasos liquats (...).

## **ESMENA 9**

### **OF 2.4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

Es proposa modificar l'article 2 .2 afegint dos punts:

- g) Bonificació del 95% a favor de les obres de nova construcció d'edificis que apostin per incorporar façanes verdes
- h) Bonificació del 95% a favor de les obres de rehabilitació o millora d'edificis ja construïts que apostin per incorporar façanes verdes.

## **ESMENA 10**

### **OF 2.4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

Es proposa modificar l'article 2 .2 afegint un punt:

- i) Bonificació del 95% de l'impost per a empreses i particulars que apostin per la construcció de dipòsits d'aigua que ajudin a mitigar casos de recurrents de sequera.

## **ESMENA 11**

### **OF 2.4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

Es proposa modificar l'article 3.1 relatiu a les bonificacions afegint la possibilitat de que una obra es declari d'especial interès i utilitat pública perquè hi concorrin circumstàncies paisatgístiques

## **ESMENA 12**

### **OF 2.4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

Es proposa incrementar al 95% la bonificació establerta a l'article 3.3 relativa a obres de rehabilitació d'edificis d'habitatges que afavoreixin les condicions d'accessibilitat (...)

## **ESMENA 13**



#### **OF 2.4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

Es proposa modificar el punt 5 de l'article 3 en el sentit de que la bonificació del 50% a favor de les noves construccions d'habitat en règim de protecció oficial només s'apliqui si s'incorporen mesures d'eficiència energètica i sempre que no siguin d'obligat compliment.

#### **ESMENA 14**

#### **OF 3.14 TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'EQUIPAMENTS CULTURALS, CÍVICS I EDUCATIUS MUNICIPALS**

Es proposa que no s'incrementin les quotes.

#### **ESMENA 15**

#### **OF 3.14 TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'EQUIPAMENTS CULTURALS, CÍVICS I EDUCATIUS MUNICIPALS**

Es proposa que s'incorpori un epígraf XV a l'article 6 amb el títol Mercats Municipals per a la utilització dels mercats municipals per a actes organitzats per entitats públiques i privades sense afany de lucre i amb ànim de promoció, aplicant la taxa d'us corresponent que s'estipuli segons els metres quadrats.

#### **ESMENA 16**

#### **OF 3.18 TAXES DE L'ORGANISME AUTÒNOM LOCAL MUSEUS I ARXIU HISTÒRIC DE SABADELL (OAMA)**

Es proposa afegir al punt 2.2.1 de l'article 6 un punt que incorpori la possibilitat de fer escanejats de documents, per enviar via e-mail al preu de 0,5 euros. Respecte a aquesta proposta també s'ha aclarit verbalment que la proposta correcta és una quota de 0,05 euros.

#### **ESMENA 17**

#### **OF 3.18 TAXES DE L'ORGANISME AUTÒNOM LOCAL MUSEUS I ARXIU HISTÒRIC DE SABADELL (OAMA)**

Es proposa que no s'incrementin les taxes per la utilització dels equipaments.

#### **ESMENA 18**

#### **OF 4.2 TAXA PER ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA A LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS**



Es proposa eliminar de les excepcions de l'article 2.1 els dies del mes d'agost, exceptuant únicament els dies festius i el dissabte de Festa Major.

#### **ESMENA 19**

##### **5.5 PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS RELATIUS A L'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS I LA PARTICIPACIÓ EN PROGRAMES ESPORTIUS**

Es proposa que no s'incrementin les tarifes ni els preus públics.

#### **ESMENA 20**

##### **5.5 PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS RELATIUS A L'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS I LA PARTICIPACIÓ EN PROGRAMES ESPORTIUS**

Es proposa incloure una bonificació a l'apartat del *carnet familiar de temporada* de l'epígraf 2n i 3r, per bonificar el preu de les entrades a les famílies nombroses i a les famílies monoparentals.

#### **ESMENA 21**

##### **OF 3.4 TAXA PEL SERVEI DE RETIRADA I IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES I OBJECTES DE LA VIA PÚBLICA I L'ESTADA AL DIPÒSIT MUNICIPAL**

Es proposa afegir al punt 7 de l'article 6 b), relatiu a la quota tributària, els ciclomotors, les bicicletes i VMP (patinets elèctrics).

#### **ESMENA 22**

##### **4.7 TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC DEL CEMENTIRI MUNICIPAL**

Es proposa modificar el termini de renovació de concessió de tombes, panteons i mausoleus al punt 5.4.2 de l'article 5, reduint el termini de 20 anys a 10 anys i el termini de 50 anys a 20 anys.

#### **ESMENA 23**

##### **4.3 TAXA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA, PELS APROFITAMENTS ESPECIALS I PELS SERVEIS PRESTATS EN ELS MERCATS MUNICIPALS**



Es proposa que no s'incrementin les taxes.

#### **ESMENA 24**

### **OF 5.3 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA**

Es proposa que no s'incrementin els preus.

CINQUÈ.- De l'anàlisi tècnic-jurídic de les reclamacions i esmenes formulades se'n desprenen les següents

### **CONSIDERACIONS:**

#### **1. RESPECTE A LA 1a PROPOSTA: PRESENTADA PER LA SRA. NÚRIA CASTILLO GIRBAU**

Proposa la modificació a la baixa de les quotes establertes a l'article 5 de l'ordenança 4.4 reguladora de la taxa per ocupació de parades als encants situats als terrenys d'us públic, però no concreta una proposta sobre l'import. Atès que és potestat de l'ens local establir la determinació dels elements que configuren els tributs locals, sempre i quan no s'oposin a allò que disposa el marc legal que els empara, i la necessitat d'ajustar les quotes als costos reals dels serveis i tenint en compte que d'acord amb els informes econòmics que consten a l'expedient, aquests les quotes no superen cost del servei. es proposa **DESESTIMAR** aquesta al·legació

#### **2. RESPECTE LA 2a PROPOSTA: PRESENTADA PER L'ASSOCIACIÓ SOM ENERGIA DE SABADELL**

A-Pel que fa a l'esmena 1 relativa a l'OF 2.1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles es proposa la modificació de l'article 6, apartat 5 per incloure com a supòsit de bonificació de fins al 50% de la quota els habitatges en que s'instal·lin de forma voluntària instal·lacions aerotèrmiques per a l'aprofitament tèrmic o elèctric. Cal considerar que segons s'estableix a l'article 9 del TRLHL no es poden reconèixer altres beneficis fiscals als tributs locals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals i





respecte a l'IBI, l'article 74 del mateix text legal regula les bonificacions de caràcter obligatori i de caràcter potestatiu que poden establir els Ajuntaments. El supòsit que es proposa no es troba contemplat a l'esmentada normativa que només es refereix a "*sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol*"

D'altra banda, l'article 14 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària estableix que "*No se admitirá la analogía para extender más allá de sus términos estrictos el ámbito del hecho imponible, de las exenciones y demás beneficios o incentivos fiscales*", per tant, es proposa la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta proposta.

