



## **ÀREA DE PRESIDÈNCIA I SERVEIS CENTRALS**

### **Serveis Econòmics**

MM/JC

## **INFORME JURÍDIC I TÈCNIC CORRESPONENT A LES PROPOSTES D'APROVACIÓ, MODIFICACIÓ I DEROGACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS I DE PREUS PÚBLICS PER A L'EXERCICI 2019**

El present informe jurídic i tècnic té com a objecte l'estudi i avaluació de les diverses propostes dels departaments gestors per a l'aprovació, modificació i derogació de les ordenances fiscals vigents al municipi de Sabadell per a l'exercici 2019.

### **PROCEDIMENT D'ELABORACIÓ, MODIFICACIÓ I DEROGACIÓ D'ORDENANCES**

El Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en el seu article 17, regula la tramitació de l'expedient per a l'aprovació, modificació i derogació d'ordenances fiscals, preveient una primera fase d'aprovació inicial, la posterior exposició pública per un període de 30 dies i, per últim l'aprovació definitiva. Així mateix, s'estableix que les ordenances fiscals entren en vigor després de la publicació al Butlletí Oficial de la Província.

Respecte a les ordenances que no es modifiquen, aquestes queden prorrogades sense necessitat d'adoptar cap acord per part del Ple Municipal, d'acord amb el que disposa la seva disposició final, que estableix la vigència fins que es modifiquin o es deroguin.

D'altra banda, l'entrada en vigor de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, va introduir nous tràmits al procés d'elaboració de les disposicions de caràcter general. D'acord amb l'article 133.1 de l'esmentada llei, amb caràcter previ a la redacció de la norma, és necessari efectuar una consulta pública, a través del portal web de l'administració competent, en la qual s'ha de demanar l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives potencialment afectats per la futura regulació.



Tanmateix, segons preveu l'article 133.2, una vegada redactada la proposta de modificació, és necessari publicar el text al portal web corresponent, per tal de donar audiència als ciutadans afectats i sol·licitar totes les aportacions addicionals que puguin fer altres persones o entitats.

Si bé d'acord amb el criteri de la Direcció General de Tributs, en el seu informe 2017-08319 de data 17 de gener de 2018, respecte a les ordenances fiscals aquests tràmits només són necessaris en el cas d'aprovació d'una nova ordenança i no quan es tracta de la modificació d'una ordenança ja existent, s'ha considerat convenient efectuar ambdós tràmits, per tal de fomentar la participació de la ciutadania i dels col·lectius i entitats afectats, i per tal de donar la màxima transparència al procés.

En compliment de la normativa d'aplicació i dels criteris esmentats, l'expedient per a l'aprovació inicial de les modificacions d'ordenances fiscals per a l'exercici 2019, consta dels següents tràmits:

- 1) Decret del regidor delegat de Serveis Econòmics de 6 de març de 2018, que resol Incoar el procediment per a la revisió i posterior modificació, si s'escau, de les ordenances fiscals i reguladores de preus públics de l'any 2019 i disposa que s'efectuï el tràmit de consulta pública establert a l'article 133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, mitjançant la publicació d'un edicte a la pàgina web municipal.
- 2) Publicació, en data 21 de març de 2018 a la web municipal, de l'edicte corresponent al tràmit d'informació pública previst a l'article 133, primer paràgraf, de la Llei 39/2015, sense que es presentés cap al·legació ni suggeriment.
- 3) Propostes dels serveis gestors sobre modificacions de les ordenances, incorporant informes econòmic-financers quan és objecte de revisió qualsevol element que repercuteixi en la quantificació de la quota tributària.
- 4) Avantprojecte de redactat de les ordenances que es modifiquen arrel de les propostes presentades pels serveis gestors.
- 5) Publicació, en data 3 d'agost de 2018, a la web municipal, de l'edicte corresponent al tràmit d'audiència pública establert a l'article 133, segon paràgraf de la Llei 39/2015. També es fa públic el text de l'avantprojecte de redactat.



- 6) Sugeriments presentats dins del tràmit d'audiència pública. Només s'ha presentat una instància, per part del Sr. Francesc Sempere Pascual, amb consideracions generals relatives a l'ordenança 3.6.

