

EXERCICI 2018

BALANÇ

COMPTE	ACTIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2018	Ex. 2017	COMPTE	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2018	Ex. 2017
	A) Actiu no corrent		586.564.290,56	573.260.048,11		A) Patrimoni net		548.151.785,18	528.362.081,03
	I) Immobilitzat intangible		237.350,21	251.708,52		I) Patrimoni		230.934.375,73	230.934.375,73
200,201,(2800),(2801)	1. Inversió en recerca i desenvolupament				100,101	1. Patrimoni		230.934.375,73	230.934.375,73
203,(2803),(2903)	2. Propietat industrial i intel·lectual					II) Patrimoni generat		294.626.435,78	285.185.746,42
206,(2806),(2906)	3. Aplicacions informàtiques		184.401,47	165.396,62	120	1. Resultats d'exercicis anteriors		284.645.828,95	259.171.050,18
207,(2807),(2907)	4. Inversions sobre actius utilitzats en règim d'arrendament o cedits		52.948,74	86.311,90	129	2. Resultat de l'exercici		9.980.606,83	26.014.696,24
208,209,(2809),(2909)	5. Un altre immobilitzat intangible					IV) Subvencions rebudes pendents d'imputació a resultats		22.590.973,67	12.241.958,88
	II) Immobilitzat material		551.380.018,26	540.118.091,04		1. Subvencions rebudes pendents d'imputació a resultats		22.590.973,67	12.241.958,88
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenys		229.404.760,90	215.746.622,22	130,131,132	B) Passiu no corrent		84.938.761,95	89.934.653,35
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construccions		174.345.325,87	172.231.155,31		I) Provisions a llarg termini		6.157.150,24	6.157.150,24
212,(2812),(2912),(2992)	3. *Infraestructuras		116.089.602,76	113.997.044,69		1. Provisions a llarg termini		6.157.150,24	6.157.150,24
213,(2813),(2913),(2993)	4. Béns del patrimoni històric		2.307.350,52	2.302.827,09	14	II) Deutes a llarg termini		78.781.611,71	83.777.503,11
214,215,216,217	5. Un altre immobilitzat material		7.531.559,11	7.785.937,89		2. Deutes amb entitats de crèdit		69.848.999,64	74.100.506,68
218,219,(2814),(2815)					170,177	4. Altres deutes		8.932.612,07	9.676.996,43
(2816),(2817),(2818),(2819)					173,174,178,179	C) Passiu corrent		63.291.940,41	52.716.802,99
(2914),(2915),(2916),(2917)	6. Immobilitzat material en curs i bestretes		21.701.419,10	28.054.503,84	,180,185	I) Provisions a curt termini		8.965,40	8.965,40
(2918),(2919),(2999)					58	1. Provisions a curt termini		8.965,40	8.965,40
2300,2310,232,233						II) Deutes a curt termini		28.558.570,82	23.400.557,80
,234,235,237,238					520,521,527	2. Deutes amb entitats de crèdit		16.531.065,20	14.254.196,16
,2390					4003,4013,4133,4183	4. Altres deutes		12.027.505,62	9.146.361,64
	III) Inversions immobiliàries				,560,561	III) Deutes amb entitats del grup, multigrup i associades a curt termini		1.551.696,20	1.523.544,73
220,(2820),(2920)	1. Terrenys					1. Deutes amb entitats del grup, multigrup i associades a curt termini		1.551.696,20	1.523.544,73
221,(2821),(2921)	2. Construccions					IV) Creditors i altres comptes a pagar a curt termini		33.172.707,99	27.783.735,06
2301,2311,2391	3. Inversions immobiliàries en curs i bestretes				4002,4012,4132,4182	1. Creditors per operacions de gestió		26.044.978,88	22.352.526,21
					,51	2. Altres comptes a pagar		5.350.382,12	3.554.334,87
	IV) Patrimoni públic del sòl		32.302.937,63	30.408.293,45		3. Administracions públiques		1.777.346,99	1.876.873,98
240,(2840),(2930)	1. Terrenys		31.278.532,47	29.532.515,14	4000,4010,411,4130				
241,(2841),(2931)	2. Construccions		1.024.405,16	875.778,31	,416,4180,522				
243,244,248	3. En construcció i bestretes				4001,4011,410,4131				
249,(2849),(2939)	4. Un altre patrimoni públic del sòl				,414,4181,419,550				
	V) Inversions financeres a llarg termini en entitats del grup, multigrup i associades		981.855,56	841.559,90	,554,559				
2500,2510,(2940)	1. Inversions financeres en patrimoni d'entitats de dret públic		140.295,66		475,476,477				
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversions financeres en patrimoni de societats		841.547,88	841.547,88					
2502,2512,(2942)	3. Inversions financeres en patrimoni d'altres entitats		12,02	12,02					
252,253,255,(295)	4. Crèdits i valors representatius de deute								
(2960)									
257,258,(2961),(2962)	5. Altres inversions financeres								
	VI) Inversions financeres a llarg termini		1.660.335,24	1.638.601,54					
260,(269)	1. Inversions financeres en patrimoni								
261,2620,2629,264	2. Crèdits i valors representatius de deute		109.954,60	88.220,90					
,266,267,(297),(2980)									
263	3. Derivats financers								
268,27,(2981),(2982)	4. Altres inversions financeres		1.550.380,64	1.550.380,64					