B- Pel que fa a l'esmena 2 proposada, relativa a l'OF 2.2 de l'Impost sobre Activitats Econòmiques en el sentit que es modifiqui l'article 6.5 que regula la bonificació per utilització i producció d'energia a partir d'instal·lacions per a l'aprofitament d'energies renovables o sistemes de cogeneració suprimint el requisit que la utilització i producció s'efectuï en el mateix local on es desenvolupa l'activitat econòmica, d'acord amb l'informe emès pel Servei de Transició Energètica, el text aprovat inicialment pel Ple afavoreix l'autoconsum, excloent únicament de la bonificació les instal·lacions destinades a venda exclusiva d'energia, sense que existeixi contradicció amb el que s'estableix al Reial decret 244/2019 pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica, per tant es proposa la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta al·legació.

### **3. RESPECTE LA 3a PROPOSTA: PRESENTADA PER PODEM SABADELL**

Respecte a l'OF 3.19 reguladora de les taxes pels serveis relacionats amb animals de companyia proposa modificar l'article 2 per excloure del fet imposable de la taxa les inscripcions que s'efectuïn la setmana del 4 d'octubre, en el context de la commemoració del Dia Mundial dels Animals.

Cal tenir en compte que l'article de la vigent ordenança municipal reguladora de la tinença, el benestar i la protecció dels animals de Sabadell, a l'article 55.1, estableix que les persones propietàries o posseïdores de gossos, gats i fures tenen un termini de tres mesos des del naixement de l'animal per a inscriure'ls al Registre municipal d'animals de companyia.



En cas d'adquisició de l'animal, d'adopció, de cessió, de canvi de residència, de mort de l'animal o de modificació d'altres dades incloses al Registre, el termini per a comunicar-ho és de trenta dies des de la data del fet.

Els mateixos terminis s'estableixen a l'article 14.3 del Decret legislatiu 2/2009, de 15 d'abril que aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals. Per tant, la proposta efectuada suposaria que només podrien acollir-se a la setmana gratuïta d'inscripcions al cens una part dels propietaris.

D'altra banda, es tracta d'una exempció al pagament i segons s'estableix a l'article 9 del TRLHL no es poden reconèixer altres beneficis fiscals als tributs locals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals. L'exempció que es proposa en aquest cas no es troba contemplada al Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals ni es troba fonamentada en principis de capacitat econòmica o costos del servei, per tant es proposa la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta al·legació.

#### **4. RESPECTE LA 4a PROPOSTA: PRESENTADA PER CRIDA PER SABADELL**

A-Respecte a l'OF 4.2 reguladora de la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals proposa modificar l'article 2.4 en el sentit de que la bonificació del 50% de la taxa s'apliqui als vehicles que tinguin l'etiqueta ambiental oficial ECO (Emesa per la Direcció General de Transít)

Cal considerar que el redactat actual de la bonificació no abasta tots els tipus de vehicles que actualment inclou l'etiqueta ECO que utilitza la Direcció General de Transít i es considera que és convenient adequar el redactat a la situació actual, incorporant el redactat inclòs a la proposta, per tant es considera adient, d'acord amb l'informe del servei, que la bonificació s'estengui a tots els vehicles que tinguin l'etiqueta ambiental ECO emesa per la Direcció General de Transít i en conseqüència, es proposa l'**ESTIMAR** aquesta l'·legació.

B-Respecte a l'ordenança 5.5 reguladora del preu públic per la prestació dels serveis relatius a l'ús d'instal·lacions esportives municipals i la participació en programes esportius s'efectuen dues propostes:



1.- Que es modifiqui l'article 4.8 en el sentit que la gratuïtat en l'accés a les piscines municipals en cas d'activar-se la fase d'alarma per onada de calor, només es limiti a persones i familiars vulnerables en cas que es superi en un 80% el percentatge d'aforament.

D'acord amb el Servei d'Esports es considera adequada la proposta per afavorir l'entrada gratuïta a un major número de persones possible i, a l'hora prioritzat als col·lectius més vulnerables en cas que hi hagi una ocupació molt alta, per tant es proposa la seva

### **ESTIMACIÓ.**

2.- Que es contempli l'accés gratuït a les piscines municipals quan s'activi la fase d'alarma per onada de calor per un màxim de 4 acompanyants que siguin familiars fins a segon grau de parentiu o una persona que s'identifiqui verbalment com a cuidadora de la persona que es trobi en situació de vulnerabilitat.

D'acord amb el servei es considera adequat que s'inclogui l'entrada gratuïta a dos acompanyants o una persona que tingui la condició de cuidadora, per tant, es proposa l'**ESTIMACIÓ PARCIAL** de l'al·legació d'acord amb la proposta del servei.

<b>5. RESPECTE LA 5a PROPOSTA: PRESENTADA PER ESQUERRA REPUBLICANA</b>
--

A- Pel que fa a les modificacions proposades a l'OF 2.1 Impost sobre Béns Immobles

1. Proposa la modificació de l'article 9 que regula el recàrrec del 50% per habitatges desocupats introduint causes justificades de desocupació i desenvolupament el procediment per a la declaració de be immoble d'ús residencial desocupat permanentment en els termes exposats anteriorment.

Cal considerar que per a l'aplicació del recàrrec establert a l'article 9 de l'ordenança és necessari un desenvolupament que després de la reforma de l'article 72.4 del TRLHL introduïda pel Real decret llei 7/2019 es pot efectuar en la pròpia ordenança.