## **PROPOSTA DE REDACTAT DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2019.**

Analitzarem a continuació les **modificacions proposades pels serveis gestors** que han estat incorporades al text de les ordenances:

Les modificacions proposades a les diferents ordenances fiscals reguladores dels tributs i de les ordenances reguladores dels preus públics, afecten en alguns casos als tipus, coeficients o tarifes i en altres supòsits a la resta de normes de les Ordenances (fet imposable, subjectes passius, beneficis fiscals, etc...). En aquest àmbit, es fan diferents propostes, unes de caire més substancial i altres en la línia de millora de redactat, ja sigui per actualitzar aquestes a la normativa sectorial vigent, ja sigui per donar major coherència al seu redactat i comprensió.

Les propostes de caràcter més substancial cerquen, dins el que ens permet el marc legal, continuar avançant cap a una fiscalitat municipal més justa, que es fonamenta en el principi de capacitat econòmica dels ciutadans i ciutadanes, progressiva i redistributiva, alhora que fomenta la igualtat d'accés als serveis públics i atén els col·lectius i àmbits més necessitats de protecció i defensa. I també cerquen l'equilibri entre la despesa i la solvència, la necessitat, per part de l'entitat local pública, de dotar-se de fonts suficients per poder dur a terme els serveis públics destinats a la ciutadania que l'ordenament jurídic li encomana i que ha d'adaptar-se, anualment, al marc econòmic global del que no en resulta aliè.

D'altra banda, pel conjunt d'ordenances reguladores dels impostos, taxes i preus públics, com a regla general no s'ha plantejat un increment general de quotes i només s'ha proposat la modificació d'algunes quotes puntuals que s'ha considerat necessari per tal de garantir el principi d'equivalència que regeix en l'establiment de taxes i preus públics. I d'acord amb el que disposa l'article 25 del TRLHL, en tots els casos en que hi ha una variació de la quota tributària s'han incorporat els corresponents informes econòmic-financers d'acord amb els quals l'import establert cobreix, com a màxim, en el seu conjunt, el cost real o previsible del servei o activitat



que grava o, en el cas de taxes per utilització privativa o aprofitament especial de domini públic, el valor que tindria aquesta utilitat en el mercat si els béns no fossin de domini públic.

**Per a l'exercici 2019 no es modificaran les següents ordenances:**

- Ordenança 1.1. Fiscal General
- Ordenança 1.2 reguladora de les contribucions especials.
- Ordenança 1.3. reguladora dels preus públics.
- Ordenança 2.2 Impost sobre Activitats Econòmiques
- Ordenança 2.5 Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança 3.1 Taxa per aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
- Ordenança 3.2. Taxa d'administració pels documents que expedeixi i o en els quals intervinguin l'administració municipal o les autoritats municipals a instàncies d'el apart interessada.
- Ordenança 3.3. Taxa pels serveis especials de vigilància d'espectacles, transports, pas de caravanes i càrregues i descàrregues especials.
- Ordenança 3.4 Taxa pel servei de retirada i immobilització de vehicles i objectes de la via pública i l'estada al dipòsit municipal.
- Ordenança 3.5 reguladora de la taxa per llicències d'autotaxi i d'altres transports col·lectius.
- Ordenança 3.6 taxa per la prestació dels serveis relatius a la prevenció i a la gestió dels residus municipals i assimilats .
- Ordenança 3.8 taxa per Taxa sobre tramitació d'instruments i serveis urbanístics obligatoris.
- Ordenança 3.11 taxa per la inscripció a les convocatòries per a la selecció del personal.



