



## ÀREA DE PRESIDÈNCIA I SERVEIS CENTRALS SERVEIS ECONÒMICS

### **INFORME: RECLAMACIONS PRESENTADES EN RELACIÓ A L'ACORD D'APROVACIÓ INICIAL DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS I REGULADORES DE PREUS PÚBLICS PER AL 2019**

---

#### **1.- ANTECEDENTS**

PRIMER.- L'Ajuntament Ple, en sessió extraordinària de 27 de setembre de 2018, aprovà provisionalment la modificació de les ordenances fiscals per a l'any 2019.

SEGON.- De conformitat amb allò que disposa l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'esmentat acord es publica al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 1 d'octubre de 2018, per tal que en un termini de trenta dies es puguin presentar reclamacions i suggeriments. Així mateix, l'edecte relatiu a l'exposició pública es publica al diari "El Periódico", i al tauler electrònic d'edictes de l'Ajuntament de Sabadell.

TERCER.- Durant el període d'exposició pública han presentat propostes:

- El Grup Municipal de Convergència i Unió (CiU) a l'Ajuntament de Sabadell.
- El Grup Municipal del Partit Popular de Sabadell (PP) a l'Ajuntament de Sabadell.
- Associació Sabadell Memorial (ASM)
- Torra, S.A.
- Gemma Torra Guardiola

QUART.- Les esmenes i reclamacions presentades, que s'exposen conjuntament a fi de poder-les contestar, són les que a continuació es detallen:

**1a PROPOSTA:** Presentada pel Grup Municipal de Convergència i Unió (CiU)

#### **ESMENA 1**

#### **2.5 IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.**

Esmena de substitució:

Es proposa substituir l'actual article 5 relatiu a les bonificacions, quedant redactat de la forma següent:

Les transmissions realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents, ascendents, per naturalesa o adopció, el cònjuge i la parella de fet del causant, que acreditin la convivència del darrer any amb el causant, gaudiran de la bonificacions del 95% sobre la quota de l'impost.

#### **ESMENA 2**

#### **3.6 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ GESTIÓ DELS RESIDUS MUNIGIPALS I ASSIMILATS A AQUESTS**

Esmena de supressió:

Es proposa la supressió de totes les referències al valor cadastral a l'hora de regular la taxa.

#### **ESMENA 3**

#### **3.6 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS I ASSIMILATS A AQUESTS**

Esmena de supressió:

Es proposa la supressió de l'apartat 2 de l'article 3, que fa referència al subjecte passiu substituït del contribuent. Amb aquesta modificació es pretén que, en tot cas, qui estigui obligat al pagament de la taxa sigui qui genera els residus i no un tercer.

#### **ESMENA 4**

#### **3.6 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS I ASSIMILATS A AQUESTS**

Esmena de supressió:



En relació a l'article 7.1.b) que regula la quota tributaria d'activitats, que vincula aquesta quota a la categoria fiscal de la via pública on s'ubica l'establiment, es proposa eliminar aquest coeficient, atès que aquesta dada no té res a veure amb la producció de més o menys residus.

## **ESMENA 5**

### **3.5 TAXA PER LLICÈNCIES D'AUTOTAXI I D'ALTRES TRANSPORTS COL·LECTIUS**

Esmena de supressió:

Es proposa deixar la tarifa en els mateixos valors que el 2017, de forma que es reverteixi l'increment de la taxa aprovat pel 2018.

**2a PROPOSTA:** Presentada pel Grup Municipal del Partit Popular de Sabadell

## **ESMENA 1**

Esmena d'addició

### **1.1 ORDENANCA FISCAL GENERAL. GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS TRIBUTS MUNICIPALS.**

Es proposa l'addició en l'article 125 bis en el sistema voluntari de pagament personalitzat dels ingressos de dret públic els següents fets imposables de venciment periòdic:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- Impost sobre el increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Taxa per la utilització privativa, pels aprofitaments especials i pels serveis prestats en els mercats municipals.
- Taxa per l'ocupació de parades als encants situats a terrenys d'ús públic.

## **ESMENA 2**

Esmena de modificació.

## **2.1 IMPOST SOBRE ELS BÉNS IMMOBLES.**

Es proposa la rebaixa del impost per l'exercici 2018 –s'entén que es voldrien referir a la de l'exercici 2019- que, per tant, es modifiquin els tipus de gravamen un -2,00% en tots els apartats de l'article 8è de l'ordenança.

### **ESMENA 3**

Esmena de modificació.

## **2.1 IMPOST SOBRE ELS BÉNS IMMOBLES.**

Es proposa la modificació del punt 4 de l'article 6e de l'ordenança modificant tots els barems de la renda familiar de la taula que tenen dret a bonificació fins als 30.0000 anuals. Quedant de la següent manera:

Renda familiar

De 0.- € fins a 14.000,00€

De 14.000,01 € fins a 18.000,00€

De 18.000,01 € fins a 24.000,00€

De 24.000,01 € fins a 30.000,00€

### **ESMENA 4**

Esmena de modificació.

## **2.1 IMPOST SOBRE ELS BÉNS IMMOBLES.**

Es proposa la modificació del percentatge de bonificació per rentes de l'últim tram de renda familiar amb un valor cadastral de l'immoble inferior a 60.500€ a un 20% (enlloc del 10%) en el punt 4 de l'article 6è de l'ordenança.