Ara be, d'acord amb l'informe del Servei de Gestió Tributària es considera necessària la realització d'una tasca prèvia d'estudi respecte a la realitat dels habitatges desocupats al municipi com a fase necessària que permeti plantejar les



diferents situacions i tipologies que concorren al municipi i la seva incidència respecte a l'estoc total d'habitatges.

En funció del nombre final resultant de situacions detectades i de les característiques dels edificis o dels habitatges buits o desocupats que s'identifiquin (antiguitat del parc, necessitats de rehabilitació, situació jurídica de la propietat, percentatge d'habitatges de titularitat de les entitats financeres, etc) es podran programar els mitjans i els recursos municipals que cal coordinar per definir els paràmetres en ordenança i preveure la seva aplicació efectiva davant de les al·legacions que els interessats puguin realitzar. Per tant, atesa la complexitat de la tasca indicada als paràgrafs anteriors, el Servei gestor proposa que per l'exercici 2020 s'incorpori a l'article 9 el redactat que es reproduïx a continuació:

*"Article 9:*

*1. S'exigirà als subjectes passius un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost per als béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, d'acord amb el que disposa l'article 72.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.*

*2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en aquest article prenent com a referència vinculant la definició d'habitatge buit que incorpora la Llei 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya. Atenent al fet que aquesta normativa legal pren com a fonamentació la situació d'incompliment de "la funció social de la propietat que requereixen una reacció pública per a resoldre les situacions irregulars que es produeixen" l'aplicació d'aquest recàrrec es farà efectiva únicament respecte a subjectes passius que reuneixin la condició de tenidor amb 2 o més habitatges desocupats.*

*3. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que no figuri cap persona empadronada en aquest immoble, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.*

*El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.*



4. *Com a causes justificades de desocupació que poden ser al·legades pels subjectes passius, conforme el previst a l'article 3.d de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, es consideren les següents:*

a) *trasllat per raons laborals*

b) *canvi de domicili per una situació de dependència*

c) *abandonament de l'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població*

d) *el fet que la propietat de l'habitatge sigui objecte d'un litigi judicial pendent de resolució.*

e) *Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.*

f) *Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.*

g) *Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.*

h) *Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.*

i) *Que l'habitatge es destini a allotjament turístic, pensió, hostel o similars.*

j) *Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.*

5. *Aquest recàrrec es meritara a 31 de desembre i es liquidarà anualment un cop aquest Ajuntament constati la desocupació de l'immoble mitjançant l'acte administratiu pel qual es declari aquesta desocupació.*

6. *En tot cas, la declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:*

6.1. *El procediment de declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la*



*desocupació, que serà notificada a qui ostenti la condició de subjecte passiu de l'IBI a 1 de gener del mateix exercici respecte a l'immoble afecte al procediment.*

*6.2. En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret (article 99 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria).*

*6.3. En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent i l'emissió de la liquidació complementària corresponent.*

*6.4. La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal. A aquests efectes, com indicis es prendrà en consideració els següents:*

*a) A partir de les dades del padró municipal, que en l'habitatge no hi consti cap persona empadronada en els dos darrers anys, comptats des del 31 de desembre de l'any en curs*

*b) A partir de les dades del cens tributari, Que en el cens de la taxa de residus hi consti l'immoble, els dos darrers exercicis, sense cap resident.*

*6.5. Contra la declaració d'immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.*

*7. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.*

*8. La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impot sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.*

Per tant, es proposa **l'ESTIMACIÓ PARCIAL** de les al·legacions presentades, d'acord amb el redactat proposat pel Servei.

2 Proposa modificar l'article 6 per incloure un punt 10 que reguli una bonificació del 95% per tots el habitatges posats a disposició de la borsa de lloguer municipal, així com aquells que puguin acreditar un lloguer exclusivament entre particulars per sota



del 40% del preu de referència que aparegui a l'índex de referència de preus de lloguer que publica l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Cal considerar que l'article 74.6 del TRLHL, en la redacció donada pel RDL 7/2019, de mesures urgents en matèria d'habitatge i lloguer estableix que "Los ayuntamientos mediante ordenanza fiscal podrán establecer una bonificación de hasta el 95 por ciento en la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles de uso residencial destinados a alquiler de vivienda con renta limitada por una norma jurídica". Per tant, no es preveu que la bonificació s'apliqui als supòsits en que la limitació de la renda derivi de la voluntat de les parts i, en conseqüència es proposa la **DESESTIMACIO** d'aquesta proposta.

3. Respecte a la modificació del tipus de gravamen establert a l'article 8, als apartats 2 i 3 en el sentit d'establir pels béns immobles de naturalesa urbana que tinguin un valor cadastral igual o superior a 150.000,00€ i que, a més, formin part del 10 per 100 dels béns amb major valor cadastral amb ús diferent del cultural, esportiu, sanitat i beneficència i residencial: 0,683%, excepte l'ús industrial que és del 0,6705% i pels béns immobles de naturalesa urbana de la resta d'usos que no s'inclouin en l'apartat anterior 0,5135%.

El tipus proposat incorporen un increment d'un 0,3%. Atès que el criteri general és d'increment de les quotes en un 2% i l'establiment del tipus de gravamen de l'IBI és potestat de l'ens local dins del marc legal que l'empara, trobant-se els tipus proposats per l'article 8è de l'ordenança dins dels límits previstos a l'article 72 del TRLHL, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta al·legació.

B- Respecte a les ordenances 1.3 ordenança general reguladora dels preus públics, 3.5 taxa per llicències d'autotaxi i d'altres transports col·lectius, 3.14 taxa per la utilització privativa d'equipaments culturals, cívics i educatius municipals, a l'ordenança 3.18 taxes dels museus municipals i de l'arxiu històric de Sabadell, a l'ordenança 4.9 taxa per la utilització dels horts municipals, a l'ordenança 5.3 reguladora dels preus públics per a la prestació dels serveis d'atenció domiciliària i a l'ordenança 5.5 preu Públic per la gestió dels serveis relatius a l'ús d'instal·lacions esportives municipals i la participació en programes esportius, en relació a no incrementar les tarifes d'aquestes ordenances. El criteri general és d'increment del 2% de les quotes per afavorir que l'import de les quotes s'aproximi al cost real del servei i en el cas dels preus públics el cobreixin i tenint en compte l'IPC estimat per a l'exercici 2019 d'un 1,5%, i el corresponent a l'exercici 2018, en que no es van



incrementar les quotes, va ser de 1,2% . D'altra banda, s'ha incrementat la retribució del personal al servei de l'Ajuntament en els darrers dos exercicis en un 2,5% pel 2019 i un 3% previst pel 2020, paràmetres que repercuteixen de forma directa en els costos dels serveis. Malgrat això, en el cas de l'OF3.14 taxa per la utilització privativa d'equipaments culturals, cívics i educatius municipals, a l'ordenança 3.18 taxes dels museus municipals i de l'arxiu històric de Sabadell, a l'ordenança 4.9 l'OF alguns casos s'ha considerat , per tant, es considera adient **ESTIMAR PARCIALMENT** aquesta al.legació.