- Ordenança 3.12 taxa pels serveis d'inspecció sanitària, autorització sanitària i protecció de la salubritat pública,
- Ordenança 3.15 Taxa per la celebració de matrimonis civils en dependències de l'Ajuntament de Sabadell
- Ordenança 3.17 Taxa per la prestació dels serveis d'ensenyament municipal de caràcter reglat
- Ordenança 3.18 Taxes de l'organisme Local Museus i Arxiu Històric de Sabadell (OAMA).
- Ordenança 3.19 Taxes pels serveis relacionats amb els animals de companyia
- Ordenança 3.20 Taxa per a verificació d'us anormal de l'habitatge en cas d'habitatge buit.
- Ordenança 4.3 Taxa per la utilització privativa, pels aprofitaments especials i pels serveis prestats en els mercats municipals.
- Ordenança 4.10 Taxa per la instal·lació de caixers automàtics a les façanes dels immobles amb accés directe des de la via pública.
- Ordenança 5.1 Preus Públics sobre els serveis prestats pel laboratori municipal.
- Ordenança 5.2 Preu públic per la prestació del servei de realització d'obres a la via pública sol·licitades pels particulars.
- Ordenança 5.3 Preu públic per a la prestació dels serveis d'atenció domiciliària.

S'aprovarà una nova ordenança.

- Ordenança 4.7 Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local del cementiri municipal.



**Es modifiquen les seqüents ordenances fiscals reguladores dels impostos:**

**- Ordenança fiscal 2.1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles**

Es millora el redactat de l'article 6.4 que regula la bonificació per família nombrosa, substituint l'obligatorietat d'empadronament del titular de l'IBI per la del titular del llibre de família nombrosa i especificant de forma expressa que cap dels membres integrants de la família nombrosa ha de tenir deutes amb la hisenda municipal. També es simplifiquen els tràmits per a la gestió d'aquesta bonificació, evitant al contribuent desplaçaments innecessaris, a més de fer coincidir criteris amb els sol·licitants de la bonificació similar en la taxa de residus.

S'inclou també un nou apartat en aquest article, que es numera com a 8, amb una **nova bonificació del 95%** sobre l'impost als immobles propietat del municipi en els quals es desenvolupi una activitat econòmica agrària, mitjançant una concessió administrativa, que sigui declarada d'interès especial pel Ple de la corporació, d'acord amb el que preveu l'article 74.2. quarter del TRLHL.

**- Ordenança fiscal 2.3 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica,**

A l'article 2n, relatiu a les exempcions i bonificacions, es modifica l'apartat 2 d) que regula la bonificació del 100% pels vehicles clàssics, especificant que s'aplicarà als vehicles amb una antiguitat igual o superior als 30 anys, per tal d'adaptar-lo a la modificació introduïda pel Reial Decret 920/2017, de 23 d'octubre, que ha modificat el Reglament de Vehicles Històrics en el sentit que per tenir aquesta consideració, cal que tinguin una antiguitat mínima de 30 anys.

D'altra banda, entre els requisits s'especifica que el segon vehicle que han de tenir els interessats ha de ser d'una classificació equivalent a la del vehicle sobre el qual s'està sol·licitant el benefici fiscal, i que no gaudeixi de la bonificació per ser vehicle clàssic.



**- Ordenança fiscal 2.4 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.**

A l'art. 2.c) que regula la bonificació del 95% per les construccions, instal·lacions o obres que hagin estat declarades pel Ple municipal com d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, etc.. s'especifica la possibilitat d'incloure els supòsits de reconstrucció o rehabilitació de naus industrials obsoletes i en desús que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal pel Ple municipal.

**Modificacions a les ordenances fiscals reguladores de les taxes**

Les modificacions proposades són les següents:

**- Ordenança 3.7 reguladora de la taxa sobre serveis del Cementiri Municipal**

S'eliminen les quotes corresponents als apartats 5.1, 5.2, 5.3 i 5.4 que feien referència a la taxa per la concessió de sepultures, així com l'article 6 que es refereix a la reversió de sepultures.

Aquestes quotes es regularan en una nova ordenança que es numerarà com a 4.7 i que regularà de forma independent la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local del cementiri municipal.

L'ordenança 3.7 regularà només la taxa per a la prestació dels serveis de cementiri de forma provisional, mentre es tramiti i s'aprovi una ordenança no fiscal adaptada al que preveu la disposició addicional quadragèsima tercera de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (ordenança reguladora de les prestacions patrimonials de caràcter públic no tributari sobre els serveis del cementiri municipal).