### **ESMENA 5**

Esmena de modificació.

## **2.1 IMPOST SOBRE ELS BÉNS IMMOBLES.**

Es proposa la modificació del percentatge de bonificació per rentes de l'últim tram de renda familiar amb un valor cadastral de l'immoble inferior a 88.000€ a un 20% (enlloc del 10%) en el punt 4 de l'article 6è de l'ordenança.



## **ESMENA 6**

Esmena d'addició.

### **2.1 IMPOST SOBRE ELS BÉNS IMMOBLES.**

Es proposa l'addició de l'article 6e de l'ordenança de bonificacions de nous subjectes passius:

- Es proposa la inclusió com a beneficiari de bonificació del impost fins a un 50%, segons valor cadastral, els subjectes passius que ostentin a la titularitat de l'immoble majors de 45 anys que es trobin en situació d'atur de llarga durada sense rebre cap prestació, prèvia sol·licitud i acreditació dels documents necessaris.
- Es proposa la inclusió com a beneficiari de bonificació del Impost fins al 30%, segons valor cadastral i renda familiar, als subjectes passius que ostentin a la titularitat de l'immoble responsables d'un o més membres de la família amb una discapacitat superior al 33%.
- Es proposa la inclusió com a beneficiari de bonificació de l'impost fins al 50%, segons valor cadastral, als subjectes passius que ostentin a la titularitat de l'immoble pensionistes jubilats amb una renda familiar que no superi en 1.5 vegades el SMI.

## **ESMENA 7**

Esmena d'addició.

### **2.2 IMPOST SOBRE LES ACTIVITATS ECONOMIQUES.**

Es proposa la inclusió com a beneficiaris d'un 10% de bonificació aquells subjectes passius que tributin per la quota municipal que durant l'exercici anterior hagin incrementat en un 10% la seva plantilla de treballadors amb qualsevol tipus de contracte.

## **ESMENA 8**

Esmena de modificació

## **2.2 IMPOST SOBRE LES ACTIVITATS ECONOMIQUES.**

Respecte al punt quart referent als coeficients de situació de l'article desè de l'ordenança es proposa:

La congelació i, per tant, la no modificació del coeficient aquells subjectes passius que la seva activitat econòmica s'ubiqui a la categoria fiscal de les vies públiques 1A.

La rebaixa del 0,50% del coeficient a aquells subjectes passius que la seva activitat econòmica s'ubiqui a la categoria fiscal de les vies públiques 1B.

La rebaixa del 1,00% del coeficient a aquells subjectes passius que la seva activitat econòmica s'ubiqui a la categoria fiscal de les vies públiques 2.

La rebaixa del 1,50% del coeficient a aquells subjectes passius que la seva activitat econòmica s'ubiqui a la categoria fiscal de les vies públiques 3.

La rebaixa del 2,00% del coeficient a aquell subjectes passius que la seva activitat econòmica s'ubiqui a la categoria fiscal de les vies públiques 4.

La rebaixa del 2,00% del coeficient a aquell subjectes passius que la seva activitat econòmica s'ubiqui a la categoria fiscal de les vies públiques 5.

### **ESMENA 9**

Esmena de modificació

## **2.3 IMPOST SOBRE EL VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.**

Es proposa la modificació del punt 2 de l'article 5è de l'ordenança de la següent manera:

La reducció del 5,00% en el quadre de tarifes aplicables en el municipi en l'apartat A pels turismes.

La reducció del 2,50% en el quadre de tarifes aplicables en el municipi en l'apartat B pels autobusos.

La reducció del 2,50% en el quadre de tarifes aplicables en el municipi en l'apartat E pels camions.

La reducció del 2,00% en el quadre de tarifes aplicables en el municipi en l'apartat D pels tractors.



La reducció del 1,00% en el quadre de tarifes aplicables en el municipi en l'apartat E pels remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica.

La reducció del 5% en el quadre de tarifes aplicables en el municipi en l'apartat F per altres vehicles.

#### **ESMENA 10**

Esmena d'addició.

#### **2.4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.**

Es proposa l'addició d'una bonificació en l'apartat 2 de l'article 2n de l'ordenança de fins un 20,00% a favor d'aquelles construccions que requereixin reformes que tinguin una antiguitat superior a 20 anys.

Es proposa l'addició d'una bonificació en l'apartat 2 de l'article 2n de l'ordenança de fins un 30,00% a favor d'aquelles construccions que requereixin reformes que tinguin una antiguitat superior a 30 anys.

Es proposa l'addició d'una bonificació en l'apartat 2 de l'article 2n de l'ordenança de fins un 50,00% a favor d'aquelles construccions que requereixin reformes que tinguin una antiguitat superior a 45 anys.

#### **ESMENA 11**

Esmena de modificació

#### **3.6 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS I ASSIMILATS A AQUESTS.**

Es proposa la NO modificació de taula de tarificació social en l'apartat primer de l'article 7è d'aquesta ordenança.

#### **ESMENA 12**

Esmena de modificació

#### **3.6 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS I ASSIMILATS A AQUESTS.**

Es proposa la modificació de la lletra a de l'apartat 1 de l'article 7è de l'ordenança, reduint la quota per tram deis habitatges que no estiguin ocupats a 10,28€.