C- Pel que fa a OF 2.4 Impost sobre instal.lacions, construccions i obres es fan diferents propostes:

1-Es proposa modificar l'article 2, suprimint l'apartat 2 introduït en la redacció aprovada inicialment pel Ple referida a l'exempció a favor de les construccions, instal.lacions u obres en edificis que siguin propietat de l'Església Catòlica i estiguin destinats a finalitats exclusivament religioses.

Cal considerar que d'acord amb l'article 9.1 del TRLHL no es poden reconèixer d'altres beneficis fiscals en els tributs locals que els expressament previstos en normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació de tractats internacionals.

En aquest cas, l'Església gaudeix d'una exempció dels impostos reals o de producte sobre la renda i sobre el patrimoni en base a l'article UV, 1 b) dels acords entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu, signat l'any 1979. Si be l'establiment de l'ICIO és posterior a l'any 1979, concretament per la Llei 39/1998, reguladora de les hisendes locals, l'ordre del Ministeri d'Hisenda de 5 de juliol de 2001 el va incloure entre els impostos reals o de producte a que fa referència la lletra B) de l'apartat 1 de l'article IV de l'acord amb la Santa Seu.

D'altra banda, el redactat aprovat inicialment pel Ple, en el sentit de limitar l'exempció únicament als edificis destinats al culte religiós, s'adequa a la jurisprudència establerta pel Tribunal de Justícia de la Unió Europea en sentència de 27 de juny de 2019, per tant, es considera adient **DESESTIMAR** aquesta proposta

2- Es proposa també afegir un paràgraf al final del punt 3 apartat 1 en el qual s'inclogui la necessitat de que les bonificacions recollides en aquest apartat requereixen l'aprovació expressa per part del Ple de la condició d'especial interès o utilitat municipal, prèvia petició de la part interessada.





Malgrat la competència del Ple es troba establerta expressament a l'article 103.2. a) del TRLH es considera convenient incloure al redactat de l'ordenança aquesta proposta, per tant es proposa l'**ESTIMACIÓ** d'aquesta al·legació.

D- Respecte a l'ordenança 5.3 reguladora dels preus públics per a la prestació dels serveis d'atenció domiciliària es fan dues propostes:

1. Es proposa que es mantingui la bonificació del 10% pels usuaris de tres o més serveis pels supòsits en que per capacitat econòmica es trobin subjectes als dos trams de tarifes més baixos, és a dir, quan els ingressos siguin per sota de 1,25 de l'IRSC. Atès que la proposta afavoreix als usuaris de tres o més serveis però a l'hora incorpora criteris de capacitat econòmica, es considera adient la seva **ESTIMACIÓ**.

2. Es proposa que no es suprimeixi de l'article 4 el paràgraf relatiu a que en el cas del Servi d'Atenció a la Llar s'inclou en al quota el material tècnic o fungible que sigui emprat habitualment en el desenvolupament de les tasques que són les pròpies dels treballadors i les treballadores familiars. Compartint amb els fonaments de la proposta que exclou de la quota el material de neteja comporta un increment de tarifes, es considera adient l'**ESTIMACIÓ** de la proposta.

E- Respecte a l'Ordenança 5.5 Preu públic per la prestació dels serveis relatius a l'ús d'instal·lacions esportives municipals i la participació en programes esportius es proposa que es mantingui el redactat actual de l'article 4.8 actual relatiu a l'accés gratuït a les piscines en episodis d'onada de calor. D'acord amb l'informe del Servei d'Esports el redactat que es considera més adequat és el que consta l'apartat B de les consideracions relatives a la proposta de La Crida, la qual cosa suposa l'estimació parcial, ja que parteix del redactat de l'actual ordenança introduint un criteri de prioritització per col·lectius vulnerables a partir de l'aforament del 80%. Per tant, es proposa **ESTIMAR PARCIALMENT** aquesta al·legació.

<b>6. RESPECTE LA 6a PROPOSTA: PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL CIUTADANS</b>
--

A- Respecte a l'OF 2.1 Impost sobre Béns Immobles es proposa que en l'article 8 es mantinguin les quotes establertes actualment.

Els tipus de gravamen que consten al text de l'ordenança aprovat inicialment pel Ple es troben dins dels límits previstos a l'article 72 del TRLHL, per tant, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta proposta.



B- Pel que fa a l'OF 3.2 Taxa d'administració pels documents que expedeixi o en els quals intervingui l'administració municipal o les autoritats municipals a instàncies de la part interessada.

Es proposa mantenir l'import de 76,13 per les propostes municipals d'adequació de l'habitatge per reagrupament familiar i resta de certificats d'edificació" i l'import de 25,88 euros per a l'actualització de les propostes municipals d'adequació de l'habitatge per reagrupament familiar" (epígraf 7). Si bé el criteri general és el d'increment de les quotes de les taxes per tal d'ajustar els imports als costos reals dels serveis, es considera que més adient en aquest cas, mantenir l'import de les quotes i es proposa **ESTIMAR** aquesta al·legació.

C-Respecte a l'OF 3.6 Taxa per la prestació del servei de prevenció i gestió dels residus municipals i assimilats a aquests es proposa que no s'incrementin els imports de les quotes establertes a l'article 7, apartat 1 pels nivells de tarifació 4, 5 i 6. En base als arguments exposats a apartats anteriors relatius a la necessitat d'aproximar l'import de les taxes al cost real dels serveis, es considera adient **DESESTIMAR** aquesta proposta.