S'incorpora en aquesta ordenança una nova tipologia de sepultures, que són els columbaris per cendres, amb unes tarifes per transmissió de dret funerari, inhumació i manteniment iguals que les dels nínxols reduïts.



**- Ordenança fiscal 3.9, reguladora de la taxa per la intervenció municipal en les obres i usos:**

A l'article 6.2 es millora el redactat incloent la referència no només als supòsits de concessió de llicència urbanística sinó també als de formalització d'una comunicació prèvia d'obres.

A l'apartat 3 del mateix article 6 s'elimina la taxa de 54,30 € per canvi de nom de l'expedient o de l'emplaçament amb anterioritat a la seva resolució, i es deixa només la quota a abonar en el cas de transmissió de la llicència concedida, que es manté en 72,79 euros.

A l'article 7.1 s'inclou un nou supòsit de no subjecció relatiu a les obres de nova construcció d'edificis que prevegin l'obtenció de la certificació d'eficiència energètica A de l'edifici.

A l'article 7.2 b) es millora el redactat suprimint la frase "no està subjecte", ja que s'està regulant una exempció i no un supòsit de no subjecció.

A l'article 9.2 es milloren les normes de gestió de la taxa especificant que l'autoliquidació inicial té caràcter provisional i no definitiva com constava anteriorment.

Així mateix, se suprimeix l'apartat 3, que era reiteratiu i es remuneren els següents apartats.

L'article 10.2 que preveia el retorn del 100% de la quota si es desisteix de la sol·licitud abans de l'inici de la tramitació es modifica i es preveu que es tornarà el 100% de la quota ingressada en el supòsit que es desisteixi de la sol·licitud abans de l'emissió d'informes tècnics.

Així mateix, s'elimina l'apartat 3 d'aquest article i es renumeren els apartats següents.

**- Ordenança fiscal 3.10 reguladora de la taxa per la intervenció municipal en les activitats i instal·lacions:**

A l'article 6 relatiu a la quota tributària es millora el redactat de l'apartat 1r i s'amplia el quadre: s'afegeix la llicència per activitats recreatives no permanents desmuntables amb tramitació simplificada, i en aquest mateix apartat s'inclou la llicència per activitats extraordinàries, ja que ambdues pagaran la mateixa taxa (623,25€, la meitat del que correspon per tramitació ordinària).





Es millora el redactat de l'apartat 3r per fer-lo més entenedor i evitar possibles errors d'interpretació.

A l'apartat 18è s'afegeix un paràgraf que regula que si canvia la persona explotadora d'una activitat recreativa, i no es comunica el canvi dins del termini d'un mes a l'Ajuntament, s'incrementarà la quota en un 20% o en un 50%, segons correspongui.

Es crea un nou apartat, el 20è, que recull la tramitació simplificada de la llicència per activitats recreatives no permanents desmuntables. La taxa per aquest tipus d'activitats serà el 50% de la taxa prevista per aquestes activitats amb tramitació ordinària.

A l'article 7 es millora el redactat dels apartats 1r, 3r i 6è per tal que siguin més entenedors i evitar possibles errors d'interpretació i el mateix amb l'article 9, apartats 1r, 2n i 4t i amb l'article 10, 1r i 2n.

A l'article 11è s'inclou el títol sencer de la Llei general tributaria, per tal que sigui tècnicament més correcte.

**- Ordenança fiscal 3.14 reguladora de la taxa per utilització privativa d'equipaments culturals, cívics i educatius municipals,**

Es modifica l'Art. 6. apartat XV relatiu al local municipal d'Emprius i s'elimina la possibilitat d'utilitzar una o més sales, de forma que només es pot utilitzar tot l'equipament. També s'adeqüen les tarifes de consergeria a aquesta utilització total de l'equipament, sense que representi cap increment, i per un mínim de 4 hores.

A l'apartat 6. XV.4, s'especifica el detall de dades que han de constar a la sol·licitud, per tal de millorar la gestió i s'especifica que en el cas que hi hagi dues sol·licituds coincidents tindran preferència els sol·licitants vinculats a l'àmbit de joventut, no només els vinculats a la regidoria de Drets Civils i Gènere com constava a la redacció anterior.

D'altra banda, se suprimeix la necessitat de dipositar fiança.