EXERCICI 2018

BALANÇ

COMPTE	ACTIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2018	Ex. 2017	COMPTE	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2018	Ex. 2017
	VII) Deutors i altres comptes a cobrar a llarg termini		1.793,66	1.793,66					
2621,(2983)	1. Deutors i altres comptes a cobrar a llarg termini		1.793,66	1.793,66					
	B) Actiu corrent		109.818.196,98	97.753.489,26					
	I) Actius en estat de venda								
38,(398)	1. Actius en estat de venda								
	II) Existències								
37	1. Actius construïts o adquirits per a altres entitats								
30,35,(390),(395)	2. Mercaderies i productes acabats								
31,32,33,34	3. Aprovisionaments i altres								
,36,(391),(392),(393)									
,(394),(396)									
	III) Deutors i altres comptes a cobrar		13.628.070,53	22.930.591,53					
4300,4310,4430,446	1. Deutors per operacions de gestió		12.187.863,97	20.386.851,11					
,(4900)									
4301,4311,4431,440	2. Altres comptes a cobrar		1.437.862,73	2.096.732,56					
,441,442,449,(4901)									
,550,555,558									
470,471,472	3. Administracions públiques		2.343,83	447.007,86					
450,455,456	4. Deutors per administració de recursos per compte d'altres ens públics								
	IV) Inversions financeres a curt termini en entitats del grup, multigrup i associades			1.019.507,59					
530,531,(539),(594)	1. Inversions financeres en patrimoni d'entitats del grup, multigrup i associades			1.019.507,59					
4302,4312,4432,(4902)	2. Crèdits i valors representatius de deute								
,532,533,535,(595)									
,(5960)									
536,537,538,(5961)	3. Altres inversions								
,(5962)									
	V) Inversions financeres a curt termini		14.267,17	54.389,08					
540,(549)	1. Inversions financeres en patrimoni								
4303,4313,4433,(4903)	2. Crèdits i valors representatius de deute		9.450,79	49.572,70					
,541,542,544,546									
,547,(597),(5980)									
543	3. Derivats financers								
545,548,565,566	4. Altres inversions financeres		4.816,38	4.816,38					
,(5981),(5982)									
	VI) Ajustos per *periodificació		658,84	34.723,53					
480,567	1. Ajustos per *periodificació		658,84	34.723,53					
	VII) Efectiu i altres actius líquids equivalents		96.175.200,44	73.714.277,53					
577	1. Altres actius líquids equivalents		25.000.000,00						
556,570,571,573	2. Tresoreria		71.175.200,44	73.714.277,53					
,574,575									
	TOTAL ACTIU (A+B)		696.382.487,54	671.013.537,37		TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)		696.382.487,54	671.013.537,37