

**ÀREA DE COHESIÓ TERRITORIAL,  
DESENVOLUPAMENT URBÀ, SEGURETAT I CIVISME  
SERVEI DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA**

**ACTA DE LA COMISSIÓ D'ESTUDI PER A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE PER A LA MODIFICACIÓ DE L'ARTICLE 18 DEL REGLAMENT DEL SERVEI MUNICIPAL DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA DE SABADELL, COM A FONAMENT DE L'EXPEDIENT PER ORDENAR EL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA A LES PERSONES SENSE DRET D'ÚS SOBRE L'HABITATGE, ATESA LA SITUACIÓ D'EMERGÈNCIA SOCIAL EXISTENT.**

Número: 3

Caràcter: ordinari

Data: 4 de març de 2019

Horari: d'11 a 12

Lloc: Sala de la informativa, 3era planta carrer del sol

Hi assisteixen:

Eloi Ismael Cortés Serra, regidor d'Acció Social i Habitatge, que actuarà com a president

Maria del Mar Molina García, regidora de Desenvolupament Urbà i Transició Energètica

Sonia Sada Rodríguez, regidora de Salut i Cicles de vida i de Comerç, Consum i Turisme

Antoni Rebolleda Calendario, cap de Servei d'Habitatge

Josep Cantero Duran, cap de Servei d'Acció Social

Inés Escribano Villar, cap cap de Secció dels Serveis d'Exclusió Residencial.

Anna Mimó Gol, cap d'Administració d'Acció Social

Josep Escartín Laurito, director de clients de la Companyia d'Aigües de Sabadell

Oriol Ferrer Jimenez, tècnic del Servei Transició Energètica

Pedro Álvarez González, tècnic lletrat del Servei de Transició Energètica, que actuarà com a secretari de la comissió.

Obre la sessió el president exposant que pel canvi de legislatura s'ha modificat la constitució de comissió d'estudi per a la redacció de l'avantprojecte per a la modificació de l'article 18 del Reglament del servei municipal de subministrament d'aigua a Sabadell. Es substitueixen els següents membres:

Gabriel Fernández i Díaz

Joan Berlanga Sarraseca

Glòria Rubio Casas

Anna Vivas Barnola

I s'incorporen els següents:

Eloi Ismael Cortés Serra

Maria del Mar Molina García

Sonia Sada Rodríguez

Antoni Serra Monté

Antoni Rebolleda Calendario

Inés Escribano Villar

**ÀREA DE COHESIÓ TERRITORIAL,  
DESENVOLUPAMENT URBÀ, SEGURETAT I CIVISME**  
SERVEI DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA

Seguidament es fa una revisió del text a incorporar a l'article 18 del reglament i s'acorda de forma consensuada entre els serveis d'Acció Social, d'Habitatge, de Salut, de afegir el següent redactat:

*"7.- Es garantirà el dret d'accés d'urgència al subministrament bàsic d'aigua mitjançant la instal·lació d'un comptador subjecte a una contractació del servei provisional, pel termini que determini l'informe social, que com a màxim serà d'un any prorrogable anualment mitjançant un nou informe social que justifiqui la seva continuïtat, a les persones o unitats de convivència en situació de risc social, prèvia sol·licitud de l'interessat, amb informe social i informe de salut pública, d'acord amb la legislació vigent en matèria de l'emergència en l'àmbit d'habitatge, de la pobresa energètica i exclusió social i de la salut pública.*

*D'acord amb la sol·licitud i els informes emesos, l'Ajuntament de Sabadell instarà, si s'escau, a l'entitat subministradora la instal·lació d'un comptador subjecte a una contractació del servei provisional.*

*El titular del contracte del servei serà la persona sol·licitant, amb caràcter provisional, atès que el contracte es podrà resoldre en qualsevol moment amb la valoració de l'Ajuntament.*

**REQUISITS DELS SUBJECTES PASSIUS:**

*La instal·lació dels comptadors provisionals d'aigua serà procedent sempre que estiguin empadronades, que es trobin en situació de vulnerabilitat i que hi hagi menors a càrrec i/o persones amb malaltia greu degudament acreditada.*

*En la resta de sol·licituds es tindran en compte les següents consideracions:*

- a) Que les persones o unitats de convivència estiguin en situació de vulnerabilitat social i acceptin signar un acord social.*
- b) Que estiguin empadronades a la ciutat segons els requisits del reglament de la mesa d'adjudicació d'habitatges per a emergències socials i econòmiques*
- c) Que estiguin residint en un habitatge sense títol habilitant.*
- d) Que es provingui d'un procés de pèrdua de l'habitatge per dificultats socioeconòmiques.*
- e) Que durant el temps que s'ha estat residint sense títol habilitant hi hagi hagut bona convivència comunitària.*
- f) Que l'habitatge estigui inscrit en el registre cadastral com a ús residencial.*

*El protocol per a la instal·lació de comptadors provisionals d'emergència d'aigua serà aprovat amb posterioritat per l'Alcalde o l'òrgan en qui delegui."*

Es revisa el protocol per a la instal·lació de comptadors provisionals d'emergència d'aigua, i queden pendents per confirmar els següents punts:

- Per tal de consultar la titularitat de l'habitatge és necessària la còpia simple del registre de la propietat urbana o es pot fer a través de les dades del Cadastre municipal i de la recaptació de l'IBI?
- En els casos que cal l'informe justificatiu de perill a la salut pública, qui la de firmar? CASSA, el Servei de Salut o conjuntament?

I sense més assumptes a tractar, el regidor d'Acció Social, com a president de la comissió, aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

**ÀREA DE COHESIÓ TERRITORIAL,  
DESENVOLUPAMENT URBÀ, SEGURETAT I CIVISME**  
SERVEI DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA

Signatures:

Eloi Ismael Cortés Serra, regidor d'Acció Social i Habitatge	President	
Pedro Álvarez González, tècnic lletrat del Servei de Sostenibilitat	Secretari	
Maria del Mar Molina García, regidora de Desenvolupament Urbà i Transició Energètica	Vocal	
Sonia Sada Rodríguez, regidora de Salut i Cicles de vida i de Comerç, Consum i Turisme	Vocal	
Antoni Rebolleda Calendario, cap de Servei d'Habitatge	Vocal	
Josep Cantero Duran, cap de Servei d'Acció Social	Vocal	
Inés Escribano Villar, cap cap de Secció dels Serveis d'Exclusió Residencial	Vocal	
Anna Mimó Gol, cap d'Administració d'Acció Social	Vocal	
Josep Escartín Laurito, director de clients de la Companyia d'Aigües de Sabadell	Vocal	
Oriol Ferrer Jimenez, tècnic del Servei de Transició Energètica	Vocal	