**- Ordenança fiscal 4.1, reguladora de la taxa per entrada de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.**

Es modifica l'article 3 que regula el subjecte passiu per incorporar la referència al supòsit que el propietari de l'immoble (substitut del contribuent) gaudeixi d'algun benefici fiscal de caràcter subjectiu, establint que la taxa es liquidarà al contribuent.

També s'incorpora, per millorar la gestió, la referència al garatges o recintes comunitaris, en que el subjecte passiu serà la comunitat de propietaris legalment constituïda.

Es modifica l'article 5, afegint un quart i un cinquè paràgraf a l'apartat 1) en relació a la longitud dels guals, per incorporar la regulació dels mateixos quan no existeix vorera.

Es modifica l'article 5 3.a) referent a la categoria de les vies públiques per millorar el seu redactat, especificant que els vials del terme municipal es classifiquen en tres categories tenint en compte els eixos de circulació i comercials.

A l'article 5.3 b) es canvia el terme "nombre de places d'aparcament" per "capacitat del garatge, local o recinte", i s'inclouen normes per regular, al efectes del càlcul de la quota, la capacitat del garatge i el supòsit de garatges amb més d'un accés.

A l'article 5.3, s'incorpora un apartat d) i es renumeren els següents. En aquest apartat es regula una reducció a la quota de la taxa quan la celebració de mercat setmanal a la via pública impedeixi l'accés dels vehicles als garatges.

A l'article 7 s'incorporen normes relatives a la forma de liquidació de la taxa, especificant que a l'inici de l'aprofitament serà a través de liquidació directa i en exercicis posteriors a través de padró de cobrament periòdic de rebut. Es regula també la forma de gestió de les altes, baixes i canvis en el padró i l'obligació de comunicar qualsevol variació a l'Ajuntament en el termini d'un mes.



**- Ordenança fiscal 4.2, reguladora de la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals.**

A l'article 2n, s'actualitza el calendari dels dies d'agost i dissabte de festa major on s'exceptua el pagament de la taxa.

A l'article 2n, punt 4 s'elimina la bonificació del 50% per als vehicles elèctrics purs, híbrids endollables i de pila combustible, i s'incorpora un supòsit de no subjecció referit als vehicles amb etiqueta ambiental oficial O Blava, emesa per la Direcció General de Trànsit. Aquests vehicles no estan subjectes a la taxa de zona blava però si a la limitació de durada l'estacionament, i hauran d'obtenir l'autorització d'aparcament a través de l'aplicació informàtica per dispositius mòbils de l'ajuntament.

**- Ordenança fiscal 4.4, reguladora de la taxa per a l'ocupació de parades als encants situats a terrenys d'ús públic.**

Es proposa modificar l'estructura i les tarifes corresponents als encants generals (actuals tarifes 1<sup>a</sup>, 2<sup>a</sup> i 3<sup>a</sup>) :

- Reducció de les tarifes dels encants generals situats als voltants del Mercat Central, del Mercat de la Creu Alta i del Mercat de Campoamor en un 15 %. La tarifa passaria a ser d' 1,95 € metre lineal al dia.
- Reducció de les tarifes dels encants generals situats als voltants del Mercat de Merinals en un 25 %. La tarifa passaria a ser d'1,72 € metre lineal al dia
- Reducció de les tarifes dels encants generals situats al barri de Torroreumeu en un 15 %. La tarifa passaria a ser d'1,29 € metre lineal al dia.
- Manteniment de les tarifes dels encants generals situats al carrer de Costa i Deu. Continuarien sent de 2,99 € metre lineal al dia
- Equiparar les tarifes corresponents als encants de nova creació a les tarifes dels encants situats als voltants del Mercat de Merinals

**-Ordenança fiscal 4.5, reguladora de la taxa per ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic.**

Als apartats 1 i 2 de l'article 5 s'afegeix un paràgraf per aclarir que les ocupacions de via pública derivades de la realització de les obres incloses en l'art. 7 punt 1 i 2 de l'ordenança fiscal 3.9 gaudiran dels mateixos beneficis fiscals.