D- Respecte OF 3.9 Taxa per intervenció municipal en les obres i usos es proposa que al quadre de tarifes, a l'apartat de comunicacions de rehabilitació de façanes amb bastida s'estableixi la quota en un import fix de 165,04 euros en comptes del 3% del pressupost de l'obra. Es considera més adequat, atès que les tasques a efectuar són proporcionals al volum i cost de la bastida, l'establiment de la quota en funció del pressupost de l'obra i no un preu fix, per tant, es proposa la **DESESTIMACIÓ** de la proposta.

E-pel que fa a l'OF 3.14 Taxa per la utilització privativa d'equipaments culturals, cívics i educatius municipals s'efectuen dues propostes:

1. Que a l'epígraf X relatiu a la utilització privativa de la Sala Miguel Hernández s'inclogui una exempció pels centres escolars de la ciutat.

L'article 5.2 de l'ordenança preveu l'exempció del pagament de la quota a les escoles públiques i concertades per l'ús de les sales dels centres cívics, de l'Espai Polivalent del Parc del Nord i de l'equipament del Parc Central del Vallès però no de la Sala Miguel Hernández. L'exempció no afecta als serveis auxiliars, que han d'abonar-se en tot cas ja que comporten una despesa directa municipal, per tant, d'acord amb l'informe favorable del servei, es considera adient **ESTIMAR**



**PARCIALMENT** aquesta al·legació, modificant l'article 5.2 de l'ordenança que quedaria redactat de la forma següent:

“També restaran exempts, en el cas del centres cívics i de l'Espai Polivalent del Parc del Nord, i del Parc Central del Vallès, les comunitats de propietaris per la realització de les reunions anuals de la comunitat de veïns, les administracions i organismes públiques i les escoles públiques i concertades de la ciutat. A més, aquests centres educatius estarán exempts del pagament de la taxa per la utilització de la Sala Miguel Hernández per les activitats artístiques ocasionals que organitzin. “

2. Es proposa que en l'epígraf XIII relatiu a l'espai polivalent Parc del Nord s'inclouï una exempció per les entitats registrades al districte III.

Cal tenir en compte que d'acord amb l'informe emès pel Servei de Participació Ciutadana l'Espai Polivalent del Pac del Nord, per les seves característiques permet efectuar activitats que pel tipus i volum d'usuaris no és possible fer en cap altre equipament de la ciutat i al districte 3 existeixen diversos equipaments gratuïts , a disposició de totes les entitats com son el Centre Cívic Can Deu, el Centre Cívic de Ca n'Oriach, i d'altres locals cedits a entitats com el Centre Cívic Sant Julià, el local de la Plana del Pintor, etc.. per tant, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** de la proposta.

F- Respecte a l'OF 3.19 Reguladora de les taxes pels serveis relacionats amb els animals de companyia

Es proposa que a l'epígraf 2 de les quotes (ANNEX) s'inclouï un apartat diferenciat per la renovació de les llicències per la tinença/conducció de gossos potencialment perillosos amb una quota de 10 euros. Cal considerar que la tramitació d'aquesta llicència es troba regulada per la Llei 50/1999, de 23 de desembre, de règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos. La llicència te una vigència de 5 anys i cada renovació implica que la persona intestada ha d'aportar la mateixa documentació (DNI, Declaració de no haver estat sancionat per cap administració pública per la comissió d'infraccions greus o molt greus previstes a la Llei 50/1999 i la Llei 10/1999, Certificat de capacitat física i aptitud psicològica amb vigència d'1 any, pòlissa d'assegurances i certificat de penals. A més en el cas de renovació el servei envia una carta informativa de la data de caducitat i de l'obligació de renovar-la, etc.. Per tant, els costos del servei són els mateixos o inclús superiors que en el supòsit de la concessió de la llicència i es considera adient **DESESTIMAR** aquesta proposta.



**7. RESPECTE LA 7a PROPOSTA: PRESENTADA PER L'ASSOCIACIÓ SABADELL MEMORIAL**

Les propostes es realitzen de forma conjunta per les OF 3.7 Taxa sobre serveis de cementiri municipal i OF 4.7 Taxa per ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic del cementiri municipal.

1. Es proposa que no s'incrementin les quotes d'aquestes ordenances. Cal considerar, que les quotes aproves inicialment pel Ple es troben per sota del cost del servei segons els estudis tècnics i els comptes de resultats de la concessió del Cementiri mostren que no hi ha beneficis en aquest servei.

A més, l'IPC estimat per a l'exercici 2019 és d'un 1,5%, i el corresponent a l'exercici 2018, en que no es van incrementar les quotes, va ser de 1,2%, paràmetres que repercuteixen de forma directa en els costos dels serveis, per tant, es considera adient **DESESTIMAR** aquesta proposta.

2. Proposa que les quotes sobre serveis de cementiri 5 es fixin amb IVA inclòs i desglossat. Tenint en compte el caràcter variant del tipus d'IVA respecte a aquest tipus de servei es considera més adequat no detallar el tipus impositiu, d'una altra forma seria necessari modificar l'ordenança de forma immediata en el supòsit de variació del tipus aplicable durant l'exercici. Per tant, es considera adient **DESESTIMAR** aquesta proposta.

3. Es proposa que el pagament de les quotes de les renovació i noves concessions de sepultures es pugui efectuar a través de pagament anual. Cal considerar que d'acord amb l'informe del servei aquesta fórmula de pagament suposaria una dificultat de gestió que no seria eficient administrativament. Per tant es proposa la **DESESTIMAR** aquesta al·legació.

4. Es proposa que es rebaixin les quotes dels nous columbaris inaugurats enguany. Cal considerar que d'acord amb l'informe del servei el preu establert per a les concessions dels columbaris segueix el mateix criteri que les concessions de les sepultures de nova construcció, per tant, es proposa **DESESTIMAR** aquesta l'·legació.