### **ESMENA 13**

Esmena de modificació

#### **3.6 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS I ASSIMILATS A AQUESTS.**

Es proposa modificar l'annex 1 de l'ordenança rebaixant un 15,00% tots els coeficients de situació segons la categoria fiscal de les vies.

### **ESMENA 14**

Esmena de modificació

#### **3.6 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS I ASSIMILATS A AQUESTS.**

Es proposa modificar la lletra b de l'apartat 1 de l'article 7è de l'ordenança rebaixant un 15,00% la quota líquida màxima de la quota tributaria d'activitats, passant a fixar-la en 2.010,32€.

### **ESMENA 15**

Esmena de modificació

#### **3.6 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS I ASSIMILATS A AQUESTS.**

Es proposa la modificació de l'apartat primer de l'article 6è de l'ordenança:

- Modificar el percentatge de bonificació del punt a.1 Els serveis prestats a immobles situats a una distancia superior a 500 metres dels punts d'aportació a un 25,00%
- Modificar el percentatge de bonificació del punt a.2 Els serveis prestats a usuaris del sistema de recollida pneumàtica que realitzin el manteniment de la part privativa de la instal·lació a un 10,00%.

### **ESMENA 16**

Esmena de modificació

#### **3.6 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PREVENCIÓ I GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS I ASSIMILATS A AQUESTS.**

Es proposa la modificació de l'apartat segon de l'article 6è de l'ordenança:





- Modificar el percentatge de bonificació del punt b.1 per activitats econòmiques el titular de les quals acrediti que disposen d'una certificació de gestió ambiental que inclou els residus generats ISO en un 95,00%.
- Modificar el percentatge de bonificació del punt b.2 per activitats econòmiques el titular de les quals acrediti haver iniciat un procés per obtenir una certificació de gestió ambiental que inclou els residus generats ISO 14000 o EMA5 o Distintiu de Garantia de Qualitat Ambiental en un 35,00%.
- Modificar el percentatge de bonificació del punt b.3 per activitats econòmiques el titular de les quals acrediti la gestió específica d'una fracció selectiva del residu en un 25,00%.
- Modificar el percentatge de bonificació del punt b.4 per activitats econòmiques el titular de les quals acrediti la gestió específica de 2 fraccions selectives del residu en un 35,00%.
- Modificar el percentatge de bonificació del punt b.5 per activitats econòmiques el titular de les quals acrediti la gestió específica de 3 ó més fraccions selectives del residu en un 65,00%.

#### **ESMENA 17**

Esmena de modificació

#### **3.7 TAXA SOBRE SERVEIS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.**

Es proposa la rebaixa de la taxa i que, per tant, es modifiquin els punts 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10 i 12 de l'article 5e de l'ordenança reduint un 2,50% la quota tributaria.

#### **ESMENA 18**

Esmena de modificació

#### **3.9 TAXA PER LA INTERVENCIÓ EN OBRES I USOS**

Es proposa la rebaixa en un 5% en el quadre de tarifes de l'annex de l'ordenança.

#### **ESMENA 19**

Esmena de modificació

#### **3.10 TAXA PER LA INTERVENCIÓ MUNICIPALS EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS.**

Es proposa la rebaixa en un 10,00% de les quotes tributaries del punt 1 l'article 6e de l'ordenança.

#### **ESMENA 20**

Esmena de modificació

#### **3.12 TAXES PER ALS SERVEIS D'INSPECCIÓ SANITARIA, AUTORITZACIÓ SANITARIA I PROTECCIÓ DE LA SALUBRITAT PÚBLICA.**

Es proposa la rebaixa en un 5,00% en el quadre de tarifes de l'annex de l'ordenança.

#### **ESMENA 21**

Esmena de addició

#### **3.19 TAXES PELS SERVEIS RELACIONATS AMB ELS ANIMALS DE COMPANYIA.**

Es proposa la inclusió d'una bonificació del 20,00% aplicable a totes les tarifes de la taxa per famílies nombroses i monoparentals.

Es proposa la inclusió d'una bonificació de fins al 30,00% aplicable a totes les tarifes de la taxa per l'adquisició de segones mascotes.

#### **ESMENA 22**

Esmena de modificació

#### **3.20 TAXA PER A VERIFICACIÓ D'ÚS ANÒMAL DE L'HABITATGE EN CAS D'HABITATGE BUIT.**

Es proposa la rebaixa de la quota íntegra del 90,00% en cas d'habitatge buit serà per cada expedient tramitat de 455 €.

#### **ESMENA 23**

Esmena de modificació

#### **4.1 TAXA PEL PAS DE VEHICLES A TRAVÉS DEL DOMINI PÚBLIC I DE RESERVES D'ESPAI A LA VIA PÚBLICA.**

Es proposa la modificació del punt 2 de l'article 5è, rebaixant un 15,00% el valor fixat de l'ocupació.



Es proposa la modificació del punt 3 de l'article 5è rebaixant els coeficients de tarificació de l'ordenança un 15,00% segons la categoria dels carrers i el nombre de places.