S'introdueix a l'article 5.2 una nova bonificació dins la "secció 13a parcel·les agràries" de conreu de secà del 20% pels productors que realitzin una gestió de la fertilització considerant la rotació de conreus, les extraccions previstes del conreu i les recomanacions del pla per a la millora de la fertilització agrària del Vallès proposades per l'oficina de fertilització i tractament de les dejeccions ramaderes del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

A l'article 8è, que regula les normes de gestió, s'inclou un nou apartat 15, que estableix que si l'ocupació del domini públic local comporta la modificació d'elements urbans o serveis municipals, el titular de l'autorització haurà d'abonar el cost de la modificació.

A l'annex de tarifes, es modifica la Secció 1a per establir el preu en cas d'ocupació de més de 15 m<sup>2</sup>, per m<sup>2</sup> d'ocupació i dia (2,85 euros). Ara s'establia una quota fixa de 38,70€ per més de 15 m<sup>2</sup>, indistintament segons el nombre de metres.

A les seccions 2a i 10a es fa alguna millora de redactat, canviant el nom de Taules i cadires per Terrasses, i Impressions de fotografies per Presa de fotografies. I a la secció 10a: Ocupació per rodatges, a més, es modifica el redactat per incloure, dins del preu de la taxa, 20 metres lineals d'estacionament.

La secció 11a es modifica amb la incorporació de coeficients per a alguns sectors com Sant Pau del Riu Sec, Togores o el Sector Est. Queda redactat de la següent manera:

Districte I	Sector del Centre .....	1
	Sector de Sant Oleguer .....	1
Districte II	Sector de la Creu Alta .....	3
	Sector de Can Puiggener .....	1
	Sector de Togores .....	1
Districte III	Sector de Ca n'Oriac .....	2
	Sector de Sant Julià .....	2
	Sector del Nord .....	2
Districte IV	Sector de Can Rull .....	2



	Sector de la Concòrdia .....	2
	Sector Berardo .....	2
Districte V	Sector de Can Feu .....	2
	Sector de Gràcia .....	2
	Sector Oest .....	1
Districte VI	Sector de la Creu de Barberà .....	3
	Sector del Sud .....	2
	Sector Sant Pau de Riusec.....	1
Districte VII	Sector de la Serra .....	1
	Sector Est.....	1

En cas de Festa Major el coeficient de zona serà 5.

Es millora la redacció suprimint el paràgraf relatiu a aspectes “a tenir en compte”, que s’afegeix al final de la secció, i el mínim de 64,15 euros pel primer cap de setmana es trasllada al paràgraf anterior.

La “secció 13a: parcel·les agràries de conreus herbacis i llenyosos de secà” es modifica per reduir la tarifa de 100 a 90 euros per hectàrea.

**- Ordenança 4.7, reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic del cementiri municipal.**

Es crea formalment una nova ordenança fiscal, anomenada 4.7, per regular la taxa per a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic del cementiri municipal. La finalitat és separar en dues ordenances diferents les taxes relacionades amb la concessió de sepultures i els serveis de cementiri, que fins ara es regulaven en una única ordenança, la 3.7.

Aquesta nova estructura no suposa cap modificació dels elements de la taxa, mantenint-se la mateixa regulació del fet imposable i normes de gestió que es trobaven vigents fins ara.



Pel què fa a les quotes, es mantenen les ja existents per a concessió de nínxols a 30 anys, i s'introdueixen com a noves les concessions de nínxols a 15 anys, com ja es va fer en el seu moment amb les renovacions de concessions de nínxols.

Com a novetat, s'incorporen les quotes per columbaris de cendres, tant a 15 com a 30 anys, per tal que es puguin aplicar aquestes tarifes quan els columbaris estiguin acabats i en disposició de ser utilitzats. Aquests quotes es basen en els corresponents estudis de costos, que s'incorporen a l'expedient.

**- Ordenança 4.9, reguladora de la taxa per la utilització dels horts municipals,**

Es modifica l'article 5è quan a la tarifa per l'ús de l'aigua i es passa a diferenciar dos apartats. Abans només s'establia una taxa de 0,2802 euros/m<sup>3</sup> per l'horta professional i ara es diferencia l'horta recreativa amb un preu de 0 euros/m<sup>3</sup> i l'horta professional amb un preu de 0,11 euros/m<sup>3</sup>.