## **8. RESPECTE LA 8a PROPOSTA: PRESENTADA PEL CENTRE METAL·LÚRGIC DE SABADELL**

A- Respecte a totes les ordenances proposa que l'increment de quotes en un 0,6%. Respecte a aquesta al·legació es reiteren els arguments exposats en apartats anteriors en el sentit de considerar la necessitat d'ajustar els preus de les taxes als costos reals dels serveis. No obstant això, respecte a les ordenances l'OF 3.14 reguladora de la taxa per la utilització privativa d'equipaments culturals, cívics i educatius municipals, l'OF 3.18 de la taxa per la utilització d'equipaments culturals, cívics i educatius municipals, l'OF 3.18 reguladora de les taxes de l'Organisme Autònom Local Museus i Arxiu Històric de Sabadell (OAMA) i l'ordenança 5.3 reguladora dels preus públics per la prestació d'atenció domiciliària, es considera adient no incrementar les quotes. Respecte a l'OF 2.2 de l'Impost d'Activitats Econòmiques, el redactat aprovat inicialment inclou un increment del 2% en els coeficients de situació establerts a l'article 10, que és l'element sobre el qual l'Ajuntament té competència d'acord amb la normativa de l'Impost. D'acord amb l'informe del Servei de Gestió Tributària, es considera necessari l'increment d'aquest coeficient, però es pot limitar a un 1%, es considera adient l'increment en un 1% i respecte a l'OF 4.3 Taxa per utilització privativa, pels aprofitaments especials i pels serveis prestats en els mercats municipals, d'acord amb l'informe del servei, s'ha considerat més adequat també un increment de l'1%, per tant es proposa **ESTIMAR PARCIALMENT** aquesta al·legació.

B-Pel que fa a l'OF 4.5 Taxa per ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic.

Es proposa la supressió de la taxa pels supòsits d'ocupació especial de la via pública mitjançant vehicles i altres unitats mòbils. El fonament de l'al·legació és l'existència de greuge comparatiu amb altres municipis que no la tenen establerta. La decisió d'establir una taxa per cobrir el costos dels serveis és competència de cada administració local i en cada municipi es donen peculiaritats i circumstàncies diferents, però en qualsevol cas, d'acord amb l'estudi comparatiu amb altres municipis efectuat pel servei es constata que molts la tenen establerta, com Terrassa, Sant Cugat o Granollers, per tant, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta al·legació.

C-Respecte a l'OF 2.4 Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres es proposa que es modifiqui l'actual redactat de l'article 2.2 c) en el sentit de que la bonificació per rehabilitació de naus industrials en desús no es trobi sotmesa al requisit de



l'aprovació per part del Ple com a obra d'especial interès. Cal tenir en compte que en redactat aprovat pel Ple municipal es modifica aquest redactat i suprimeix la referència especial que es feia a aquest supòsit ja que es considera innecessària.

Segons s'estableix a l'article 9 del TRLHL no es poden reconèixer altres beneficis fiscals als tributs locals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals. Respecte a l'ICIO, l'article 103 del TRLHL regula les bonificacions i exempcions que es poden establir i al supòsit concret de rehabilitació de naus en desús només es podria aplicar la prevista a l'article 103.2 a) relativa a la declaració com a obra d'especial interès o utilitat pública municipal. D'acord amb el que s'estableix al mateix article, correspon al Ple la declaració, prèvia sol·licitud de l'interessat, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres. Per tant, es proposa la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta proposta.

<b>9. RESPECTE LA 9a PROPOSTA: PRESENTADA PER L'ASSOCIACIÓ DE PROMOTORS I CONSTRUCTORS D'EDIFICIS DE CATALUNYA (APCE)</b>
---

A-Respecte a l'OF 2.1 Impost sobre Béns Immobles presenten dues al·legacions:

1.Proposa que no s'incrementin els tipus impositius. Es reiteren els arguments exposats amb anterioritat en el sentit que els tipus de gravamen que consten al text de l'ordenança aprovat inicialment pel Ple es troben dins dels límits previstos a l'article 72 del TRLHL, per tant, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta al·legació.

2- Es refereix a l'article 9è de l'ordenança que regula el recàrrec del 50% per habitatges desocupats però la proposta que efectua és que s'incrementin les causes justificatives que consten a l'article 4 de l'Ordenança municipal reguladora del procediment sobre verificació d'habitatges buits incorporant cinc supòsits nous. Atès que aquesta ordenança no ha estat objecte de modificació no són admissibles al·legacions al seu redactat en aquest tràmit, per tant, es proposa **DESESTIMAR** aquesta al·legació.

B- Pel que fa l'OF 2.4 Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres proposa incorporar una bonificació en la quota de l'impost (article 3 del text aprovat inicialment pel Ple) per als edificis d'obra nova o gran rehabilitació que obtinguin



certificat energètic A. El principi de reserva de llei tributaria establert a l'article 8 de la Llei General Tributària i també a l'article 9 del TRLHL impedeix reconèixer d'altres beneficis diferents als previstos a la normativa reguladora de cada tribut. En aquesta cas, com s'ha argumentat en apartats anteriors, l'article 103 del TRLHL regula les bonificacions i exempcions que es poden establir a l'ICIO, sense que se trobi previst el supòsit que es proposa, per tant, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta al·legació.

C- Respecte a OF 2.5 Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana proposa que s'incorpori al text de l'ordenança el supòsit de no subjecció en el supòsit que l'import a pagar pel contribuent sigui superior al guany real obtingut, d'acord amb la jurisprudència del Tribunal Constitucional. Cal considerar que la sentència a que es fa referència en aquesta al·legació, la 126/2019, de 31 d'octubre, és molt recent, es va publicar al BOE de 6 de desembre de 2019 i d'acord amb l'informe del Servei de Gestió Tributària és necessari que o bé el legislador, al qual es remet expressament la sentència, o bé els pronunciaments dels Tribunals Suprem delimitin els efectes i concretin l'abast del pronunciament del Tribunal Constitucional. Per tant, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta al·legació.

#### **10. RESPECTE LA 10a PROPOSTA: PRESENTADA PER JUNTS PER SABADELL**

A-Respecte a l'OF 1.3 Reguladora dels preus públics proposa incorporar a l'annex III preus públics del servei de biblioteques el supòsit document escanejat per enviar e-mail amb una tarifa de 0,05 euros. Es considera adient incloure aquest servei a l'ordenança per tal d'afavorir la reducció de costos i consum de paper, contribuint al desenvolupament sostenible, per tant, es proposa l'**ESTIMACIÓ** de la proposta.