#### **ESMENA 24**

Esmena de modificació

#### **4.3 TAXA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA, PELS APROFITAMENTS ESPECIALS I PELS SERVEIS PRESTATS EN ELS MERCATS MUNICIPALS.**

Es proposa modificar l'article 5è de l'ordenança rebaixant totes les tarifes en un 10,00%.

Es proposa la modificació de la lletra b) de l'apartat 2n de la Tarifa 6a, de manera que el import pagat pel traspàs de parades entre avis i nets sigui el 25%, resultat de l'aplicació de l'apartat 1 de l'ordenança.

Es proposa la modificació de la lletra c) de l'apartat 2n de la Tarifa 6a, de manera que el import pagat pel traspàs de parades entre germans sigui el 25%, resultat de l'aplicació de l'apartat 1 de l'ordenança.

#### **ESMENA 25**

Esmena de modificació

#### **4.4 TAXA PER LA OCUPACIÓ DE PARADES ALS ENCANTS SITUATS A TERRENYS D'ÚS PÚBLIC.**

Es proposa la rebaixa d'un 5,00% en totes les tarifes de l'ordenança.

#### **ESMENA 26**

Esmena de modificació

#### **4.5 TAXA PER L'OCUPACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC.**

Es proposa la modificació de l'annex de l'ordenança rebaixant un 7,50% totes les tarifes.

**3a PROPOSTA:** Presentada per l'Associació Sabadell Memorial (ASM)

**ESMENA 1**

Esmena de modificació

**3.7 TAXA SOBRE SERVEIS DE CEMENTIRI MUNICIPAL**

Es proposa la rebaixa del termini mínim de renovació de les concessions de nínxols de 15 a 10 anys.

Es proposa modificar la forma de pagament de la concessió de les sepultures permetent el pagament anual, junt amb la taxa de manteniment.

Es proposa la modificació de l'apartat 2n de l'article 5è, de tal manera que les concessions breus ho siguin per a totes les files.

També s'afegeixen altres consideracions relacionades amb el servei de cementiri municipal que no es tracten en el present informe per tractar-se de qüestions alienes a l'ordenança fiscal.

**4a PROPOSTA:** Presentada per Torra, S.A.

**ESMENA 1**

**3.7 TAXA SOBRE SERVEIS DE CEMENTIRI MUNICIPAL**

Esmenes d'addició

-Es proposa la inclusió d'una tarifa independent per la inscripció de la placa dels columbaris per import de 10,00€; per la col·locació d'una placa llisa pel cas que es canviï la titularitat del columbari o qualsevol altre motiu per import de 11,22€ i per la col·locació de placa nova amb inscripció per import de 16,19€, tot tenint en compte que els imports indicats no inclouen l'IVA.

-Es proposa la inclusió d'una tarifa en concepte de gestió de residus generats per les inhumacions i exhumacions de cadàvers en el cementiri municipal.

**4.7.TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.**

Esmena de supressió



-Es proposa eliminar la regulació relativa al retorn de les tarifes abonades en cas de reversió voluntària de sepultures, o alternativament una revisió de la forma de càlcul.

### 3.7 TAXA SOBRE SERVEIS DE CEMENTIRI MUNICIPAL I 4.7. TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Es fa una proposta conjunta d'ambdues ordenances en que sol·liciten l'increment de tarifes segons l'aplicació de l'Índex de Preus de Consum.

**5a PROPOSTA:** Presentada per Gemma Torra Guardiola

#### ESMENA 1

##### 2.1. IMPOST SOBRE ELS BÉNS IMMOBLES

Esmena d'addició

Es proposa la inclusió d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost prèvia sol·licitud, aquells habitatges que disposin de certificació energètica A.

CINQUÈ.- De l'anàlisi tècnic-jurídic de les reclamacions i esmenes formulades se'n desprenen les següents **CONSIDERACIONS:**

#### 1. RESPECTE A LA 1a PROPOSTA: PRESENTADA PEL GRUP CONVERGÈNCIA I UNIÓ

A.- Pel que fa l'esmena a l'ordenança 2.5 reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, en que es proposa la bonificació del 95% per qualsevol transmissió a títol lucratiu per causa de mort a favor de descendents, ascendents, per naturalesa o adopció, el cònjuge i la parella de fet del causant, que acreditin la convivència amb el causant el darrer any, cal considerar que aquesta ordenança no és objecte de modificació per a l'exercici 2019 i no es troba inclosa a l'acord de modificació inicial aprovat pel Ple que se sotmet a informació pública, per tant, no és possible la inclusió de cap modificació de l'ordenança a l'acord definitiu. Es considera adient **DESESTIMAR** la proposta en base a aquest motiu.

B.- Respecte a l'ordenança fiscal 3.6 reguladora de la taxa per a la prestació del serveis relatius a la prevenció i gestió dels residus municipals i assimilats, el grup

municipal Convergència i Unió efectua diferents propostes i es fan les següents consideracions::

Pel que fa a les tres propostes al·legades en aquesta ordenança consistents en:

-Suprimir totes les referències al valor cadastral que es troben en el text de l'ordenança.

-Suprimir l'apartat 2 de l'article 3, que fa referència al subjecte passiu substituït del contribuent. Amb aquesta modificació es pretén que, en tot cas, qui estigui obligat al pagament de la taxa sigui qui genera els residus i no un tercer.