A l'article 6, relatiu a les bonificacions, s'amplia la consideració d'ocupants de l'horta professional a totes les finques municipals, i s'introdueix un últim paràgraf establint que en el cas que el titular de la llicència o concessió renunciï al seu dret es procedirà al prorrateig de l'import de la taxa per trimestres naturals.

**Es modifiquen les següents ordenances reguladores dels preus públics:**

**- Ordenança 5.5, reguladora del preu públic per a la prestació dels serveis relatius a l'ús de les instal·lacions esportives municipals i la participació en programes esportius.**

Els canvis proposats són els següents::

- L'Art. 5è. epígraf 1r apartat 3. que regula els usos esportius esporàdics i torneig, es modifica per introduir el supòsit d'ús del pavelló ½ pista, amb una tarifa de 272,50 euros la jornada (a partir de 6 hores i fins a 9 hores) i de 186,50 euros la jornada (a partir de 3 hores i fins a 6 hores).
- L'art. 5è epígraf 3r, relatiu a les entrades a la Bassa, es modifica per incorporar una reducció del 25% per grups superiors a 6 persones amb discapacitat i l'entrada gratuïta per un monitor.
- L'article 5è epígraf 4rt relatiu al programa d'activitats físiques per a adults i per a gent gran, es modifica i s'introdueix un apartat 1.9 referit a Seminaris



d'interès de 3 hores de durada, amb un preu de 9 euros. Així mateix, se suprimeix la referència a activitats per a embarassades als apartats 1.7 i 1.8 i es millora la redacció del supòsit en que un usuari s'inscriu en un grup que no es correspongui amb la seva edat i, per tots els grups, es regula el supòsit d'inscripció una vegada començat el curs, que s'abonarà la part proporcional a partir de la data d'inscripció.

## CONCLUSIONS

Totes les modificacions proposades per a les ordenances reguladores d'impostos, taxes i preus públics compleixen amb les limitacions legalment establertes, i en el cas de les ordenances reguladores de taxes i preus públics els imports corresponents s'han fixat tenint en compte la limitació de no sobrepassar el cost real o previsible del servei o activitat en el cas de les taxes, i de cobrir aquest cost en el preus públics, segons es desprèn dels informes econòmic-financers elaborats pels serveis gestors.

En virtut de l'anterior, la tècnica que subscriu informa que les modificacions proposades s'ajusten al preceptuat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, així com al preceptuat per la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, i és conforme a dret i a la resta de la normativa reguladora i proposa aprovar provisionalment la modificació de les ordenances que es relacionen a continuació, d'acord amb el contingut que consta a la proposta de redactat:

- Ordenança fiscal 2.1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles
- Ordenança fiscal 2.3 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica
- Ordenança fiscal 2.4 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- Ordenança fiscal 3.7 reguladora de la taxa sobre serveis de Cementiri Municipal
- Ordenança fiscal 3.9, reguladora de la taxa per la intervenció municipal en les obres i usos



- Ordenança fiscal 3.10 reguladora de la taxa per la intervenció municipal el les activitats i instal·lacions
- Ordenança fiscal 3.14 reguladora de la taxa per utilització privativa d'equipaments culturals, cívics i educatius municipals
- Ordenança fiscal 4.1, reguladora de la taxa per entrada de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena
- Ordenança fiscal 4.2, reguladora de la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals
- Ordenança fiscal 4.4, reguladora de la taxa per a l'ocupació de parades als encants situats a terrenys d'ús públic
- Ordenança fiscal 4.5, reguladora de la taxa per ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic
- Ordenança 4.9, reguladora de la taxa per la utilització dels horts municipals,
- l'Ordenança 5.5, reguladora del preu públic per la prestació dels serveis relatius a l'ús de les instal·lacions esportives municipals i la participació en programes esportius

Així mateix, es proposa aprovar l'ordenança 4.7. reguladora de la taxa per a la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic del cementiri municipal.

Sabadell, 17 setembre de 2018