B-Pel que fa a l'OF 2.1 Impost sobre béns immobles fa diferents propostes:

1.- Proposa que s'incorpori a l'article 6.4 una bonificació per a les famílies monoparentals amb els mateixos límits i supòsits, en el tram baix, de les famílies nombroses. Es reiteren els arguments exposats amb anterioritat respecte al principi de reserva de llei quan a l'establiment de beneficis fiscals. En aquest cas, l'article 74 del TRLHL regula les bonificacions de caràcter obligatori i de caràcter potestatiu que poden establir els Ajuntaments i si be recull expressament el supòsit de famílies



nombroses no es refereix a les famílies monoparentals, sense que sigui possible l'aplicació analògica per aplicació de l'article 14 de la Llei General Tributària que prohibeix l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable, les exempcions i la resta de beneficis i incentius fiscals. Per tant es proposa **DESESTIMAR** aquesta al·legació.

2.- Proposa ampliar la bonificació establerta a l'article 6.5 als habitatges que instal·lin de forma voluntària sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric d'instal·lacions aerotèrmiques amb una potència mínima de 1,2 KW establint-se que no cal que la sol·licitud de bonificació sigui simultània a la sol·licitud de la llicència d'obra. En el cas que no es sol·liciti simultàniament caldrà acreditar amb l'acta de finalització de l'obra que la instal·lació s'ha finalitzat menys d'un any abans de la presentació de la sol·licitud. Respecte a aquesta al·legació es reiteren les consideracions del paràgraf anterior ja que l'article 74 del TRLHL només contempla la bonificació pel supòsit "*sistemes para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol*". Per tant, es proposa **DESESTIMAR** aquesta proposta.

C-Respecte a l'OF 2.2 Impost sobre Activitats Econòmiques proposa no incrementar les quotes. Com s'ha argumentat amb anterioritat, com a criteri general s'ha considerat convenient incrementar un 2% els quotes dels impostos i taxes, atenent a la necessitat de cobrir els costos reals des serveis i de mantenir la qualitat en la seva prestació i als increments d'IPC i costos de personal que s'han produït els darrers dos anys en que no s'ha aprovat cap increment de quotes. Respecte a l'IAE, el redactat aprovat inicialment inclou un increment del 2% en els coeficients de situació establerts a l'article 10, que és l'element sobre el qual l'Ajuntament té competència d'acord amb la normativa de l'Impost. D'acord amb l'informe del Servei de Gestió Tributària, es considera necessari l'increment d'aquest coeficient, però es pot limitar a un 1%, per tant, es proposa adient **ESTIMAR PARCIALMENT** aquesta al·legació.

D- Pel que fa a l'OF 2.3 Impost sobre vehicles de tracció mecànica s'efectuen varies propostes:

1-Es proposa afegir a l'article 2 punt 2 d), que la bonificació per a vehicles clàssics es reduirà un 50% si en el termini de 5 anys (fins al 2025) els vehicles clàssics no s'han d'adaptat o han implementat mesures de reducció de les emissions de CO2. A partir d'aquell moment, l'Ajuntament requerirà un certificat d'aquesta reducció, emès per una institució o entitat certificadora. Atès que d'acord amb l'informe del servei la redacció proposada es considera favorable per la sostenibilitat ambiental i l'article





95.6 del TRLHL que regula aquesta bonificació estableix que l'ordenança fiscal regularà la resta d'aspectes formals i substantius per a la seva aplicació, es proposa l'**ESTIMACIÓ** de la proposta.

2- Es proposa també afegir a l'article 2 punt 2 c) que la bonificació per a vehicles històrics es reduirà fins a un 75% si en el termini de 5 anys (fins al 2025) els vehicles històrics no s'han adaptat o no han implementat mesures de reducció de les emissions de CO<sub>2</sub> en els mateixos termes que a l'apartat anterior. En base als mateixos arguments exposats a l'apartat anterior es proposa **ESTIMAR** aquesta al·legació.

3.- Es proposa modificar l'article 2.2 a) incrementant al 95% la bonificació per a vehicles de propulsió elèctrica pura o híbrids endollables (...). Cal considerar que aquesta bonificació es troba prevista a l'article 95.6 b) del TRLHL, establint-se un màxim del 75%, per tant, es proposa **DESESTIMAR** l'al·legació.

4- Es proposa modificar l'article 2.2. b) incrementant fins a un 70% la bonificació per a vehicles bi o tri-combustible de gas natural o gasos líquats (...). Atès que aquesta bonificació es troba prevista a l'ordenança amb un percentatge del 50% i que l'article 95.6 a) del TRHL preveu un màxim del 75%, es considera adient **ESTIMAR** la proposta.

E-Respecte a l'OF 2.4 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres es presenten diferents al·legacions:

1-Es proposa modificar l'article 2 .2 introduint una bonificació del 95% a favor de les obres de nova construcció d'edificis i obres de rehabilitació o millora que apostin per incorporar façanes verdes i per la construcció de dipòsits d'aigua que ajudin a mitigar casos de sequera. Cal reiterar els mateixos arguments exposats amb anterioritat respecte al principi de reserva de llei tributària establert a l'article 8 de la Llei General Tributària i també a l'article 9 del TRLHL que impedeix reconèixer d'altres beneficis diferents als previstos a la normativa reguladora de cada tribut. L'article 103 del TRLHL regula les bonificacions i exempcions que es poden establir a l'ICIO, sense que se trobi previst el supòsit que es proposa, per tant, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** d'aquestes al·legacions.

2- Es proposa modificar l'article 3.1 relatiu a les bonificacions afegint la possibilitat de que una obra es declari d'especial interès i utilitat pública perquè hi concorrin circumstàncies paisatgístiques. Respecte a aquesta al·legació cal considerar que l'article 103.2.a) regula aquesta bonificació i estableix que es pot efectuar la



declaració d'obra d'especial interès per circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment de l'ocupació, sense que sigui possible, com s'ha exposat en altres apartats, l'aplicació analògica de beneficis fiscals, per tant, es considera adient **DESESTIMAR** aquesta al.legació.

3.- Es proposa incrementar al 95% la bonificació establerta a l'article 3.3 relativa a obres de rehabilitació d'edificis d'habitatges que afavoreixin les condicions d'accessibilitat (...). Aquesta bonificació es troba prevista a l'article 103.2 e) en un màxim del 90% que és el que es troba establert actualment a l'ordenança, per tant, es proposa **DESESTIMAR** l'al.legació.