-En relació a l'article 7.1.b) que regula la quota tributaria d'activitats, que vincula aquesta quota a la categoria fiscal de la via pública on s'ubica l'establiment, es proposa eliminar aquest coeficient, atès que aquesta dada no té res a veure amb la producció de més o menys residus.

Cal indicar que aquesta ordenança no és objecte de modificació per a l'exercici 2019 i no es troba inclosa a l'acord de modificació inicial aprovat pel Ple que se sotmet a informació pública, per tant, no és possible la inclusió de cap modificació de l'ordenança a l'acord definitiu. Es considera adient **DESESTIMAR** les propostes en base a aquest motiu.

C.- Respecte a l'ordenança 3.5 reguladora de la taxa per llicències d'autotaxi i d'altres transports col·lectius, en que es proposa revertir l'increment aprovat al 2018, recuperant les tarifes en els mateixos valors del 2017, indicar que aquesta ordenança no és objecte de modificació per a l'exercici 2019 i no es troba inclosa a l'acord de modificació inicial aprovat pel Ple que se sotmet a informació pública, per tant, no és possible la inclusió de cap modificació de l'ordenança a l'acord definitiu. Per tant, es proposa la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta proposta.

## **2. RESPECTE LA 2a PROPOSTA: PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR DE SABADELL**

A. - Respecte a l'ordenança fiscal general 1.1 de gestió, inspecció i recaptació dels tributs municipals, en la que es proposa l'addició respecte de l'article 125 bis dels tributs de venciment periòdic per a incloure al pla de pagaments personalitzat:

-L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

-L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.



-La taxa per la utilització privativa, pels aprofitaments especials i pels serveis prestats en els mercats municipals.

-La taxa per l'ocupació de parades als encants situats a terrenys d'ús públic.

Cal assenyalar que aquesta ordenança no és objecte de modificació per a l'exercici 2019 i no es troba inclosa a l'acord de modificació inicial aprovat pel Ple que se sotmet a informació pública, per tant, no és possible la inclusió de cap modificació de l'ordenança a l'acord definitiu. Per l'exposat, es considera adient **DESESTIMAR** aquesta esmena.

B.- Respecte a l'Ordenança 2.1 reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles  
s'efectuen diferents propostes i cal considerar el següent:

1.- Es proposa la modificació del tipus de gravamen per reduir-lo en un 2% en tots els apartats de l'article 8è. Atès que és potestat de l'ens local establir la determinació dels elements que configuren els tributs locals, sempre i quan no s'oposin a allò que disposa el marc legal que els empara, i que els tipus de gravamen aprovats provisionalment pel Ple es troben per sota dels imports establerts com a màxims per l'article 72 del TRLHL, es proposa **DESESTIMAR** l'esmena plantejada.

2.- S'efectuen tres propostes en relació al punt 4 de l'article 6è, que fa referència a les bonificacions per a famílies nombroses, en el següent sentit:

2.1. Modificar tots els barems de la renda familiar de la taula que tenen dret a bonificació fins als 30.000 euros anuals quedant de la següent manera:

Renda familiar

De 0.- fins a 14.000 euros

De 14.000 fins a 18.000 euros

De 18.000 fins a 24.000 euros

De 24.000 fins a 30.000 euros

2.2. Modificar el percentatge de bonificació per rendes de l'últim tram de renda familiar amb un valor cadastral de l'immoble inferior a 60.500 a un 20% (enlloc del 10%).

2.3. Modificar el percentatge de bonificació per rendes de l'últim tram de renda familiar amb un valor cadastral de l'immoble inferior a 88.000 euros a un 20% (enlloc del 10%).

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 74.4 del TRLHL que regula aquesta bonificació, l'ens local té la potestat d'especificar la classe i les característiques dels béns immobles a que afecta, durada, quantia anual i la resta d'aspectes substantius i formals d'aquesta bonificació, es proposa **DESESTIMAR** aquestes tres propostes.

3.- Es proposa l'addició a l'article 6è de l'ordenança de tres noves bonificacions:

- Una bonificació de fins al 50% segons valor cadastral als subjectes passius majors de 45 anys en situació d'atur de llarga durada, sense rebre cap prestació.
- Bonificació del 30%, segons valor cadastral i renda familiar, als subjectes passius responsables d'un o més membres de la família amb discapacitat superior al 33%.
- Bonificació fins al 50%, segons valor cadastral, als subjectes passius pensionistes jubilats amb una renda familiar que no superi en 1,5 vegades el SMI.

Segons s'estableix a l'article 9 del TRLHL no es poden reconèixer altres beneficis fiscals als tributs locals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals. Respecte a l'IBI, l'article 74 del mateix text legal regula les bonificacions de caràcter obligatori i de caràcter potestatiu que poden establir els Ajuntaments, de forma que qualsevol bonificació que s'inclougui a l'ordenança ha de tenir emparament en la llei. Cap dels tres supòsits que es plantegen a la proposta del Partit Popular es troba previst a l'article 74 del TRLHL, per tant, es proposa la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta proposta.

C. Respecte a l'ordenança 2.2 reguladora de l'Impost sobre les activitats econòmiques es presenten les següents propostes:

1. Es proposa la bonificació d'un 10% pels subjectes passius que tributin per la quota municipal que durant l'exercici anterior hagin incrementat en un 10% la seva plantilla de treballadors amb qualsevol tipus de contracte.

2.- Es proposa la modificació dels coeficients de situació establerts a l'article desè de l'ordenança, congelant el corresponent a la categoria fiscal de les vies públiques 1A i





rebaixant la resta (rebaixa de 0,50% per la categoria 1B, d'1% per la categoria 2, 1,50% per la categoria 3, 2% per la categoria 4 i un 2,50% per la categoria 5.).

Atès que la quota tributària d'aquest impost no és objecte de modificació per a l'exercici 2019 i que, a més, és potestat de l'ens local establir la determinació dels elements que configuren els tributs locals, dins del marc legal que l'empara, trobant-se les quotes fixades per l'article 5è de l'ordenança dins dels límits previstos a l'article 95 del TRLHL, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta proposta.

D. Respecte a l'Ordenança 2.3 reguladora de l'Impost sobre els vehicles de tracció mecànica, es proposa la modificació del punt 2 de l'article 5è per reduir el quadre de tarifes aplicables entre un 5% i un 1% en funció del tipus de vehicle. Atès que és potestat de l'ens local establir la determinació dels elements que configuren els tributs locals, dins del marc legal que l'empara, trobant-se les quotes fixades per l'article 5è de l'ordenança dins dels límits previstos a l'article 95 del TRLHL, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta proposta.

E. Respecte a l'ordenança 2.4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, es proposa incorporar a l'apartat 2 de l'article 2n una bonificació d'entre el 20% i fins al 50% per aquelles construccions que requereixin reformes, en funció de l'antiguitat de la finca (superior a 20 anys, 30 anys o 45 anys). Segons s'estableix a l'article 9 del TRLHL no es poden reconèixer altres beneficis fiscals als tributs locals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals. Respecte l'impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres, l'article 103 del mateix text legal regula les bonificacions de caràcter obligatori i de caràcter potestatiu que poden establir els Ajuntaments, de forma que qualsevol bonificació que s'inclougui a l'ordenança ha de tenir emparament en la llei. És per aquest motiu que es considera adient la **DESESTIMACIÓ** de la proposta.

F. Respecte a l'ordenança 3.6 reguladora de la taxa per a la prestació dels serveis de prevenció i gestió dels residus municipals i assimilats a aquests, s'efectuen les següents propostes:

- 1.- No modificació de la taula de tarifació social de l'apartat primer de l'article 7.
- 2.- Diferents propostes de reducció de quotes i increment de percentatges de bonificació:

- Modificació de la lletra a) de l'apartat 1 de l'article 7è de l'ordenança, reduint la quota per tram dels habitatges que no estiguin ocupats a 10,28 euros.
- Modificació de l'annex 1 de l'ordenança, rebaixant un 15% tots els coeficients de situació segons la categoria fiscal de les vies.
- Modificar la lletra b) de l'apartat 1 de l'article 7è de l'ordenança, rebaixant un 15% la quota líquida màxima de la quota tributària d'activitat, passant a fixar-la en 2.010,32 euros.
- Modificar l'apartat primer de l'article 6è de l'ordenança en el sentit de modificar el percentatge de bonificació del punt a.1) a un 25% i del punt a.2) a un 10%.
- Modificar l'apartat segon de l'article 6è per incrementar els percentatges de bonificació dels punts b.1 (al 95%), b.2 (al 35%), b.3 (al 25%), b.4 (al 35%) i b.5 (al 65%).

Les propostes formulades en aquesta ordenança, no poden ser admeses atès que l'ordenança núm. 3.6 no és objecte de modificació per a l'exercici 2019 i no es troba inclosa a l'acord de modificació inicial aprovat pel Ple que se sotmet a informació pública, per tant, no és possible la inclusió de cap modificació de l'ordenança a l'acord definitiu. Per tant, es proposa la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta proposta.

G. Respecte a l'Ordenança 3.7 reguladora de la taxa sobre serveis de Cementiri Municipal, es proposa la modificació de l'article 5è (punts 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10 i 12) per rebaixar les quotes en un 2,5% .

Per una banda, cal assenyalar la necessitat que es trobi ajustat l'import de les taxes als costos reals dels serveis, tanmateix es torna a incidir que és potestat de l'ens local establir la determinació dels elements que configuren els tributs locals, sempre i quan no s'oposin a allò que disposa el marc legal que els empara, d'acord amb allò que disposa el TRLHL, per la qual cosa es considera adient **DESESTIMAR** les propostes.

A continuació s'efectuen tres propostes en els sentit de proposar rebaixes a les quotes en tres ordenances diferents:

H. Respecte a l'Ordenança 3.9 reguladora de la taxa per a la intervenció en obres i usos es proposa la rebaixa en un 5% en el quadre de tarifes de l'annex de l'ordenança.



I. Respecte a l'Ordenança 3.10 reguladora de la taxa per la intervenció municipal en les activitats i instal·lacions es proposa la rebaixa en un 10% de les quotes tributàries del punt 1 de l'article 6è de l'ordenança.