4.-Es proposa modificar el punt 5 de l'article 3 en el sentit de que la bonificació del 50% a favor de les noves construccions d'habitat en règim de protecció oficial només s'apliqui si s'incorporen mesures d'eficiència energètica i sempre que no siguin d'obligat compliment. Es considera que la bonificació establerta en aquest cas per l'article 103.2.b) del TRLHL aconpleix una funció social de foment de l'habitatge que es perjudicaria amb l'establiment d'altres requisits. Per tant, es proposa la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta proposta.

F- Respecte a l'OF 3.14 Taxa per utilització privativa d'equipaments culturals, cívics i educatius municipals es fan dues propostes:

1-Es proposa que no s'incrementin les quotes. Com s'ha exposat en apartats anteriors, malgrat el criteri general és el d'increment de quotes en un 2% s'ha considerat adient no incrementar les quotes respecte aquesta ordenança, per tant, es proposa l'**ESTIMACIÓ** d'aquesta al.legació.

2.- Es proposa que s'incorpori un epígraf XV a l'article 6 amb el títol Mercats Municipals per a la utilització dels mercats municipals per a actes organitzats per entitats públiques i privades sense afany de lucre i amb ànim de promoció, aplicant la taxa d'us corresponent que s'estipuli segons els metres quadrats. D'acord amb l'informe del Servei de Comerç, Consum i Turisme ja forma part de la dinàmica dels gestors dels mercats municipals que entitats sense afany de lucre utilitzin aquests espais, combinant la promoció i difusió d'aquestes entitats amb la dinamització dels mercats i es considera adient desestimar la proposta, si be en les modificacions futures dels convenis de col.laboració per a la gestió dels mercats municipals Central i de la Creu Alta, s'estudiarà la possibilitat de regular de forma expressa l'ús d'espais en aquests mercats i s'estudiarà la possibilitat de regular-ho mitjançant una



modificació en els reglaments dels mercats municipals i posteriorment, si s'escau, en les ordenances fiscals. Per tant, es considera adient **DESESTIMAR** l'al·legació.

G Respecte al 'OF 3.18 Taxes de l'Organisme Autònom Local Museus i Arxiu Històric de Sabadell (OAMA) es fan dues al·legacions:

1. Es proposa afegir al punt 2.2.1 de l'article 6 un punt que incorpori la possibilitat de fer escanejats de documents, per enviar via e-mail al preu de 0,05 euros. Reiterant els arguments de l'apartat A, es proposa **ESTIMAR** aquesta al·legació.

2. Es proposa que no s'incrementin les taxes per la utilització dels equipaments i si bé el criteri general és el d'increment de les quotes un 2% per ajustar-les als costos reals dels serveis, en aquest d'acord amb l'informe del servei es considera adient **ESTIMAR** la proposta.

H- Respecte a l'OF 4.2 TAXA Per estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals

Es proposa eliminar de les excepcions de l'article 2.1 els dies del mes d'agost, exceptuant únicament els dies festius i el dissabte de Festa Major. Es considera més adequat per a la gestió del servei mantenir el redactat actual, per tant es proposa **DESESTIMAR** aquesta proposta

i-Respecte a l'ordenança 5.5 Preu públic per la prestació de serveis relatius a l'ús d'instal·lacions esportives municipals i la participació en programes esportius es presenten dues al·legacions:

1. Es proposa que no s'incrementin les tarifes. En base als mateixos arguments exposats en altres apartats, relatius a la necessitat d'adequar l'import de les quotes als costos reals dels serveis, es proposa **DESESTIMAR** aquesta proposta.

2. Es proposa incloure una bonificació a l'apartat del *carnet familiar de temporada* de l'epígraf 2n i 3r, per bonificar el preu de les entrades a les famílies nombroses i a les famílies monoparentals. Atès que l'article 24.4 del TRLHL estableix que per a l'establiment de la quantia de les taxes podran tenir-se en compte criteris genèrics de capacitat econòmica i les famílies nombroses i monoparentals tenen diferents bonificacions en altres ordenances fiscals, es considera adient **ESTIMAR** aquesta proposta.



J-Pel que fa a l'OF 3.4 Taxa pel servei de retirada i immobilització de vehicles i objectes de la via pública i l'estada al dipòsit municipal Es proposa afegir al punt 7 de l'article 6 b), relatiu a la quota tributària, els ciclomotors, les bicicletes i VMP (patinets elèctrics). Atès l'increment en el ús de patinets elèctrics en la via urbana i davant la possibilitat que calgui la utilització del dipòsit municipal, es proposa **L'ESTIMACIÓ** d'aquesta al·legació.

K-Respecte a l'OF 4.7 Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic del cementiri municipal es proposa modificar el termini de renovació de concessió de tombes, panteons i mausoleus al punt 5.4.2 de l'article 5, reduint el termini de 20 anys a 10 anys i el termini de 50 anys a 20 anys. Cal considerar que l'article 28 del Reglament del Cementiri municipal estableix per a les sepultures monumentals uns terminis de concessió de 20 i 50 anys per tant no es pot modificar l'Ordenança fiscals sense la prèvia modificació del Reglament regulador del servei. Es proposa la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta al·legació.

L-Respecte a l'OF 4.3 Taxa per utilització privativa, pels aprofitaments especials i pels serveis prestats en els mercats municipals es proposa que no s'incrementin les taxes. Si be el criteri general és el d'increment de les quotes un 2% per ajustar-les als costos reals dels serveis, en aquest d'acord amb el servei es considera adient **ESTIMAR PARCIALMENT** la proposta en el sentit que l'increment sigui d'un 1%.

M- Pel que fa a l'Ordenança 5.3 Reguladora dels preus públics per la prestació dels serveis d'atenció domiciliària es proposa que no s'incrementin els preus. Com s'ha exposat a d'altres apartats anteriors, si be el criteri general, com s'ha argumentat en altres apartats, és el d'increment de les quotes amb un 2% per ajustar l'import als costos reals dels serveis, en aquest cas, d'acord amb l'informe del servei, es considera adient **ESTIMAR** l'al·legació.

**Cap de la Secció Jurídica i Administrativa  
de Tresoreria**

**Cap dels Serveis Econòmics**

Sabadell, 13 de desembre de 2019