J. Respecte a l'Ordenança 3.12 reguladora de la taxa pels serveis d'Inspecció sanitària, autorització sanitària i protecció de la salubritat pública, es proposa la rebaixa en un 5% en el quadre de tarifes de l'annex de l'ordenança.

Pel que fa a les propostes de les lletres H i I resulten d'aplicació els mateixos arguments ja reiterats en apartats anteriors, en el sentit que és potestat de l'ens local establir els elements per a la determinació de les quotes, dins dels marc establert legalment i que en el cas de les taxes per la prestació de serveis es considera necessari aproximar els imports de les quotes al cost real dels serveis, que en les taxes a les quals es refereixen les propostes i segons es desprèn dels estudis econòmics és inferior al cost. Per altra banda, pel que fa a la proposta de la lletra J, cal indicar que l'ordenança núm. 3.12 no és objecte de modificació per a l'exercici 2019 i no es troba inclosa a l'acord de modificació inicial aprovat pel Ple que se sotmet a informació pública, per tant, es considera adient **DESESTIMAR** les anteriors propostes.

K.- Respecte a l'ordenança 3.19 reguladora de la taxa pels serveis relacionats amb els animals de companyia, es proposa la inclusió d'una bonificació del 20% aplicable a totes les tarifes per a famílies nombroses i monoparentals i una altra de fins al 30% aplicable a totes les tarifes per l'adquisició de segones mascotes. La proposta formulada en aquesta ordenança, no pot ser admeses atès que no és objecte de modificació per a l'exercici 2019 i no es troba inclosa a l'acord de modificació inicial aprovat pel Ple que se sotmet a informació pública, per tant, no és possible la inclusió de cap modificació de l'ordenança a l'acord definitiu. Per tant, es proposa la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta proposta.

L.- Respecte a l'Ordenança 3.20 reguladora de la taxa per a la verificació d'ús anòmal de l'habitatge en cas d'habitatge buit, cal assenyalar que aquesta ordenança no és objecte de modificació per a l'exercici 2019 i no es troba inclosa a l'acord de modificació inicial aprovat pel Ple que se sotmet a informació pública, per tant, no és possible la inclusió de cap modificació de l'ordenança a l'acord definitiu. Per l'exposat, es considera adient **DESESTIMAR** aquesta esmena.

M.- Respecte a l'Ordenança 4.1 reguladora de la taxa pel pas de vehicles a través del domini públic i de reserves d'espai a la via pública es proposa modificar el punt 2 de

l'article 5è rebaixant un 15% el valor fixat de l'ocupació, i el punt 3 del mateix article rebaixant els coeficients de tarifació de l'ordenança un 15% segons la categoria del carrer i el nombre de places. Cal considerar que segons s'estableix a l'article 24 del TRLHL l'import de les taxes previstes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local s'ha de fixar amb referència al valor que tindria en el mercat la utilitat derivada de l'aprofitament, si els béns no fossin de domini públic, i atenent a l'estudi econòmic on es justifica la seva quantificació, es considera que procedeix **DESESTIMAR** la proposta.

O.- Respecte a l'Ordenança 4.3 reguladora de la taxa per la utilització privativa, aprofitaments especials i serveis prestats en els mercats municipals, es proposa:

- modificar l'article 5è per rebaixar totes les tarifes en un 10%
- modificar la lletra b) de l'apartat 2n de la tarifa 6à perquè l'import a pagar pel traspàs de parades entre avis i néts sigui del 25%
- modificar la lletra c) de l'apartat 2n de la tarifa 6à perquè l'import a pagar pel traspàs de parades entre germans sigui del 25%.

Les propostes formulades en aquesta ordenança, no poden ser admeses atès que no és objecte de modificació per a l'exercici 2019 i no es troba inclosa a l'acord de modificació inicial aprovat pel Ple que se sotmet a informació pública, per tant, no és possible la inclusió de cap modificació de l'ordenança a l'acord definitiu. Per tant, es proposa la **DESESTIMACIÓ** d'aquesta proposta.

P.- Respecte a l'Ordenança 4.4. que regula la taxa per ocupació de parades als encants situats a terreny públic, es proposa la rebaixa d'un 5% de totes les tarifes de l'ordenança.

Cal deixar palès que en aquesta esmena es formula una proposta que no beneficia al contribuent, tenint en compte que l'aprovació provisional de la modificació d'aquesta ordenança conté una decrement superior al del 5% que es proposa, per tant, es considera adient la **DESESTIMACIÓ**.

Q.- Respecte a l'Ordenança 4.5 que regula la taxa per l'ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic, en que es proposa la modificació e l'annex de l'ordenança rebaixant un 7,50% totes les tarifes. Cal indicar que és potestat de l'ens local establir els elements per a la determinació de les quotes, dins del marc establert legalment i que en el cas de les taxes per la prestació de serveis es considera



necessari aproximar els imports de les quotes al cost real dels serveis, que en les taxes a les quals es refereixen les propostes i segons es desprèn dels estudis econòmics és inferior al cost, per tant, es proposa la **DESESTIMACIÓ** de l'esmena.

### 3. RESPECTE LA 3a PROPOSTA: PRESENTADA PER ASSOCIACIÓ SABADELL MEMORIAL (ASM)

Respecte l'Ordenança 3.7 que regula la taxa sobre serveis de cementiri municipal, en que es formulen tres propostes consistents en:

-La rebaixa del termini mínim de renovació de les concessions de nínxols de 15 a 10 anys.

Atès que durant el 2017 es va dur a terme la modificació dels terminis per a les renovacions de les concessions i s'hi va incorporar la possibilitat de renovar per 15 anys a més dels 30 ja establerts, i tal com s'ha estat estudiant també, pel servei gestor, en el marc de la redacció del nou Reglament del Cementiri, s'entén que, atès les recents modificacions que hi ha hagut al respecte, per al proper exercici 2019, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** de la proposta.

-Es proposa modificar la forma de pagament de la concessió de les sepultures anualment, junt amb la taxa de manteniment. Atès que es tracta d'una proposta que suposaria la conveniència d'establir instruments de garantia del deute davant eventuais impagaments, així com l'establiment d'interessos de demora, i altres instruments necessaris per la gestió de la taxa amb totes les garanties, tant per l'Ajuntament com pel contribuent, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** de la proposta.

-Es proposa la modificació de l'apartat 2n de l'article 5è, de tal manera que les concessions breus ho siguin per a totes les files, en aquest punt, es vol deixar palès que la inclusió de les concessions breus en les files 4a., 5a. i 6a. es va dur a terme, en el seu moment, justament amb la finalitat d'ocupar aquestes files per la menor demanda que hi havia en el cas de les concessions prolongades, coincidint amb una taxa més econòmica, per tant, l'acceptació de la proposta formulada desvirtuaria la finalitat per la qual es van establir les concessions breus. Per aquest motiu, es proposa la **DESESTIMACIÓ** de la proposta formulada.

#### **4. RESPECTE LA 4a PROPOSTA: PRESENTADA PER TORRA, S.A.**

##### A. Respecte l'Ordenança 3.7 que regula la taxa sobre serveis de cementiri municipal

- Pel que fa a la proposta de la inclusió d'una tarifa independent per la inscripció de la placa dels columbaris per import de 10,00€; per la col·locació d'una placa llisa pel cas que es canviï la titularitat del columbari per import de 11,22€ i per la col·locació de placa nova amb inscripció per import de 16,19€, tot tenint en compte que els imports indicats no inclouen l'IVA, es considera que les taxes sol·licitades fan referència a uns serveis necessaris i no contemplats en la modificació aprovada provisionalment, per tant, es troba adient l'**ESTIMACIÓ** de la proposta formulada.
- Pel que fa a la proposta sobre la inclusió d'una tarifa en concepte de gestió de residus generats per les inhumacions i exhumacions de cadàvers en el cementiri municipal, s'informa que, tal i com ja es va deixar palès al tràmit d'aprovació provisional, el criteri general en modificació de les ordenances fiscals d'enguany, no inclou cap tipus d'increment, per tant, procedeix la **DESESTIMACIÓ** de la proposta formulada.

##### B. Respecte l'Ordenança 4.7 que regula taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic del cementiri municipal

- Pel que fa a la petició d'eliminar la regulació relativa al retorn de les tarifes abonades en cas de reversió voluntària de sepultures, o alternativament una revisió de la forma de càlcul, cal indicar que és potestat de l'ens local establir la determinació dels elements que configuren els tributs locals, sempre i quan no s'oposin a allò que disposa el marc legal que els empara, i es considera adient la no supressió ni revisió de les tarifes de les reversiones de sepultures, per tant, procedeix la **DESESTIMACIÓ** de les propostes.

C. Respecte la proposta conjunta de les Ordenances 3.7 que regula la taxa sobre serveis de cementiri municipal i 4.7 que regula la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic del cementiri municipal, en que es sol·licita l'aplicació de l'Índex de Preus de Consum, s'informa que, tal i com ja es va deixar palès al tràmit d'aprovació provisional, el criteri general de modificació de les ordenances fiscals d'enguany, no inclou cap tipus d'increment, per tant, procedeix la **DESESTIMACIÓ** de la proposta formulada.



**5. RESPECTE LA 5a PROPOSTA: PRESENTADA PER GEMMA TORRA  
GUARDIOLA**

Proposta de modificació de l'ordenança 2.1 reguladora de l'impost sobre béns immobles en que es proposa la inclusió d'una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost prèvia sol·licitud, aquells habitatges que disposin de certificació energètica A. Segons s'estableix a l'article 9 del TRLHL no es poden reconèixer altres beneficis fiscals als tributs locals que els expressament previstos en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals. Respecte a l'IBI, l'article 74 del mateix text legal regula les bonificacions de caràcter obligatori i de caràcter potestatiu que poden establir els Ajuntaments, de forma que qualsevol bonificació que s'inclogui a l'ordenança ha de tenir emparament en la llei. El supòsit plantejat per la reclamant, no s'adequa a cap des bonificacions regulades a dita llei, per tant, es considera adient la **DESESTIMACIÓ** de l'al·legació plantejada.

**Mercè González Oliver**  
Tècnica d'Administració General  
Agència Tributària de Sabadell

Sabadell, 4 de desembre de 2018

**Montserrat Moles Llamas**  
Cap de Serveis Econòmics

**SERVEIS ECONÒMICS**

Ajuntament  de Sabadell

